

АКТ ПРОВЕРКИ

На основании Федерального закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 № 115-ФЗ, концессионного соглашения от 19.09.2014 № 42893, заключенного с ООО «Макавини» на нежилое строение площадью 562,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 197А, проведена плановая выездная проверка в отношении ООО «Макавини» (директор Афанасьев Максим Владимирович).

Дата и время проведения проверки:

18.08.2020 с 10 час. 15 мин. до 10 час. 45 мин. Продолжительность 30 мин.

Лица, проводившие проверку:

1. Симбаев Кайрат Хайдарович, начальник управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска;
2. Федосенко Вячеслав Павлович, главный специалист управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

При проведении проверки присутствовал директор ООО «Макавини» Афанасьев Максим Владимирович.

В ходе проверки объекта, расположенного по указанному адресу, установлено, что концессионером проведены следующие виды работ:




- строительно-монтажные работы;
- наружная и внутренняя отделка объекта;
- проведена замена инженерного оборудования;
- проведено благоустройство прилегающей территории, территория детского сада огорожена металлическим забором;
- на фасаде здания установлена вывеска «Детский сад «Левушка».

Кроме того, при проведении проверки выявлены следующие нарушения условий концессионного соглашения от 19.09.2014 № 42893:

1. Нарушение ООО «Макавини» п. 1.3 соглашения по внесению концессионной оплаты.
2. Нарушение п. 3.12 соглашения, в соответствии с которым концессионер вправе приступить к эксплуатации объекта концессионного соглашения исключительно после подписания концедентом акта выполненных работ. На момент проведения проверки концессионером предоставляются услуги по дошкольной образовательной деятельности.

Подписи лиц, проводивших проверку:

С актом ознакомлен


К.Х. Симбаев

В.П. Федосенко

М.В. Афанасьев