

### АКТ ПРОВЕРКИ

На основании Федерального закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2015 № 115-ФЗ, концессионного соглашения от 19.09.2014 № 42893, заключенного с ООО «Макавини» на нежилое строение площадью 562,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 197А, проведена плановая выездная проверка в отношении ООО «Макавини».

Дата и время проведения проверки: 20.07.2021 с 10 час. 00 мин. до 10 час. 30 мин.  
Продолжительность 30 мин.

Лица, проводившие проверку:

1. Беспалова Екатерина Павловна – начальник отдела приватизации недвижимого имущества управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска;
2. Нос Ирина Витальевна – консультант отдела приватизации недвижимого имущества управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска;
3. Федосенко Вячеслав Павлович – главный специалист отдела приватизации недвижимого имущества управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

При осмотре объекта концессионного соглашения присутствовал директор ООО «Макавини» - Афанасьев Максим Владимирович.

По результатам проведенной проверки установлено:

Концессионером проведены следующие виды работ: строительные-монтажные работы, наружная и внутренняя отделка объекта, замена инженерного оборудования, благоустройство прилегающей территории.

ООО «Макавини» объект используется под детское дошкольное учреждение «Детский сад «Левушка». Территория дошкольного учреждения огорожена.




На момент проведения проверки в здании находятся дети и работники дошкольного учреждения.

Помещения дошкольного учреждения находятся в нормальном санитарно-техническом состоянии.

При проведении проверки выявлены следующие нарушения:

1. Нарушение п. 1.3 соглашения от 19.09.2014 № 42893 по внесению концессионной платы. На момент проведения проверки задолженность составляет 466 201,59 руб.
2. ООО «Макавини» на момент проведения проверки не исполнена обязанность по вводу в эксплуатацию объекта концессионного соглашения от 19.09.2014 № 42893.

Подписи лиц, проводивших проверку:

 Е.П. Беспалова  
 И.В. Нос  
 В.П. Федосенко