

АКТ ПРОВЕРКИ

На основании Федерального закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2015 № 115-ФЗ, концессионного соглашения от 22.11.2013 № 41982, заключенного с ООО «Кинопрокат Омск Плюс» на одноэтажное строение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Партизанская, д. 5А, проведена плановая выездная проверка в отношении ООО «Кинопрокат Омск Плюс».

Дата и время проведения проверки: 23.07.2021 с 14 час. 30 мин. до 14 час. 55 мин.
Продолжительность 25 мин.

Лица, проводившие проверку:

1. Беспалова Екатерина Павловна – начальник отдела приватизации недвижимого имущества управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска;
2. Нос Ирина Витальевна – консультант отдела приватизации недвижимого имущества управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

При осмотре объекта концессионного соглашения присутствовал директор ООО «Кинопрокат Омск Плюс» - Савельев Дмитрий Александрович.

По результатам проведенной проверки установлено:

Объект концессионного соглашения находится в нормальном санитарно-техническом состоянии.

На объекте по договорам аренды осуществляют деятельность два юридических лица: ООО «Стиль 2015», ООО «ОВА траст».

На момент проведения проверки в здании работает заведение общественного питания «Бэнто», ориентировочной площадью 200 кв.м. На остальной площади арендатором ведутся ремонтные работы.

На прилегающей к зданию территории функционирует ресторан «Реконструкция», использующий часть объекта концессионного соглашения.

При проведении проверки выявлены следующие нарушения: нарушение п. 1.3 соглашения от 22.11.2013 № 41982 по внесению концессионной платы. На момент проведения проверки задолженность составляет 1 051 226,17 руб.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Е.П. Беспалова

И.В. Нос