

г. Омск

11 июля 2022 года

### АКТ ПРОВЕРКИ

На основании Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», концессионного соглашения от 19.09.2014 № 42893, заключенного с ООО «Макавини» на нежилое строение площадью 562,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 197А, проведена плановая выездная проверка в отношении ООО «Макавини» (директор Афанасьев Максим Владимирович).

Дата и время проведения проверки:  
11.07.2022 с 15 час. 30 мин. до 15 час. 45 мин. Продолжительность 15 мин.

Лица, проводившие проверку:

1. консультант отдела приватизации недвижимого имущества управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска Федосенко Вячеслав Павлович;
2. ведущий специалист сектора аренды управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска Субботин Владимир Викторович.

В ходе проверки объекта, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 197А, установлено, что концессионером – ООО «Макавини» эксплуатируется здание под детское дошкольное заведение «Левушка». На момент проведения проверки в детском саду занимается три группы детей общей численностью 29 человек.

Техническое состояние помещений, фасада здания нормальное, прилегающая территория используется для прогулок, территория огорожена забором из профнастила, благоустроена. На фасаде здания имеется вывеска «Детский сад «Левушка».

При проведении проверки выявлены следующие нарушения условий концессионного соглашения от 19.09.2014 № 42893:

1. Нарушение ООО «Макавини» п. 1.3 соглашения по внесению концессионной оплаты. На момент проведения проверки задолженность по концессионному соглашению составляет 171 298,81 руб.;
2. ООО «Макавини» не исполнена обязанность по вводу в эксплуатацию объекта концессионного соглашения. На момент проведения проверки концессионером предоставляются услуги по дошкольной образовательной деятельности.

Подписи лиц, проводивших проверку:



В.П. Федосенко



В.В. Субботин