

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта Решения Омского городского Совета «Об утверждении Порядка установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности города Омска»

1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта.

Средняя степень регулирующего воздействия.

2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.

Проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении Порядка установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности города Омска» (далее – проект Решения) подготовлен в связи с необходимостью создания условий для вовлечения в гражданский оборот объектов культурного наследия, стимулирования привлечения инвестиций в процесс реставрации и сохранения объектов культурного наследия.

Проект Решения направлен на привлечение финансовых средств физических и юридических лиц в целях реставрации и сохранения объектов культурного наследия, что позволит решить имеющуюся в городе Омске проблему сохранения объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

Проектом Решения предлагается установить для объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности, льготную арендную плату, определить условия ее установления.

3. Анализ муниципального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности.

В соответствии с пунктом 7 статьи 14.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности, может быть установлена льготная арендная плата в соответствии с порядком, определенным нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

Согласно пункту 2 статьи 7.1 Закона Омской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области» порядок установления льгот по арендной плате в отношении объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности, определяется нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований Омской области.

4. Цели предлагаемого регулирования.

Принятие Решения Омского городского Совета «Об утверждении порядка установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии,

относящихся к муниципальной собственности города Омска» обусловлено отсутствием средств в бюджете города Омска на содержание и восстановление объектов культурного наследия, созданием условий для вовлечения в гражданский оборот объектов культурного наследия, привлечением инвестиций в процесс реставрации объектов культурного наследия, с целью сохранения объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска.

5. Описание иных возможных способов решения проблемы.

Иные возможные способы решения проблемы в рамках действующего законодательства отсутствуют.

6. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Лица, заинтересованные в предоставлении в аренду объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), относящихся к собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области, органы местного самоуправления.

7. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.

Проектом Решения определяются новые полномочия органов местного самоуправления, реализуемые в соответствии с порядком установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности города Омска.

8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Омска.

Принятие Решения Омского городского Совета «Об утверждении порядка установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности города Омска» может потребовать внесения изменений в Решение Омского городского Совета о бюджете города Омска в части уменьшения доходов от использования муниципального имущества.

9. Новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.

Проектом Решения для лиц, заинтересованных в предоставлении в аренду объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), изменяется порядок определения арендной платы при аренде объектов, находящихся в неудовлетворительном состоянии. Новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности не предусмотрены.

10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей запретов или ограничений либо с изменением их содержания.

В связи с принятием проекта возможно сокращение расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с установлением льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

11. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных

последствий.

Риски отсутствуют.

12. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта - 01.02.2019.

13. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведения о поступивших предложениях и лицах, их представивших.

Уведомление размещено на официальном сайте Администрации города Омска 02.11.2018. Предложения принимались в течение 10 рабочих дней с даты опубликования уведомления. Предложения в связи с размещением уведомления не поступили.

14. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения.

644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8

E-mail: diolaw@mail.ru (с пометкой «оценка регулирующего воздействия»).

Заместитель Мэра города Омска,
директор департамента имущественных
отношений Администрации города Омска



Д.В. Денежкин