



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 22 марта 2019 года № 234-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска
от 16 декабря 2016 года № 1513-п

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, постановляю:

1. Внести в приложение «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда города Омска по договорам социального найма» к постановлению Администрации города Омска от 16 декабря 2016 года № 1513-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда города Омска по договорам социального найма» следующие изменения:

1) в пункте 5 слова «постановление Администрации города Омска» заменить словами «распоряжение директора Департамента»;

2) в пункте 8:

- дополнить подпунктом 8-1 следующего содержания:

«8-1) выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;»;

- подпункт 12 исключить;

- в подпункте 14 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктом 15 следующего содержания:

«15) сведения о подтверждении действительности паспорта гражданина Российской Федерации заявителя и (или) членов его семьи из управления по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Омской области, в случае если заявителем представлена не заверенная нотариально копия паспорта и не представлен оригинал паспорта.»;

3) в пункте 10:

- подпункты 2, 8 исключить;

- в подпункте 9 точку заменить точкой с запятой;
- дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) сведения о подтверждении действительности паспорта гражданина Российской Федерации заявителя и (или) членов его семьи из управления по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Омской области, в случае если заявителем представлена не заверенная нотариально копия паспорта и не представлен оригинал паспорта.»;

4) в пункте 12:

- в подпункте 2 точку заменить точкой с запятой;
- дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»;

5) название главы 12 изложить в следующей редакции:

«Глава 12. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги»;

6) в подпунктах 4, 5 пункта 42 слова «постановления Администрации города Омска» заменить словами «распоряжения директора Департамента»;

7) пункт 47 дополнить подпунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1) из управления по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Омской области – сведения о подтверждении действительности паспорта гражданина Российской Федерации заявителя и (или) членов его семьи.»;

8) в пункте 48:

- в абзаце пятом точку с запятой заменить точкой;
- абзац шестой исключить;

9) абзац четвертый пункта 49 исключить;

10) параграфы 4 «Подготовка проекта постановления Администрации города Омска о предоставлении жилого помещения по договору социального найма либо мотивированный отказ», 5 «Направление заявителю постановления Администрации города Омска о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда города Омска по договору социального найма» изложить в следующей редакции:

«§ 4. Подготовка проекта распоряжения директора Департамента о предоставлении жилого помещения по договору социального найма либо мотивированный отказ

50. При наличии оснований для предоставления жилого помещения по договору социального найма специалист отдела учета Департамента готовит и направляет на согласование проект распоряжения директора Департамента

о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда города Омска по договору социального найма.

51. При принятии решения об отказе в предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда города Омска по договору социального найма специалист отдела учета Департамента в течение 5 рабочих дней готовит проект уведомления об отказе в предоставлении жилого помещения, которое должно содержать основания такого отказа с обязательной ссылкой на обстоятельства, послужившие причиной отказа. Уведомление подписывается директором Департамента.

Уведомление по выбору заявителя выдается заявителю лично, направляется ему посредством почтовой связи или представляется в электронном виде. Направление электронных документов заявителю осуществляется специалистом отдела «Служба одного окна» посредством Единого портала и (или) Регионального портала.

Уведомление об отказе в электронной форме представляет собой файл формата PDF (электронный образ документа), заверенный усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного заверять аналогичные документы на бумажном носителе.

Электронный образ документа должен обеспечить визуальную идентичность его бумажному оригиналу в масштабе 1:1. Качество представленных электронных образов документов должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать его реквизиты.

Максимальный срок исполнения данной административной процедуры составляет 5 рабочих дней.

§ 5. Направление заявителю распоряжения директора Департамента о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда города Омска по договору социального найма

52. После принятия распоряжения директора Департамента о предоставлении жилого помещения по договору социального найма специалист отдела учета направляет заявителю копию распоряжения директора Департамента (в том числе и в электронной форме) о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда города Омска договору социального найма не позднее 3 рабочих дней со дня издания.»;

11) в пункте 58:

- в подпункте 3 слова «документов, не предусмотренных» заменить словами «документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено»;

- подпункт 5 после слов «Российской Федерации,» дополнить словами «законами Омской области и иными»;

- в подпункте 7 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктами 8 – 10 следующего содержания:

«8) нарушение срока и порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Омской области и иными нормативными правовыми актами Омской области, муниципальными правовыми актами города Омска;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»;

12) пункты 59, 60 изложить в следующей редакции:

«59. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Департамент. Жалобы на решения и действия (бездействие) директора Департамента подаются Мэру города Омска.

60. Жалоба на решения и действия (бездействие) Департамента, должностного лица Департамента, муниципального служащего, директора Департамента может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Администрации города Омска, Единого портала либо Регионального портала, а также может быть принята при личном приеме заявителя.»;

13) пункт 63 изложить в следующей редакции:

«63. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Омской области, муниципальными правовыми актами города Омска;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.»;

14) пункт 64 после абзаца второго дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых Департаментом в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.»;

15) приложение № 3 «Блок-схема предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда города Омска по договорам социального найма» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Мэр города Омска



О.Н. Фаина

Приложение
к постановлению Администрации города Омска
от 22 марта 2019 года № 234-п

«Приложение № 3
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление гражданам,
состоящим на учете в качестве нуждающихся
в жилых помещениях, жилых помещений
муниципального жилищного фонда
города Омска по договорам
социального найма»

БЛОК-СХЕМА
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся
в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда
города Омска по договорам социального найма»

