



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 26 мая 2020 года № 286-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска
от 18 августа 2016 года № 1023-п

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2015 года № 170-п «О порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Федеральными законами «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Омска от 18 августа 2016 года № 1023-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов» следующие изменения:

1) название, пункт 1 после слов «и установления сервитутов» дополнить словами «, публичного сервитута»;

2) в приложении «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов»:

- название, пункты 1, 4, подпункт 3 пункта 40 после слов «и установления сервитутов» дополнить словами «, публичного сервитута»;

- в подпунктах 13 – 15, 28 – 30 пункта 2 слово «размещение» заменить словом «размещения»;

- в абзаце первом пункта 7 слово «административного» исключить;

- в пункте 8:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) Конституцией Российской Федерации;»;

дополнить подпунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1) Земельным кодексом Российской Федерации;»;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2015 года № 170-п «О Порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута» (далее – Порядок);»;

- в пункте 18:

подпункты 1, 2 изложить в следующей редакции:

«1) заявление и прилагаемые к нему документы поданы с нарушением требований, предусмотренных пунктом 11 настоящего административного регламента, приложением № 1 к настоящему административному регламенту (в случаях, предусмотренных подпунктами 1, 2 пункта 2 настоящего административного регламента);

2) заявление и прилагаемые к нему документы не соответствуют требованиям, предусмотренным пунктом 12 настоящего административного регламента, приложением № 2 к настоящему административному регламенту либо в представленных документах содержатся недостоверные сведения (в случаях, предусмотренных подпунктами 3 – 30 пункта 2 настоящего административного регламента);»;

подпункты 7, 8 изложить в следующей редакции:

«7) размещение объектов повлечет нарушение ограничения использования земельных участков в случаях, установленных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, либо ведет к нарушению требований градостроительных, противопожарных, санитарных норм и иных требований законодательства (в случаях, предусмотренных подпунктами 3 – 30 пункта 2 настоящего административного регламента);

8) размещение объектов не соответствует установленному виду разрешенного использования земельных участков либо повлечет за собой ограничение использования земельного участка (территории) общего пользования, а также ограничение доступа на территорию общего пользования третьих лиц (в случаях, предусмотренных подпунктами 3 – 30 пункта 2 настоящего административного регламента).»;

- дополнить пунктом 19-1 следующего содержания:

«19-1. Размещение объектов, указанных в подпунктах 19, 20, 22 – 24, 25 (за исключением велопарковок), 27 (за исключением площадок для выгула собак), 28 – 30 пункта 2 настоящего административного регламента, на земельных участках осуществляется за плату, если иное не установлено федеральным законодательством.

Размер платы за размещение объектов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, определяется в соответствии с Порядком.»;

- в абзаце третьем пункта 32 слова «электронных адресах сайта Администрации города Омска» заменить словами «электронном адресе официального сайта Администрации города Омска»;

- дополнить пунктом 49-1 следующего содержания:

«49-1. Лицо, которому ранее было выдано разрешение в соответствии с Порядком, имеет преимущественное право на получение разрешения на размещение того же объекта на новый срок при условии подачи заявления в соответствии с пунктом 42 настоящего административного регламента не позднее чем за 35 календарных дней до даты окончания срока действия выданного ранее разрешения.»;

- пункт 52 изложить в следующей редакции:

«52. Специалист администрации округа или специалист отдела «Служба одного окна», ответственный за межведомственное и внутриведомственное взаимодействие, в течение пяти рабочих дней с момента поступления заявления и документов направляет запрос в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области для получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на земельный участок.»;

- дополнить пунктом 54-1 следующего содержания:

«54-1. Специалист администрации округа в течение пяти рабочих дней с момента поступления заявления и документов самостоятельно получает документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях, предусмотренных подпунктами 1, 2 пункта 2 настоящего административного регламента, а также документов, подтверждающих отнесение объекта к видам объектов, предусмотренных подпунктами 3 – 5, 7 – 12, 15 пункта 2 настоящего административного регламента в органе, уполномоченном на выдачу заключений об отсутствии необходимости получения разрешения на строительство для размещения указанных объектов.»;

- пункт 63 изложить в следующей редакции:

«63. В случаях, предусмотренных подпунктами 3 – 30 пункта 2 настоящего административного регламента, решение о выдаче Разрешения или об отказе в выдаче Разрешения в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения выдается специалистом администрации округа непосредственно заявителю (представителю), направляется заявителю посредством почтовой связи или направляется в отдел «Служба одного окна» для выдачи его заявителю (представителю).»;

- гриф, название приложения № 1 «Заявление о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов» после слов «и установления сервитутов» дополнить словами «, публичного сервитута»;

- гриф, название приложения № 2 «Заявление о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов» после слов «и установления сервитутов» дополнить словами «, публичного сервитута»;

- гриф, название, текст приложения № 3 «Блок-схема предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов» после слов «и установления сервитутов» дополнить словами «, публичного сервитута».

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Мэр города Омска



О.Н. Фадина