

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА  
«РАЗРАБОТКА ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ЗОНИРОВАНИЯ (В ТОМ ЧИСЛЕ ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ),  
ВКЛЮЧАЯ ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ  
ВНЕСЕНИЯ СВЕДЕНИЙ О ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ  
ПУНКТОВ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН В  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР НЕДВИЖИМОСТИ»**

**ПРОЕКТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ  
ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.  
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ  
ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД ОМСК.  
ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ.  
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ.  
ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ.  
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.  
ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ  
ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО  
ХАРАКТЕРА**

**ТОМ 1**

**НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА  
«РАЗРАБОТКА ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ЗОНИРОВАНИЯ (В ТОМ ЧИСЛЕ ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ),  
ВКЛЮЧАЯ ПОДГОТОВКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ  
ВНЕСЕНИЯ СВЕДЕНИЙ О ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ  
ПУНКТОВ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН В  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР НЕДВИЖИМОСТИ»**

**ПРОЕКТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ  
ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ  
О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД ОМСК.  
ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ. ОСОБО  
ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ.  
ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ОХРАНА  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА  
ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА**

**ТОМ 1**

<b>Заказчик:</b>	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
<b>Муниципальный контракт:</b>	№ 54 от 10 октября 2019 года
<b>Исполнитель:</b>	ООО «ИТП «Град»
<b>Шифр проекта:</b>	НИР 1797-19
<b>Генеральный директор</b>	И.С. Бальцер _____
<b>Руководитель проекта</b>	М.Н. Дузенко _____

**Состав авторского коллектива**

№ п/п	Ф.И.О.	Должность. Область ответственности
1.	Береговских Анна Николаевна	Руководитель АУП. Куратор проекта
2.	Стуканева Ирина Георгиевна	Главный архитектор, руководитель Департамента архитектуры и градостроительства. Руководитель авторского коллектива. Главный архитектор проекта (ГАП)
3.	Дузенко Марина Николаевна	Первый заместитель генерального директора, руководитель Департамента инфраструктуры. Руководитель проекта
4.	Товкуша Нина Викторовна	Ведущий инженер 1 категории отдела контроля качества Департамента инфраструктуры. Заместитель руководителя проекта
5.	Маркова Валерия Дмитриевна	Ведущий администратор проектов Департамента управления проектами. Помощник руководителя проекта
6.	Малахова Оксана Валерьевна	Руководитель проектов Департамента управления проектами. Помощник руководителя проекта
7.	Плотников Александр Сергеевич	Руководитель группы инженерного обеспечения 2 Департамента инфраструктуры. Главный инженер проекта (ГИП)
8.	Старченкова Наталья Сергеевна	Ведущий архитектор 1 категории архитектурной группы 2 Департамента архитектуры и градостроительства. Ответственный специалист по разработке нормативов градостроительного проектирования
9.	Васенко Константин Алексеевич	Начальник отдела транспортного обеспечения Департамента архитектуры и градостроительства. Ответственный специалист в области транспортной инфраструктуры
10.	Шлендер Роман Ассафович	Начальник отдела стратегического планирования. Ответственный специалист в области экономического планирования и инвестиционного проектирования
11.	Ахметгареева Ирина Александровна	Начальник отдела социального планирования. Ответственный специалист в области социальной инфраструктуры
12.	Владимирцева Юлия Александровна	Руководитель группы градостроительной подготовки 1 Департамента инфраструктуры. Ответственный специалист в области градостроительной подготовки
13.	Коровайская Ольга Константиновна	Начальник отдела градостроительной экологии Департамента архитектуры и градостроительства. Ответственный специалист в области градостроительной экологии
14.	Чурсина Екатерина Павловна	Начальник отдела нормативно-правового обеспечения градостроительных и земельно-имущественных отношений Департамента нормативно-правового обеспечения. Ответственный специалист в области нормативно-правового обеспечения
15.	Зенков Александр Александрович	Начальник отдела автоматизации градостроительного проектирования Административного департамента. Ответственный специалист в области технических требований к информационным ресурсам и автоматизации градостроительного проектирования

СОДЕРЖАНИЕ

<b>СОДЕРЖАНИЕ .....</b>	<b>4</b>
<b>1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....</b>	<b>12</b>
1.1 СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ .....	15
1.2 СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА .....	20
<b>2 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД ОМСК .....</b>	<b>21</b>
2.1 ИСТОРИЯ ОСВОЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ .....	28
2.2 АДМИНИСТРАТИВНО–ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО .....	32
<b>3 ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ .....</b>	<b>36</b>
3.1 КЛИМАТ .....	36
3.2 РЕЛЬЕФ И ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ СТРОЕНИЕ.....	37
3.3 ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ .....	37
3.4 ГИДРОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА .....	39
3.5 РАСТИТЕЛЬНОСТЬ И ПОЧВЕННЫЙ ПОКРОВ .....	41
3.6 МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫЕ РЕСУРСЫ.....	43
<b>4 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ.....</b>	<b>45</b>
4.1 ПЕРЕЧЕНЬ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ.....	45
<b>5 АНАЛИЗ, КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА.....</b>	<b>55</b>
5.1 ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ .....	55
5.1.1 Атмосферный воздух .....	55
5.1.2 Поверхностные и подземные воды .....	57
5.1.3 Почвенный покров.....	59
5.1.4 Лесной фонд.....	60
5.1.5 Обращение с отходами производства и потребления .....	63
<b>6 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ .....</b>	<b>67</b>
6.1 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА С УЧЕТОМ ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА .....	67
6.2 ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ .....	79
6.2.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....	79
6.2.2 Мероприятия по охране водной среды .....	80
6.2.3 Мероприятия по охране почвенного покрова.....	82
6.2.4 Мероприятия в области обращения с отходами .....	83
6.2.5 Мероприятия по благоустройству и озеленению.....	86
<b>7 ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА.....</b>	<b>91</b>
7.1 ПЕРЕЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ИСТОЧНИКОВ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА .....	91
7.2 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	94
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ А.....</b>	<b>98</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Б .....</b>	<b>107</b>

Перечень текстовых материалов Генерального плана:

№ п/п	Наименование документации
	<b>Утверждаемая часть:</b>
Приложение № 1	Положение о территориальном планировании муниципального образования городской округ город Омск Омской области
	Положение о территориальном планировании муниципального образования городской округ город Омск Омской области (степень секретности «Секретно»)
2	Приложение к Генеральному плану муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Сведения о границах населенного пункта, входящего в состав муниципального образования городской округ город Омск Омской области
	<b>Материалы по обоснованию Генерального плана в текстовой форме:</b>
3	Том 1. Общие положения. Общие сведения о муниципальном образовании город Омск. Природные условия и ресурсы территории. Особо охраняемые природные территории. Экологическое состояние территории. Охрана окружающей среды. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера
4	Том 2. Демография. Анализ и развитие жилищного строительства, социальной инфраструктуры
5	Том 3. Анализ и развитие экономического потенциала. Прогноз размещения инвестиционных объектов
6	Том 4. Анализ и развитие транспортной инфраструктуры. Инженерная подготовка территории
7	Том 5. Анализ и развитие трубопроводного транспорта, инженерной инфраструктуры (степень секретности «Секретно»)
8	Том 6. Анализ функционального использования территории. Пространственно-планировочное развитие территории. Обоснование устанавливаемых (изменяемых) границ населенного пункта
9	Том 7. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (степень секретности «Секретно»)
10	Том 8. Охрана объектов культурного наследия
11	Приложение к Тому 8. Перечень нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия
12	Том 9. Основные технико-экономические показатели

Примечание – Том 5 и Том 7 Материалов по обоснованию Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области содержат сведения, составляющие государственную тайну, в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне», Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.03.2016 № 1с/пр «Об утверждении Перечня сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.02.2017 № 1с/МО «Об утверждении Перечня сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации».

## Перечень графических материалов Генерального плана:

Номер листа	Наименование	Масштаб	Примечания
<b>Утверждаемая часть:</b>			
Приложение № 2	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области автомобильных дорог местного значения	1:25 000	
Приложение № 3	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области образования и науки	1:25 000	
Приложение № 4	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области физической культуры и массового спорта	1:25 000	
Приложение № 5	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области благоустройства и озеленения, массового отдыха	1:25 000	
Приложение № 6	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в иных областях в связи с решением вопросов местного значения	1:25 000	
Приложение № 7	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоснабжение. Кировский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 8	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоснабжение. Ленинский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 9	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоснабжение. Октябрьский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 10	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоснабжение. Советский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 11	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области	1:25 000	Степень секретности «Секретно»

	трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоснабжение. Центральный административный округ		
Приложение № 12	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Электроснабжение	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 13	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Теплоснабжение	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 14	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Газоснабжение	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 15	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоотведение	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 16	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоотведение (дождевая канализация)	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 17	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Связь	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 18	Карта границ населенного пункта, входящего в состав муниципального образования городской округ город Омск Омской области	1:50 000	
Приложение № 19	Карта функциональных зон муниципального образования городской округ город Омск Омской области	1:25 000	
Приложение № 19.1	Карта функциональных зон муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Схема планировочных элементов территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области	1:25 000	
Приложение № 20	Карта функциональных зон муниципального образования городской округ город Омск Омской области в части объектов трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Кировский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 21	Карта функциональных зон муниципального образования городской округ город Омск Омской	1:25 000	Степень секретности

	области в части объектов трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Ленинский административный округ		«Секретно»
Приложение № 22	Карта функциональных зон муниципального образования городской округ город Омск Омской области в части объектов трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Октябрьский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 23	Карта функциональных зон муниципального образования городской округ город Омск Омской области в части объектов трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Советский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
Приложение № 24	Карта функциональных зон муниципального образования городской округ город Омск Омской области в части объектов трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Центральный административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
<b>Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:</b>			
4.1	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области образования и науки	1:25 000	
4.2	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области здравоохранения и социального обслуживания	1:25 000	
4.3	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области культуры и искусства, физической культуры и спорта, общественные пространства и объекты обслуживания	1:25 000	
4.4	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа специального назначения, иного значения (объекты придорожного сервиса, производственные (промышленные) объекты, объекты сельскохозяйственного производства)	1:25 000	
4.5	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области транспорта	1:25 000	



4.6.1.1	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоснабжение. Кировский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
4.6.1.2	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоснабжение. Ленинский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
4.6.1.3	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоснабжение. Октябрьский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
4.6.1.4	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоснабжение. Советский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
4.6.1.5	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоснабжение. Центральный административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
4.6.2	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Электроснабжение	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
4.6.3	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области трубопроводного	1:25 000	Степень секретности «Секретно»

	транспорта и инженерной инфраструктуры. Теплоснабжение		
4.6.4	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Газоснабжение	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
4.6.5	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоотведение	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
4.6.6	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Водоотведение (дождевая канализация)	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
4.6.7	Карта использования территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта расположения существующих, реконструируемых, строящихся ОФЗ, ОРЗ, ОМЗ городского округа в области трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры. Связь	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
5.1	Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.	1:25 000	
5.2.1	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Кировский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
5.2.2	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Ленинский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
5.2.3	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Октябрьский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
5.2.4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Советский административный округ	1:25 000	Степень секретности «Секретно»
5.2.5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций	1:25 000	Степень секретности

	техногенного характера. Центральный административный округ		«Секретно»
6.1	Карта размещения и пешеходной доступности объектов образования и науки на территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области	1:25 000	
6.2	Карта размещения и пешеходной доступности объектов культуры и искусства, молодежной политики на территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области	1:25 000	
6.3	Карта размещения и пешеходной доступности объектов физической культуры и спорта на территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области	1:25 000	
6.4	Карта размещения и пешеходной доступности объектов здравоохранения на территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области	1:25 000	
7	Карта расположения объектов культурного наследия, территорий объектов культурного наследия. Карта расположения особо охраняемых природных территорий	1:25 000	
8	Карта предложений по территориальному планированию муниципального образования городской округ город Омск Омской области	1:25 000	
9	Схема расположения элементов планировочной структуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области	1:25 000	

## 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области (далее также – проект о внесении изменений в Генеральный план городского округа, проект Генерального плана города Омска, проект Генерального плана, Генеральный план) выполнен по заказу Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в соответствии с муниципальным контрактом № 54 от 10.10.2019 на выполнение комплекса научно-исследовательских работ «Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости» и Техническим заданием, являющимся неотъемлемой частью вышеуказанного муниципального контракта.

Основанием для подготовки проекта о внесении изменений в Генеральный план городского округа является постановление Администрации города Омска от 06.08.2019 № 559-п «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области». Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области утверждён Решением Омского городского Совета от 25.07.2007 № 43 (далее также – действующий Генеральный план города Омска, действующий Генеральный план).

Подготовка проекта Генерального плана выполняется с целью научного обоснования и формирования решений, направленных на обеспечение комплексного социально-экономического и пространственного развития территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области (далее также – муниципальное образование город Омск, город Омск, муниципальное образование, городской округ) на период до 2040 года, создания комфортных условий для проживания населения, улучшения инвестиционного климата и формирования предпринимательской среды.

Основными задачами проекта Генерального плана города Омска являются:

- приведение состава и содержания документа территориального планирования муниципального образования в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

- приведение положений документа территориального планирования муниципального образования в соответствии с утвержденными документами территориального планирования Российской Федерации и Омской области, а также в соответствии с требованиями об обеспечении эксплуатации существующих или планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения городского округа;

- обеспечение согласованности положений проекта о внесении изменений в Генеральный план городского округа и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области;

- учет в решениях документа территориального планирования муниципального образования стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, стратегий социально-экономического развития Омской области и городского округа, программ и решений, предусматривающих создание

объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения городского округа, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса;

– учет в решениях документа территориального планирования муниципального образования градостроительных ограничений;

– уточнение и изменение функционального назначения территорий с учетом: сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее также – ЕГРН), планируемых к размещению объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения городского округа, предложений физических и юридических лиц, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти Омской области;

– установление (изменение) границы населенного пункта г. Омска (далее также – город), соответствующей существующим и перспективным потребностям градостроительного развития города, в том числе с учетом создания условий для устранения противоречий в сведениях Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра.

Проект о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области разработан посредством подготовки Генерального плана в новой редакции в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации к составу, содержанию и цифровому описанию.

В проекте о внесении изменений в Генеральный план городского округа приняты следующие проектные периоды:

- исходный год, принятый за основу прогнозирования – начало 2019 года;
- расчетный срок реализации Генерального плана – конец 2040 года.

Численность населения муниципального образования город Омск на 01.01.2019 составляла 1164,8 тыс. человек. Прогнозируемая численность населения на расчетный срок реализации Генерального плана (конец 2040 года) составит 1200,0 тыс. человек. В проекте Генерального плана предлагается вариативность пространственного развития городского округа в соответствии с главным принципом территориального планирования: создание возможности развития территорий в различных пространственных направлениях. В связи с этим прогнозная численность населения по базовому варианту в проекте Генерального плана принята – 1200,0 тыс. жителей и по альтернативному варианту – 1300,0 тыс. жителей.

В целях обоснования решений проекта о внесении изменений в Генеральный план городского округа выполнены научные исследования, предусматривающие подготовку Концепции пространственного развития города Омска (далее также – КПП города Омска) на расчетный срок реализации Генерального плана (конец 2040 года) с учетом прогнозной численности населения. В составе КПП города Омска разработан Прогноз размещения инвестиционных объектов, относящихся к приоритетным направлениям развития экономики городского округа (далее также – Прогноз), определяющий кластерные структуры, зоны и точки роста, благоприятные для экономической деятельности в рамках приоритетных направлений развития муниципального образования город Омск. Решения КПП города Омска апробированы при подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план городского округа.

При подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области:

- учтены социально-экономические, демографические и иные показатели развития муниципального образования;
- учтены результаты исследования предпочтений населения муниципального образования относительно развития территории г. Омска;
- определены основные направления и параметры пространственного развития города Омска, обеспечивающие создание инструмента управления развитием территории муниципального образования на основе баланса интересов федеральных, региональных и местных органов публичной власти.

Проект Генерального плана города Омска выполнен с учетом действующих документов стратегического и территориального планирования федерального, регионального уровней, а также документов стратегического и территориального планирования уровня муниципального образования, а именно:

- Градостроительной концепции размещения и развития производственных зон и связанных с ними зон инженерной и транспортной инфраструктуры на территории города Омска до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 23.11.2007 № 152-п (далее также – Градостроительная концепция размещения и развития производственных зон и связанных с ними зон инженерной и транспортной инфраструктуры на территории города Омска до 2025 года);
- Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденного Решением Омского городского Совета от 25.07.2007 № 43;
- Концепции социально-экономического развития города Омска до 2025 года, утвержденной в составе Генерального плана города Омска Решением Омского городского Совета от 25.07.2007 № 43 (далее также – Концепция СЭР города Омска до 2025 года);
- Стратегии социально-экономического развития города Омска до 2030 года, утвержденной Решением Омского городского Совета от 19.12.2018 № 101 (далее также – Стратегия СЭР города Омска до 2030 года).

Перечень видов объектов местного значения, подлежащих отображению в проекте о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области подготовлен на основании вопросов местного значения городского округа, предусмотренных ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области». Перечень видов объектов местного значения, подлежащих отображению в проекте о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области, приведен в Приложении А.

Расчет потребности в объектах местного значения городского округа выполнен с учетом значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования город Омск, установленных в проекте внесения изменений в Нормативы градостроительного проектирования

муниципального образования городской округ город Омск Омской области (далее также – проект НГП города Омска).

Проект о внесении изменений в Генеральный план подготовлен на основе материалов, предоставленных ФГБУ «Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных», а именно: цифровой топографической съемки М 1:2000, 2017 года исполнения; цифровых ортофотопланов масштаба 1:2000, 2017 года исполнения, на территорию города Омска. При разработке Генерального плана использовались данные дистанционного зондирования территории (с разрешением 0,8 м), 2019 года исполнения, предоставленные НЦ ОМЗ АО «Российские космические системы» в границах Омского муниципального района Омской области (далее также – Омский муниципальный район).

Графические материалы проекта выполнены в системе координат ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области – системе координат города Омска.

Проект о внесении изменений в Генеральный план городского округа выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе ГИС «MapInfo Professional 11», содержит соответствующие картографические слои и электронные таблицы.

### **1.1 Сведения о нормативных правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации**

Проект о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области выполнен в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Омской области:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 23.08.1996 № 127-ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- Закон Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне»;
- Указ Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15, 15 (1) статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 05.01.2004 № 3-1 «Об утверждении Инструкции по обеспечению режима секретности в Российской Федерации»;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;



– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. №163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.02.2017 № 1с/МО «Об утверждении Перечня сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации»;

– Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.03.2016 № 1с/пр «Об утверждении Перечня сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации»;

– Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

– Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

– Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20.04.2018 № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения»;

– Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 02.05.2012 № 180 «Об определении лесопарков на территории города Омска и установлении их границ»;

– Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;

– Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 05.05.2016 № 219 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций социального обслуживания в субъектах Российской Федерации и обеспеченности социальным обслуживанием получателей социальных услуг, в том числе в сельской местности»;

- Приказ Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику»;
- Приказ Федерального агентства воздушного транспорта от 29.03.2019 № 235-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Омск (Центральный)»;
- Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» (вместе с «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования», утвержденными Министерством образования и науки Российской Федерации 04.05.2016 № АК-15/02вн);
- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Закон Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области»;
- Закон Омской области от 15.10.2003 № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения»;
- Закон Омской области от 30.07.2004 № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области».

#### **Сведения о документах стратегического планирования федерального и регионального уровней**

При разработке проекта Генерального плана города Омска использовались следующие документы стратегического и территориального планирования Российской Федерации и Омской области:

- Государственная программа Российской Федерации «Развитие образования», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642;
- Государственная программа Омской области «Развитие системы образования Омской области», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 № 250-п;
- Государственная программа Омской области «Развитие физической культуры и спорта и реализация мероприятий в сфере молодежной политики в Омской области», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 № 254-п;
- Государственная программа Омской области «Развитие системы образования Омской области», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 № 250-п;

- Государственная программа Омской области «Развитие здравоохранения Омской области», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 16.10.2013 № 265-п;
- Государственная программа Омской области «Развитие культуры и туризма», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 № 251-п;
- Государственная программа Омской области «Доступная среда», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 16.10.2013 № 261-п;
- Государственная программа Омской области «Регулирование отношений в сфере труда и занятости населения Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 16.10.2013 № 257-п;
- Региональная адресная программа Омской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах, утвержденная постановлением Правительства Омской области от 10.04.2019 № 117-п;
- Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р;
- Стратегия социально-экономического развития Сибири до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.07.2010 № 1120-р;
- Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.06.2008 № 877-р;
- Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.11.2008 № 1734-р;
- Стратегия социально-экономического развития Омской области до 2025 года, утвержденная Указом Губернатора Омской области от 24.06.2013 № 93;
- Инвестиционная стратегия Омской области до 2025 года, утвержденная Губернатором Омской области, Председателем Правительства Омской области В.И. Назаровым 01.07.2014;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р;
- Схема территориального планирования Омской области, утвержденная постановлением Правительства Омской области от 19.08.2009 № 156-п.

**1.2 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения городского округа**

При разработке проекта Генерального плана города Омска использовались следующие документы стратегического планирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области:

- Муниципальная программа города Омска «Развитие образования», утвержденная постановлением Администрации города Омска от 14.10.2013 № 1170-п;
- Муниципальная программа города Омска «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики», утвержденная постановлением Администрации города Омска от 14.10.2013 № 1169-п;
- Муниципальная программа города Омска «Развитие культуры», утвержденная постановлением Администрации города Омска от 14.10.2013 № 1167-п;
- Стратегия социально-экономического развития города Омска до 2030 года, утвержденная Решением Омского городского Совета от 19.12.2018 № 101.

## 2 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД ОМСК

Город Омск – административный центр субъекта Российской Федерации – Омской области, расположенный в пределах южной части Западно-Сибирской равнины, через который связываются крупные внутренние макрорегионы России – Урал и Сибирь. Город находится на месте впадения реки Оми в судоходный Иртыш, имеет географические координаты 54°59'32" северной широты, 73°22'06" восточной долготы и высоту над уровнем моря: 80 – 100 м. Площадь территории муниципального образования – 58,343 тыс. га.

Геополитическое положение г. Омска главным образом обусловлено его положением в центре обширной территории России, на пересечении важнейших железнодорожных (прежде всего – Транссибирская магистраль как осевая транспортная магистраль России), водных, автомобильных, авиационных и других коммуникаций, связывающих европейский и азиатский континенты, а также север Западной Сибири и Центральную Азию. Другой фактор – пограничное положение, наличие протяженной границы с Республикой Казахстан.

Геополитическое положение можно рассматривать как предпосылку для превращения города в центр, обеспечивающий межрегиональное и международное взаимодействие по ряду направлений – в области промышленности, транспорта, связи и информации, социально-культурного сотрудничества. С миссией г. Омска в настоящее время связывают возможное пересечение интересов, обусловленных его возможностями как потенциального центра транспортно-коммуникационных связей и переработки сырья, в частности, нефти и сельхозпродукции.

Город Омск расположен в центральной части Омской области по смежеству с Омским муниципальным районом. По южной границе Омской области проходит государственная граница Российской Федерации с Республикой Казахстан. Расстояние от г. Омска до государственной границы составляет 150 км, до столицы Республики Казахстан города Нур-Султан – 587 км. С западной и северной стороны Омской области расположена Тюменская область. Расстояние от г. Омска до г. Тюмени по автомобильной дороге 625 км. С восточной стороны Омская область граничит с Новосибирской и Томской областями. Омская область входит в состав Западно-Сибирского экономического района, центром которого является г. Новосибирск. Расстояние от г. Омска до г. Новосибирска составляет 651 км по автомобильной дороге. Прямая связь с г. Томском отсутствует. Расстояние от г. Омска до столицы Российской Федерации города Москвы – 2555 км.

В г. Омске проживает 59,92 % всех жителей Омской области. По итогам 2018 года численность населения г. Омска составила 1164,8 тыс. человек, что обеспечило 8-е место городу по численности населения среди 15 городов-миллионников. В городе проживают представители 102 национальностей. Преобладающей нацией являются русские (88,8 %), среди народов больше всего распространены казахи (3,4 %), украинцы (2 %), татары (1,9 %) и немцы (1,3 %).

Средний возраст жителей города Омска в 2018 году – 39,8 года. Доля населения моложе трудоспособного возраста составляет 17,9 %, трудоспособного возраста – 56,9 %,

старше трудоспособного возраста – 25,2 %. Возрастная структура населения муниципального образования относится к регрессивному типу.

В городе последние годы фиксируется высокий миграционный отток жителей. К наиболее мобильным группам населения относятся выпускники профессиональных образовательных организаций, образовательных организаций высшего образования и профессионалы среднего возраста. При большом количестве молодежи, приезжающих в Омск с целью получить образование, такой миграционный приток не превышает количества уезжающих молодых специалистов, окончивших омские профессиональные и высшие учебные заведения.

Экономически активное население города в 2018 году составляло порядка 60-65 % от общей численности населения. В промышленности города Омска на обрабатывающее производство в крупных и средних предприятиях приходится 20,5 % среднесписочной численности работников организаций города (без субъектов малого предпринимательства). В сфере обслуживания максимальная занятость в области образования – 13,8 %, здравоохранения и социальных услуг – 13,3 % и в управлении – 10,3 %.

Рынок труда в г. Омске занимает разные секторы экономики: промышленность, строительство, торговля, транспорт и связь, операции с недвижимым имуществом, государственное управление и обеспечение военной безопасности, образование, здравоохранение и другие. Наибольший удельный вес приходится на работников обрабатывающих производств, работников в области образования, здравоохранения и предоставления социальных услуг.

Административный центр Омской области г. Омск обладает высоким промышленным потенциалом. В городе сосредоточены организации промышленного производства, относящиеся к градообразующим предприятиям, продукция которых востребована в Российской Федерации, странах ближнего и дальнего зарубежья. К значимым градообразующим предприятиям на территории города Омска относятся Акционерное общество «Газпромнефть-Омский НПЗ», «Омский завод смазочных материалов» – филиал ООО «Газпромнефть-СМ», ПАО «Омский каучук», ООО «Полиом» (Омский завод полипропилена), АО «Группа компаний «Титан», АО «Омкшина», ООО «Омский завод технического углерода», ПО «Полет» – филиал АО «ГКНПЦ им. М.В. Хруничева», Филиал АО «Объединенная двигателестроительная корпорация» «Омское моторостроительное объединение им. П.И. Баранова». Из числа градообразующих предприятий АО «Газпромнефть-ОНПЗ» является одним из самых крупных работодателей, а также входит в число лучших современных нефтеперерабатывающих заводов Российской Федерации и отраслевых лидеров по эффективности нефтепереработки.

В промышленности г. Омска ведущая роль принадлежит обрабатывающим производствам. По удельному весу в общем объеме выпуска продукции по обрабатывающим видам производства лидирует производство кокса и нефтепродуктов, а также химическое производство, пищевая промышленность и обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха.

Лидерами промышленного комплекса г. Омска по объему отгружаемой по итогам года продукции (работ, услуг) являются ПАО «Газпром нефть», АО «Омск РТС», АО «ТГК-11», АО «Группа компаний «Титан», ООО «Полиом» (Омский завод полипропилена), АО «Омкшина», Филиал АО «АБ ИнБев Эфес» в г. Омске, ОАО «ОмПО «Радиозавод им. А.С. Попова» (РЕЛЕРО), Филиал ПАО «МРСК Сибири» - «Омскэнерго», Филиал ООО «Юнилевер Русь» город Омск, АО «Кордиант-Восток», ООО «Сибирские Колбасы», ООО «Омсквинпром», АО «Омскэлектро», ОАО «Сладонеж», АО «ОмскВодоканал».

В структуре инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности основные вложения осуществляют предприятия обрабатывающих производств, а также предприятия транспорта и связи. Наибольший объем инвестиций в основной капитал приходится на приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, строительство и реконструкцию зданий (кроме жилых) и сооружений. Строительный рынок показывает сокращение объемов работ.

На сегодняшний день г. Омск имеет активные внешнеторговые партнерские отношения. Среди зарубежных городов-партнеров — Люблин, Гданьск, Лодзь (Республика Польша), Пухов (Словацкая Республика), Петропавловск, Павлодар (Республика Казахстан), Карловы Вары (Чешская Республика), Кайфын, Фучжоу, Урумчи, Маньчжурия (Китайская Народная Республика), Чинчжу (Республика Корея), Анталья (Турецкая Республика), Бургас (Республика Болгария), а также Минск, Гомель, Могилев (Республика Беларусь), Барлебен (ФРГ). Также установлены партнерские связи с городами Российской Федерации. Соглашения и протоколы о намерениях сотрудничать г. Омск подписал с городами Брянском, Горно-Алтайском, Челябинском, Красноярском, Калининградом, Новосибирском, Пензой, Улан-Удэ, Ангарском, Братском, Ставрополем, Симферополем, Сургутом, Нижневартовском.

Внешнеэкономическая деятельность г. Омска представлена экспортом продукции химической промышленности и продовольствия (на внешний рынок выходит омская молочная, кондитерская продукция, растительное масло, мука), а также импортом машин, оборудования, транспортных средств и топливно-энергетических товаров. Внешняя торговля г. Омска достаточно устойчиво сохраняет свою экспортную тенденцию на протяжении последних лет (не наращивая объемы и не превышая среднероссийский уровень).

Сегодня г. Омск – крупный научный и образовательный центр, характеризующийся наличием академической, отраслевой науки и науки в образовательных организациях высшего образования и их тесным взаимодействием. Ярким представителем академической науки является Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Омский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (Омский научный центр СО РАН), целью и предметом деятельности которого является организация и проведение фундаментальных, поисковых и прикладных научных исследований, опытно-конструкторских и опытно-технологических работ, осуществление образовательной деятельности, внедрение достижений науки в производство, содействующих технологическому, экономическому и социальному развитию Омской области, Российской Федерации в целом, а также координация по поручению

Министерства науки и высшего образования Российской Федерации деятельности организаций, подведомственных Минобрнауки России и расположенных на территории региона. Отраслевая наука представлена научно-исследовательскими организациями, конструкторскими бюро, промышленными предприятиями, крупнейшими из которых являются акционерное общество «Научно-технический комплекс «Криогенная техника», акционерное общество «Омский завод транспортного машиностроения» и другие.

Всего выполнением научных разработок и исследований занимаются 15 научно-исследовательских организаций, 6 конструкторских бюро, более 10 образовательных организаций высшего образования. Высшую школу представляют более 22 образовательных организации высшего образования, которые обеспечивают высокий уровень подготовки специалистов самых различных сфер деятельности. В аспирантурах образовательных организаций высшего образования и научно-исследовательских институтов ведется подготовка научных кадров. Омская высшая школа считается одной из лучших в Российской Федерации. В омских вузах обучаются студенты, приехавшие со всех концов России, а также из других стран.

Развито в г. Омске здравоохранение. Подготовку медицинских работников высшего звена для работы в области здравоохранения осуществляет Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Омский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО ОмГМУ Минздрава России). Подготовку медицинских работников среднего звена осуществляет Бюджетное профессиональное образовательное учреждение Омской области «Медицинский колледж» (БПОУ ОО «МК»). В городе также существуют образовательные центры последипломного образования. Сфера государственной медицины постепенно модернизируется. Наряду с государственными медицинскими учреждениями в г. Омске работают также крупные частные медицинские клиники.

Социальная политика на территории г. Омска охватывает широкий комплекс мероприятий по государственной и общественной поддержке населения, соблюдению трудовых прав граждан. На территории г. Омска расположены комплексные центры социального обслуживания населения г. Омска и Омской области. Целью деятельности учреждений является оказание семьям, отдельным категориям граждан, в том числе несовершеннолетним детям, гражданам пожилого возраста, инвалидам, лицам, находящимся в трудной жизненной ситуации, помощи в реализации законных прав и интересов, содействия в улучшении их социального и материального положения, а также психологического статуса.

Высок культурный потенциал г. Омска. Город отнесен к наиболее театральным городам Сибири, так как здесь работает более 10 театров, основными из которых являются БУК Омской области «Омский государственный академический театр драмы», БУК Омской области «Омский государственный музыкальный театр», БУК Омской области «Омский областной театр юных зрителей имени XX-летия Ленинского комсомола», БУК Омской области «Омский государственный театр куклы, актера, маски «Арлекин», БУК Омской области «Омский драматический театр «Галёрка». В городе также работают Органный зал и Концертный зал БУК Омской области «Омская филармония». Действуют муниципальные музеи БУК г. Омска «Городской музей



«Искусство Омска», БУК г. Омска «Музей театрального искусства», общественный историко-культурный центр АУ г. Омска «Омская крепость» и 11 областных музеев разного профиля, среди которых БУК Омской области «Омский областной музей изобразительных искусств имени М.А. Врубеля» – крупнейшее в Сибири художественное собрание, включающее коллекции зарубежного и русского искусства от античности до наших дней, активная выставочная деятельность которого способствует тому, что г. Омск позиционируется как культурный центр России. Этому также способствуют наличие в городе досуговых центров, а также 43 библиотек, в том числе 18 детских библиотек и 1 молодежной библиотеки, Бюджетного учреждения культуры города Омска «Омские муниципальные библиотеки», расположенных в административных округах г. Омска. Помимо муниципальных библиотек организацию библиотечного обслуживания жителей города Омска осуществляют библиотеки, подведомственные Министерству культуры Омской области: Бюджетное учреждение культуры Омской области «Омская государственная областная научная библиотека имени А. С. Пушкина», Бюджетное учреждение культуры Омской области «Областная библиотека для детей и юношества».

Развита система коммунальной инфраструктуры г. Омска, включающая в себя энергетический комплекс, системы водоснабжения и водоотведения, газоснабжение.

Энергетический комплекс г. Омска представляет собой централизованную структуру. В городе преобладает централизованное теплоснабжение от теплоэлектроцентралей, крупных районных и промышленных котельных. Основной организацией, эксплуатирующей магистральные тепловые сети г. Омска, является АО «ОмскРТС». Второй организацией по объему обслуживания тепловых сетей города является МП г. Омска «Тепловая компания».

Электроснабжение потребителей Омской области и города Омска осуществляется на 70 процентов от теплоэлектроцентралей, блок-станций некоторых промышленных организаций и на 30 процентов от внешних источников. Омская энергосистема входит в объединенную энергетическую систему Сибири (ОЭС Сибири). В настоящее время данная энергосистема энергодефицитна. Основными электросетевыми организациями являются филиал ПАО «МРСК Сибири» – «Омскэнерго» и АО «Омскэлектро». Гарантирующим поставщиком электроэнергии на территории Омской области является акционерное общество «Петербургская сбытовая компания». Обслуживание электрических сетей осуществляет АО «Омскэлектро».

Основными газораспределительными и газоснабжающими организациями в г. Омске являются АО «Омскгоргаз», ООО «Газпром межрегионгаз Омск», АО «Омскоблгаз», АО «Омскгазстройэксплуатация», ООО «МЕЖОБЛГАЗ», ООО «Омскгазсеть». Газоснабжение г. Омска природным газом осуществляется от магистрального газопровода Тюмень – Омск через пять газораспределительных станций.

Основной объем услуг по водоснабжению и водоотведению на территории г. Омска оказывает АО «ОмскВодоканал». Система водоснабжения города включает в себя водозаборы из реки Иртыш с насосными станциями первого подъема, комплексы очистных сооружений водоподготовки, крупные районные насосные станции и повысительные насосные станции в микрорайонах г. Омска, а также сети водоснабжения. Система водоотведения г. Омска включает в себя очистные сооружения

(КОС) с полной биологической очисткой сточных вод, сети водоотведения, канализационные насосные станции перекачки.

В г. Омске развита отрасль связи. Услуги стационарной телефонии в основном предоставляет Омский филиал ПАО «Ростелеком». Также предоставляется IP-телефония компаниями ООО «Омские кабельные сети», филиалом в г. Омске ЗАО «ЭР-Телеком Холдинг», ТТК (Филиал АО «Компания ТрансТелеКом» «Макрорегион Западная Сибирь») и другими. В городе работают GSM-операторы сотовой связи, такие как МТС, БИЛАЙН, МЕГАФОН, TELE2. Доступ в Интернет предоставляет ряд компаний, в том числе операторы сотовой связи.

Сегодня г. Омск – крупный транспортный узел. В городе развиты следующие виды транспорта: внутренний водный (речной) транспорт (пассажирский и грузовой), железнодорожный транспорт (пассажирский, грузовой), авиационный транспорт, автомобильный транспорт, городской транспорт.

Город связан по реке Иртыш с населенными пунктами, расположенными по маршруту «Омск – Тобольск – Салехард». Пассажирское сообщение осуществляется по реке Иртыш от Речного вокзала, построенного в 1964 году в самом центре г. Омска. В границе населенного пункта по обоим берегам реки Иртыш на пересечении Транссибирской железнодорожной магистрали расположен Омский речной порт (основан в 1951 году), являющийся крупным перевалочным портом на реке Иртыш.

Благодаря Транссибирской железнодорожной магистрали г. Омск получил дополнительное развитие. К концу XIX века Омский железнодорожный узел стал крупнейшим на Западно-Сибирской железной дороге. Сегодня Омское отделение Западно-Сибирской железной дороги расположено на самом грузонапряженном участке Транссибирской железнодорожной магистрали. В Омском железнодорожном узле происходит слияние Главного и Среднесибирского ходов и образуются направления на Южно-Уральскую и Свердловскую железные дороги. В г. Омске находятся три железнодорожных вокзала Западно-Сибирской железной дороги: железнодорожный вокзал и пригородный вокзал на железнодорожной станции Омск-Пассажирский в Ленинском административном округе г. Омска, железнодорожный вокзал на железнодорожной станции Карбышево-1 в Кировском административном округе г. Омска. Из г. Омска по железной дороге осуществляются пассажирские перевозки в дальнем и пригородном сообщениях. Организованы грузо- и пассажироперевозки между Омской областью и Северо-Казахстанской областью Республики Казахстан. Пассажироперевозки выполняются международными пассажирскими поездами в железнодорожном сообщении Исылькуль – Петропавловск, Омск – Караганды. По Транссибирской железнодорожной магистрали обеспечиваются железнодорожные перевозки грузов. Согласно Транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.11.2008 № 1734-р, планируется строительство железнодорожного обхода Омского железнодорожного узла, что обеспечит вывод из города значительного объема грузовых перевозок.

В г. Омске действует международный аэропорт Омск (Центральный) имени Д.М. Карбышева. Аэропорт Омск (Центральный) имеет транспортное сообщение

с городами Российской Федерации и СНГ, а также обеспечивает прямые международные рейсы в страны дальнего зарубежья, такие как Греция, Турция, Таиланд, Вьетнам, Тунис, Болгария, Кипр. Аэропорт расположен в 5 км к юго-западу от центра г. Омска, в его левобережной части. В непосредственной близости от территории аэропорта находятся жилые кварталы, производственные объекты, природные территории, что не соответствует требованиям безопасности взлета и посадки воздушных судов, санитарным нормам по уровню шумового воздействия и электромагнитных излучений на жилую и общественную застройку, охраны окружающей среды. Развитие аэропортовой инфраструктуры, соответствующей требованиям, предъявляемым к современным аэропортам, невозможно в левобережной части г. Омска.

Согласно Подпрограмме «Развитие транспортной инфраструктуры Омской области» Государственной программы Омской области «Развитие транспортной системы в Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 16.10.2013 № 262-п, в перечень основных мероприятий и ведомственных целевых программ входит развитие аэропорта «Омск-Федоровка». Аэропорт «Омск-Федоровка», являющийся объектом незавершенного строительства (период строительства с 1983 по 1995 годы), расположен в 15 км от границы муниципального образования город Омск на территории Омского муниципального района.

Последние годы строительству аэропорта «Омск-Федоровка» уделяется большое внимание Правительством Омской области, результатом чего стало включение данного мероприятия в «лист ожидания» Комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры на период до 2024 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.09.2018 № 2101-р.

В Кировском административном округе г. Омска расположен Омский автовокзал, откуда выполняются пригородные и междугородние перевозки, обеспечивающие внешние транспортные связи г. Омска с населенными пунктами Омской области, другими городами России и Республики Казахстан (г. Петропавловск, г. Павлодар) по автомобильным дорогам общего пользования федерального значения Р-254 «Иртыш» Челябинск-Курган-Омск-Новосибирск, А-320 Омск-Черлак-граница с Республикой Казахстан, Р-402 Тюмень-Ялуторовск-Ишим-Омск и по сети автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения.

В г. Омске развиты наземные виды общественного транспорта. Действуют маршруты городских автобусов, троллейбусная и трамвайная системы, а также маршрутные такси. В 1986 году г. Омск получил право на строительство скоростного внеуличного транспорта – метрополитена. Линии Омского метрополитена должны были связать административные округа г. Омска. Велось строительство на объектах первого пускового участка первой линии Омского метрополитена, из которых построены: мост имени 60-летия Победы (метромост), станция «Красный путь» («Библиотека имени Пушкина»), а также более 6 км перегонных тоннелей (в однопутном исчислении). Ряд станций и путей, входящих в состав первого пускового участка первой линии Омского метрополитена, являются объектами незавершенного строительства. На сегодняшний день строительство Омского метрополитена остановлено. Распоряжением Правительства Омской области от 10.05.2018 № 43-рп «О консервации объектов капитального строительства» принято решение о проведении работ по консервации объектов

капитального строительства Омского метрополитена: «Первый пусковой участок первой линии Омского метрополитена от станции «Красный путь» (Библиотека им. А.С. Пушкина) до станции «Автовокзал» (Соборная) с электродепо»; «Первоочередной участок первой линии Омского метрополитена от станции «Рабочая» до станции «Маршала Жукова».

Площадь жилищного фонда города к концу 2018 года (01.01.2019) составляла 28,5 млн кв. м. В среднем на одного жителя Омска приходилось 24,5 кв. м общей площади. Жилой фонд города представлен всеми видами объектов жилищного строительства – индивидуальная жилая застройка, малоэтажные жилые дома, среднеэтажная и многоэтажная жилая застройка. Доля индивидуального жилья составляет 11% от общей площади всех домов. Частный сектор сконцентрирован в Ленинском, Центральном и Кировском административных округах г. Омска. Доля панельных домов составляет 34% от общей площади городского жилья и 14 % от общего количества домов. Жилые массивы, возведенные в период до 1970 года, в ближайшие 20 лет также будут испытывать потребность в проведении мероприятий по реновации. В аварийном состоянии находится порядка 0,3% от общей площади жилищного фонда, изношены более 66% – 0,6% от общей площади жилья.

В настоящее время активно застраивается Левый берег (Кировский административный округ г. Омска). Однако, темпы жилищного строительства в городе в последние два года существенно снизились. В 2016 году было введено в эксплуатацию 618 тыс. кв. м, в 2017 году – 323 тыс. кв. м, в 2018 году – 392 тыс. кв. м жилья. Градостроительная емкость жилищного фонда на всех действующих строительных площадках составляет более 50 тыс. жителей.

Документы территориального планирования должны предусматривать территории для развития жилищного строительства в объеме, достаточном для обеспечения жителей города с учетом демографического тренда к 2040 году жильем (по базовому варианту – 1,2 млн жителей и по альтернативному варианту – 1,3 млн жителей), отвечающим спросу города на жилую недвижимость, и территории, подлежащие реновации. Планирование развития жилищного строительства должно отвечать принципу комплексности и самодостаточности, с обеспечением инфраструктурной потребности повседневного спроса в пределах пешеходной доступности.

## **2.1 История освоения территории**

В конце 1760-х годов Омская крепость – административный центр укрепленных линий Западной Сибири. Официально г. Омск основан 02.08.1716 и обладает статусом города с 1782 года. В 1785 году г. Омск получает свой герб. С 1822 года главный город Западной Сибири, резиденция генерал-губернатора.

История освоения территории, на которой в последствии будет основан г. Омск, берет свое начало в 1627 году, когда воеводы г. Тары князь Ю. И. Шаховский и М. Ф. Кайсаров предложили основать Омский острог. Необходимость Омского острога в устье реки Оми возникла из-за участвовавших нападений степных кочевых народов на население пограничных волостей Тарского уезда. Весь XVII век, продвигаясь по территории Сибири всё дальше на восток, русским казачьим отрядам приходилось постоянно воевать с многочисленными кочевниками. В то время просторы Прииртышских

степей были практически не заселены, а на реке Иртыш стояло лишь два русских города – г. Тобольск и г. Тара. Русский царь Михаил Фёдорович Романов 31.08.1628 издал указ о строительстве Омского острога. Однако внешнеполитические и внутривосточные проблемы России не позволили быстро его исполнить.

Ситуация изменилась лишь в начале XVIII века, когда активизировалась русская колонизация Сибири. В начале XVIII века при Петре I началось строительство Омского острога вверх по реке Иртыш около устья реки Оми. Летом 1715 года из г. Тобольска вверх по реке Иртыш отправилась экспедиция под командованием Ивана Бухгольца. Целями экспедиции Ивана Бухгольца были розыск рудных и золотых месторождений, открытие и изучение торговых путей в Индию и Китай, а также строительство городов на реке Иртыш. В состав экспедиции вошли драгунский и два пехотных полка, всего 2800 человек. К осени экспедиция достигла небольшой речки Престухи и не успев возвести острог, подверглась нападению. Джунгарский хан Цевен-Рапдан во главе 10-тысячного войска осадил экспедиционный отряд Ивана Бухгольца. Долгих четыре месяца держали в осаде кочевники маленькую русскую крепость, и лишь весной 700 русским воинам, оставшимся в живых, удалось вырваться из кольца осады и добраться до устья реки Оми. Летом 1716 года в устье реки Оми заложили крепость, из которой впоследствии вырос г. Омск.

Строили новую крепость быстро, к осени она была готова. Весной следующего года в крепость прибыл гарнизон, усиленный казаками. Жители крепости, солдаты, казаки и офицерский состав не превышали тысячи человек. Важность Омской военной крепости не была должным образом оценена Петром I, и он отдал приказ о её ликвидации. Смерть Петра I приостановила ошибочное распоряжение. Вскоре Омская крепость заняла главенствующее положение в системе укреплений Прииртышья.

Первое гражданское население появилось в Омской крепости в 30-е годы XVIII века, образовав здесь Луговскую и Омскую слободы. Кроме крестьян-переселенцев, в крепость начали прибывать торговцы и ссыльные. Со временем на левом берегу реки Оми, прямо напротив Омской крепости, возвели Елизаветинский маяк, дозорный пункт для наблюдения за «степью». У стен Елизаветинского маяка стали собираться меновые торги, на которые приезжали купцы из г. Тары, г. Тобольска и г. Тюмени. Своих купцов в Омской крепости не было.

В конце 1760-х годов Омская крепость стала официальным административным центром укреплённых административным центром укреплённых линий Западной Сибири. По соображениям стратегического характера в 1765 году решили перенести крепость на правый берег реки Оми. Новая крепость строилась под руководством командира Сибирского корпуса генерала И. Шпрингера. Она заняла значительно большую площадь и была возведена по всем правилам военно-инженерной науки. Выстроенная из кирпича, крепость представляла собой многоугольник с пятью бастиями, имела крепкий вал и сухой ров. Внутри крепости расположились генеральский и комендантский дома, канцелярия, хлебные амбары, дома офицеров и солдатские казармы. На территории крепости также располагались школа, гостиница, комендатура и первое каменное здание – Воскресенский собор.

В октябре 1782 года Омской крепости присвоили статус заштатного города Тобольской губернии. Через три года г. Омск получил свой герб.

В 1804 году по новому административному делению г. Омск стал уездным городом. Важным событием для города стало создание в 1822 году на территории Сибири двух самостоятельных генерал-губернаторств – Западно-Сибирского и Восточно-Сибирского. Местом постоянного пребывания генерал-губернатора был избран г. Омск. Спустя несколько лет в г. Омск из г. Тобольска было переведено Главное управление Западной Сибири. Так г. Омск становится главным городом Западной Сибири. Ему подчиняются Тобольская и Томская губернии и Семипалатинская область. Но все эти преобразования не внесли почти никаких изменений в жизнь города, который пока оставался закрытой военной крепостью.

Со второй четверти XIX века г. Омск становится местом политической ссылки. После событий 1825 года в г. Омск «водворили на поселение» некоторых отбывших каторгу декабристов. В г. Омске в ссылке жили петрашевцы и повстанцы-поляки.

Город развивался крайне медленно. В облик г. Омска не внёс больших изменений ни его административный статус (г. Омск оставался центром всех Сибирских пограничных линий и главным городом Омской и Акмолинской областей), ни развитие паромства по реке Иртыш, начавшееся с 1846 года. Казармы, плац, однообразные парады – таким оставался город в XIX веке. Большим бедствием для г. Омска были пожары, самые крупные из которых произошли в 1819 и 1823 годах. После этих больших пожаров в городе началось каменное строительство, но шло оно очень медленно.

Промышленное развитие г. Омска началось со строительства фабрики по изготовлению сукна для нужд линейного казачества. Чуть позже в городе были открыты ещё семь предприятий, кожевенных и мыловаренных. Самым значимым событием для г. Омска стало окончание строительства западного участка Сибирской железной дороги. Движение по ней началось в 1894 году. Через реку Иртыш перебросили мост, в городе возвели железнодорожный вокзал. Железная дорога соединила г. Омск с другими центрами Сибири. Начался приток капитала в город, что существенно повлияло на его развитие. К концу XIX века в г. Омске насчитывалось 3300 зданий, в том числе 74 каменных, среди которых выделялись церкви, дом генерал-губернатора, здание Сибирского кадетского корпуса. В городе были открыты мужская гимназия, коммерческое и техническое училища, фельдшерско-ветеринарная и сельскохозяйственные школы, учительская семинария: всего 31 учебное заведение. Заработали библиотеки, клубы, различные общества и организации, в том числе Западно-Сибирский отдел Императорского Русского географического общества. В конце XIX века г. Омск привлёк внимание американских, английских, датских и немецких фирм, которые продавали здесь сельскохозяйственные машины и покупали масло, кожи, сельскохозяйственную продукцию.

В начале XX века интенсивная застройка городского центра изменила внешний вид г. Омска. На смену одноэтажным деревянным строениям пришли многоэтажные кирпичные здания. В городе уже работали свыше 100 предприятий и более 500 торговых заведений с годовым оборотом до трёх миллионов рублей. В г. Омске появились отделения иностранных банков. Получили быстрое развитие коммерческие предприятия.

В г. Омске имели свои филиалы фирмы знаменитых российских предпринимателей – Морозова, Рябушинского и других. В 1911 году в г. Омске прошла первая Западно-Сибирская сельскохозяйственная, торгово-промышленная и лесная выставки.

В 1920-е годы несколько раз менялся статус г. Омска. Летом 1921 года функции административного центра Сибири перешли от г. Омска к г. Новониколаевску (будущему г. Новосибирску). С 1925 года г. Омск – окружной центр сначала Сибирского, потом Западно-Сибирского края. В 1930-х годах города Ленинск-Омский и Ново-Омск были объединены с г. Омском. В 1934 году, с образованием Омской области, г. Омск становится ее административным центром. К 1939 году в г. Омске проживало более 280 тыс. человек. Промышленность становилась основой жизни сибирского города. Великая Отечественная война коренным образом изменила жизнь всей страны. В годы войны г. Омск стал центром формирования воинских соединений. Именно с военных лет началось развитие омских гигантов индустрии, таких как моторостроительное предприятие им. П. И. Баранова, заводы «Электроточприбор», им. Н. Г. Козицкого, будущее объединение «Полет» и другие. В эти годы в г. Омске были построены шинный завод, кордная фабрика. В послевоенное время, опираясь на промышленные достижения в годы войны, г. Омск превратился в индустриального гиганта. В 1948 году началось массовое озеленение г. Омска.

Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 20.03.1947 «О выделении города Омска в самостоятельный административно-хозяйственный центр», г. Омск отнесён к категории городов республиканского подчинения РСФСР. Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 03.06.1958 «О переводе гг. Горького, Красноярска, Новосибирска, Омска, Перми, Ростов-на-Дону, Саратова, Свердловска, Сочи, Сталинграда, Челябинска из республиканского в краевое и областное подчинение» г. Омск переведен из республиканского в областное подчинение.

В период семидесятых-восьмидесятых годов г. Омск является одним из ключевых звеньев военно-промышленного комплекса страны, «закрытый город». Город также стал крупнейшим центром нефтепереработки и нефтехимии. Благодаря активному озеленению, ведущемуся с 1948 года, на Всесоюзном конкурсе по озеленению 1967 года г. Омск получил статус город-сад. В этот период интенсивно развивается многоэтажное строительство, город перешагнул на левый берег реки Иртыш. В 1975 году родился миллионный житель г. Омска.

С начала 1990-х годов в экономике города стал формироваться негосударственный сектор. Начался период становления рыночной инфраструктуры, образовались частные предприятия, банки, финансово-инвестиционные компании и фонды, страховые компании. При этом сократилась доля машиностроения и металлообработки, легкой промышленности, в меньшей степени химической и нефтехимической, лесной и деревообрабатывающей промышленности. Одновременно стала расти доля топливной промышленности, энергетики, промышленности строительных материалов.

В 2000-е годы г. Омск — один из важнейших экономических центров Западной Сибири с развитым машиностроением, нефтехимической промышленностью, разнообразными отраслями деревообрабатывающей, строительной индустрии и высокопродуктивного аграрно-промышленного комплекса.

За значительный вклад жителей в достижение Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов, обеспечение бесперебойного производства военной и гражданской продукции на промышленных предприятиях, проявленные при этом массовый трудовой героизм и самоотверженность указом Президента Российской Федерации от 02.07.2020 г. № 444 «О присвоении почетного звания Российской Федерации «Город трудовой доблести» городу Омску присвоено звание «Город трудовой доблести».

## 2.2 Административно–территориальное устройство

В соответствии с Законом Омской области от 15.10.2003 № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения» г. Омск имеет статус города областного значения и является административным центром Омской области. В соответствии с Законом Омской области от 30.07.2004 № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области» установлены границы муниципального образования в соответствии с их картографическим описанием территории городского округа города Омска и муниципальное образование, созданное на территории города Омска, наделено статусом городского округа.

Согласно статьи 1 Устава города Омска, утвержденного Решением Омского городского Совета от 20.09.1995 № 92, официальное наименование города Омска как муниципального образования – муниципальное образование городской округ город Омск Омской области. Согласно статьи 4 Устава города Омска административно-территориальное устройство города Омска устанавливается Решением Омского городского Совета с учетом мнения населения внутригородских территорий. Границы внутригородских территорий устанавливаются Решением Омского городского Совета с учетом экономико-географических и демографических особенностей территории и исторических традиций города Омска, целостности землепользования. Внутригородскими территориями являются городские административно-территориальные единицы (административные округа), образованные в целях организации управления городом Омском, на территории каждой из которых действуют территориальные органы Администрации города Омска.

Административно-территориальное устройство города Омска менялось с его ростом. До 1917 года город делился на форштадты: Кадышевский, Бутырский, Выползки, Мокрый, Подгорный, Ильинский, Казачий, Новослободской, Новый. После Октябрьской революции 1917 года город был разделён неофициально на 3 района: Первый (вся территория г. Омска), Второй (вся территория г. Ново-Омска) и Третий (вся территория г. Ленинск-Омский).

Постановлением Президиума Западно-Сибирского крайисполкома от 14 августа 1930 года г. Ленинск-Омский входит в состав г. Омска с образованием Горного района. После чего Горный район был переименован в Ленинский район. Постановлением ВЦИК от 10.04.1933 «О ликвидации Краснинского и Томского районов, Западно-Сибирского края и о подчинении горсоветам Анжеро-Судженскому, Ленинск-Кузнецкому, Томскому сельских местностей, а также об объединении городов Ново-Омска и Омска в один город»



города Ново-Омск и Омск Западно-сибирского края объединены в один город, сохранив за объединенным городом его основное название «Омск».

На основании постановления Омского городского Совета рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов от 03.03.1935 был образован Кировский городской округ (Кировский район). Назван в честь Сергея Мироновича Кирова. Часть Ленинского района 21.01.1936 передана в образованный Куйбышевский район. На основании постановления президиума Омского городского Совета рабочих, крестьян и красноармейских депутатов от 03.03.1935 образован Сталинский район, из которого впоследствии выделился Советский район. В связи с созданием нефтехимического комплекса и быстрым развитием нефтегородка в северной части г. Омска, 27.12.1973 из Советского района была выделена часть территории для создания нового района – Первомайского. На основании Указа Президиума Верховного Совета РСФСР от 04.04.1942 № 619/31 «Об образовании Молотовского района в городе Омске» было решено образовать Молотовский городской район за счёт разукрупнения Куйбышевского и Ленинского районов. Впоследствии Молотовский район г. Омска переименован в Октябрьский район на основании Указа Президиума Верховного Совета РСФСР от 27.07.1957 № 742/8. Датой образования Центрального района считается 23.08.1945.

В середине 1990-х было изменено административно-территориальное деление г. Омска. Решением Омского городского Совета от 18.12.1996 № 284 «Об изменении административно-территориального устройства» был образован Центральный административный округ г. Омска в границах Куйбышевского и Центрального районов города. Решением Омского городского Совета от 21.05.1997 № 334 «Об изменении административно-территориального устройства г. Омска» был образован Советский административный округ г. Омска в границах Советского района и значительной части Первомайского района, часть Первомайского района была включена в состав Центрального административного округа г. Омска, одновременно Кировский, Ленинский и Октябрьский районы были переименованы в Кировский, Ленинский и Октябрьский административные округа г. Омска. Данным Решением Омского городского Совета утверждены границы Кировского, Ленинского, Октябрьского, Советского, Центрального административных округов г. Омска и дано описание административных границ внутригородских территорий г. Омска:

- административной границы между Кировским округом и Советским, Ленинским и Центральным округами г. Омска;
- административной границы между Центральным и Ленинским округами г. Омска;
- административной границы между Центральным и Октябрьским округами г. Омска;
- административной границы между Октябрьским и Ленинским округами г. Омска.

На сегодняшний день Решение Омского городского Совета от 21.05.1997 № 334 «Об изменении административно-территориального устройства г. Омска» является действующим и соответственно сохраняется деление территории г. Омска на 5 административных округов Кировский, Ленинский, Октябрьский, Советский, Центральный (городских административных районов) как внутригородских территорий.

Кировский административный округ г. Омска расположен в левобережной части города. Кировский административный округ имеет границу только с Омским муниципальным районом, от других административных округов города он отделен рекой Иртыш. В 2004 году к территории Кировского административного округа были присоединены отдаленные поселки Пламя и Мелиораторов.

Ленинский административный округ г. Омска расположен в южной части города на правом берегу реки Иртыш. Ленинский административный округ граничит с Центральным и Октябрьским административными округами г. Омска, а также с Омским муниципальным районом. В состав Ленинского административного округа входят отдаленные территории: микрорайоны Черемуховское, Входной, поселок Северный. Территориально микрорайоны Входной, поселок Северный расположены в левобережной части г. Омска и граничат на юге с Кировским административным округом г. Омска.

Октябрьский административный округ г. Омска расположен в правобережной части города. Октябрьский административный округ имеет границу с Центральным и Ленинским административными округами г. Омска, а также с Омским муниципальным районом. В состав Октябрьского административного округа входят отдаленные территории: поселок Волжский, микрорайоны Крутая Горка и Осташково.

Советский административный округ г. Омска расположен в северной части города на правом берегу реки Иртыш. На севере и востоке Советский административный округ граничит с Омским муниципальным районом, на юге — с Центральным административным округом г. Омска, на западе граница проходит по реке Иртыш. Советский административный округ разделен на несколько жилых районов: городок Водников, городок Нефтяников, СибНИИСхоз, поселок Юбилейный и другие. В состав Советского административного округа входят отдаленные территории: микрорайоны Береговой, Новоалександровский, Омский, микрорайоны Николаевка и Большие Поля. Площадь территории Советского административного округа г. Омска составляет 10 320 га.

Центральный административный округ г. Омска расположен в центральной части города. Граничит на северо-западе с Советским административным округом г. Омска, северо-востоке с Омским муниципальным район, юго-востоке с Октябрьским административным округом г. Омска, на юге с Ленинским административным округом г. Омска, на западе граница проходит по реке Иртыш.

Расположение административных округов в границах населенного пункта г. Омск представлено ниже (Рисунок 1).



Рисунок 1 – Административные округа г. Омска

### 3 ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ

#### 3.1 Климат

По строительно-климатическому районированию в соответствии с СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология» территория городского округа город Омск относится к климатическому району I В.

Климат города Омска типично континентальный. Городской округ расположен на обширной низменной равнине в центре Азиатского материка, вдали от морей, открытость его территории как с севера, так и с юга способствуют тому, что климат здесь формируется под сильным воздействием физических свойств суши, которая летом быстро и сильно прогревается, а зимой также быстро охлаждается. Поэтому климат характеризуется резким колебанием температур в течение года и от месяца к месяцу, сравнительно небольшим количеством осадков, малой облачностью и незначительным воздействием воздушных атлантических масс.

Зима в городе Омске холодная, чаще суровая, продолжительная, с устойчивым снежным покровом. Лето теплое, чаще жаркое. Переходные периоды короткие, особенно весна. После зимних холодов быстро наступает летняя жара, и также быстро происходит переход от лета к зиме. Климат г. Омска значительно более суровый, чем в других городах, соответствующих ему по широте. Однако по количеству часов солнечного сияния г. Омск превосходит не только города Москву, Екатеринбург, но и Батуми, Харьков, уступая только городам Ялте и Краснодару. Средняя продолжительность дня в июне в Республике Крым равняется 15,5 часов, а в г. Омске – 17,2 ч.

Средняя температура воздуха в г. Омске составляет плюс 1,7 °С. Наиболее тёплый месяц июль, его средняя температура плюс 19,4°С. Наиболее холодный месяц январь с температурой минус 17,5°С. Самая высокая температура, отмеченная в г. Омске за весь период наблюдений плюс 40,4°С (18 июля 1940 года), а самая низкая минус 45,5°С (3 февраля 1931 года). Погода с устойчивой положительной температурой устанавливается, в среднем, 5 апреля, а с устойчивой средней температурой ниже нуля – 26 октября.

В городе Омске свыше 80 % годового количества осадков выпадает в теплый период и лишь около 20 % – в холодный. Наибольшее количество осадков обычно выпадает в июле, наименьшее – в феврале. Среднее многолетнее количество осадков составляет 300 - 400 мм.

Общая циркуляция атмосферы обуславливает преобладание на территории муниципального образования в холодный период года юго-западного и западного ветров, в теплый период – северо-западного и северного ветров. Средняя скорость ветра зимой 4-5 м/с, летом несколько меньше при большей порывистости ветра. Весной, осенью и особенно во второй половине зимы наиболее часто наблюдаются сильные ветры, что является причиной частых метелей и пыльных бурь. Особую опасность представляют сильные ветра, сопровождающиеся интенсивными суховеями, среднее число дней с суховеями 30 в год.

На территории города Омска возможны проявления опасных природных процессов. Грозы, ливни наблюдаются в период с апреля по сентябрь, в основном

в летний сезон (84 % годового количества), реже весной и осенью. Сильные снегопады возможны с октября по апрель, но наиболее вероятны в декабре-марте, когда они обеспечивают наибольший суточный прирост высоты снега - около 8 см. Во время сильных снегопадов чаще всего наблюдаются ветры юго-западной и северо-восточной четверти при скорости 3-8 м/с (74%) и температуре воздуха в интервале от минус 4°С до минус 16°С (72%). Самые сильные ветра (до 15 м/с) чаще бывают в зимние и весенние месяцы, особенно в мае.

### 3.2 Рельеф и геологическое строение

Городской округ город Омск расположен в районе Омского Прииртышья, представляющем собой относительно плоскую поверхность с преобладающими высотами в 100–140 м над уровнем моря. Однообразный рельеф на отдельных участках нарушается понижениями плоских западин, древних ложбин стока, озерными котловинами, гривами и увалами. Равнинность территории обусловлена особенностями геологического строения Западно-Сибирской равнины, в основании которой на глубинах от нескольких сот метров до четырех километров и более лежит фундамент, сложенный древними магматическими (граниты, диабазы) и перекрывающими их метаморфическими (гнейсы, сланцы) толщами, смятым в складки и разбитыми тектоническими разломами на блоки.

В геоморфологическом отношении территория городского округа приурочена к Прииртышской впадине, представляющей собой равнину с незначительными колебаниями высот. Водораздельная равнина между реками Иртыш и Омь развита в северной и восточной частях города Омска, имеет максимальные высоты 115–125 м. Характерной особенностью этого геоморфологического района является наличие сети мелких сезонных водотоков. Значительная часть этих потоков, соединяясь вместе, выходит к речным долинам по многочисленным логам и оврагам древовидной формы. Оврагообразованию подвержены наиболее крутые склоны водораздельного пространства, преимущественно вдоль правого берега реки Иртыш. Все овраги обладают относительно глубоким врезом в приустьевой части, но вверх по склону быстро выполаживаются. В долине реки Иртыш выделяются три надпойменные террасы.

В границах городского округа город Омск долина реки Оми представлена ее нижним течением, при впадении в реку Иртыш. Крутые берега реки Оми изрезаны сетью активных оврагов древовидной формы, длина их различна — от 20 м до 2,5 км.

### 3.3 Гидрогеологические условия

Городской округ город Омск расположен на юге Западно-Сибирской равнины, и согласно схеме гидрогеологического районирования, территория располагается в южной части Западно-Сибирского сложного артезианского бассейна (гидрогеологическая структура первого порядка), в пределах гидрогеологической структуры второго порядка – Иртыш-Обского артезианского бассейна. В гидрогеологическом отношении в толще артезианского бассейна выделяются два различных по условиям формирования гидрогеологических этажа, разделенных мощным (до 400-700 м) региональным водоупором мел-палеогенового возраста – верхний и нижний.

Верхний гидрогеологический этаж мощностью 300-350 м сложен песчано-алевритовыми и глинистыми отложениями олигоцен-четвертичного возраста (первый

гидрогеологический комплекс) и по общей схеме гидрогеологического районирования располагается в пределах Иртышского бассейна стока подземных вод второго порядка, где подземные воды дренируются р. Иртыш и его притоками. Наиболее сильное дренирующее влияние гидрографическая сеть оказывает на верхнюю часть гидрогеологического комплекса, включающую безнапорные и слабонапорные воды неоген-четвертичных отложений; вследствие чего она относится к гидрогеологической зоне интенсивного водообмена.

Подземные воды нижнего гидрогеологического этажа, приуроченные к песчано-глинистым породам триас-верхнемелового возраста, отличаются большой мощностью вмещающих их пород, высокой минерализацией и температурой, значительными напорами и находятся в условиях затрудненного, а местами застойного водообмена. От областей питания в краевых частях бассейна к центру его прослеживается пластовая гидрохимическая зональность. При этом участки пресных и слабосоленых подземных вод выделяются только в самой верхней части комплекса, в непосредственной близости к области питания.

Наибольший интерес для хозяйственно-питьевого водоснабжения представляют подземные воды в олигоцен-четвертичных отложениях первого гидрогеологического комплекса верхнего гидрогеологического этажа.

По условиям формирования, распространения, взаимосвязи и гидродинамическим характеристикам в разрезе верхнего гидрогеологического этажа выделяются 2 основных эксплуатируемых комплекса: средне-верхнемиоценовый-голоценовый и нижнеолигоценый-среднемиоценовый. В разрезе нижнего гидрогеологического этажа на юге области основным эксплуатируемым водоносным пластом является аптсеноманский (покурской свиты) комплекс.

Подземные воды нижезалегающих комплексов и горизонтов используются реже и в основном для бальнеологических целей, что обусловлено их высокой минерализацией.

Относительно водоносный средне-верхнемиоценовый-голоценовый комплекс является первым от поверхности и распространен повсеместно. В его состав входят водоносные и относительно водоносные горизонты в четвертичных отложениях долин рек карасукской, бахтинской, тобольской, федосовской, сладководской, кочковской и смирновской свит, в неогеновых отложениях павлодарской и таволжанской свит.

Подземные воды этого комплекса тесно взаимосвязаны и циркулируют в зоне свободного водообмена, что делает их легкодоступными процессам загрязнения. По степени водообильности водосодержащие горизонты комплекса подразделяются на 2 группы: относительно водоносные горизонты водораздельных равнин и водоносный горизонт долины р. Иртыш и его крупных притоков. Входящие в состав комплекса водоносные горизонты, как правило, имеют локальное распространение в пределах вмещающих их стратиграфических подразделений. Исключение составляет водоносный аллювиальный горизонт долины р. Иртыш и его крупных притоков. В связи с этим подземные воды относительно водоносных горизонтов преимущественно используются на отдельных участках для водоснабжения мелких потребителей, а за счет подземных вод водоносных горизонтов возможна организация централизованного водоснабжения отдельных населенных пунктов. Это в первую очередь относится к водоносному

горизонту в отложениях поймы р. Иртыш, где разведано и оценено 12 участков питьевых подземных вод с запасами от 0,01 до 160,0 тыс. куб. м/сутки.

Водоносный нижнеолигоценый-среднемиоценовый комплекс имеет повсеместное распространение и является основным источником водоснабжения на большей части территории Омской области, особенно в северных ее районах. Он объединяет водоносные горизонты, приуроченные к средне-нижнемиоценовым отложениям бещеульской и абросимовской, верхне-олигоценым отложениям журавской и нижне-среднеолигоценым отложениям исилькульской и новомихайловской свит.

Воды напорные, с высотой напора от 10 до 120 м. Водообильность отложений характеризуется водопроницаемостью, которая изменяется в зависимости от литологического состава от 1-10 до 50-100 куб. м/сутки. Водоснабжение осуществляется преимущественно одиночными скважинами, реже группами из двух-трех скважин.

Эксплуатационные запасы подземных вод для города Омска разведаны, но г. Омск обеспечен разведанными запасами только на 50-83%, и частично обеспечен прогнозными эксплуатационными ресурсами.

### 3.4 Гидрографическая характеристика

Городской округ город Омск расположен на слиянии рек Иртыш и Омь.

Река Иртыш – самый большой левый приток реки Оби. Иртыш – крупнейшая река Омской области, пересекающая всю территорию городского округа с юга на север. Вместе с рекой Обь, река Иртыш является самым длинным водотоком в России и шестым – в мире. Река берет начало на территории Китая и впадает в р. Обь на расстоянии 1162 км от ее устья.

В городе Омске ширина реки Иртыш составляет 600-700 метров, глубина 6-15 метров, хотя есть участки и полутораметровой глубины. Заходя на территорию г. Омска с юга, река Иртыш доходит до центра города, соединяется с рекой Омь и затем поворачивает на северо-запад. Общая протяженность реки в границе населенного пункта – около 25 км. Отметка уреза воды реки Иртыш над уровнем моря составляет 68 м. Питание реки смешанное: весной – за счет талой воды, а летом и осенью идет подпитка из болотистых притоков реки. Наводнения случаются редко. Глубины на плесах 3–6 м, на перекатах даже в самые маловодные годы – не менее 1 м. Скорость течения при высоких уровнях 4,5-5,1 км/ч, в межень – 3,0-3,5 км/ч. Грунты русла песчаные, местами глинистые. Толщина ледяного покрова на реке в марте 1 метр и более. В последние годы в районе города Омска сплошной ледостав не наблюдается, так как в результате сброса промышленных вод в границе населенного пункта образуется промоина, не замерзающая даже в тридцатиградусные морозы. Продолжительность ледяного покрова – 163 дня.

Весной наблюдается ледоход продолжительностью 4-7 дней, на крутых поворотах и в местах разветвления русла на рукава образуются заторы. Половодье обычно начинается в первой половине апреля, заканчивается в конце июля. Максимум половодья отмечается во второй половине мая, после очищения рек ото льда. Средняя продолжительность половодья – 120-130 дней, объем стока во время половодья достигает 60-70% от годового. Период летне-осенней межени 50-70 дней. За период межени

проходит один – два, иногда четыре дождевых паводка, в отдельные годы паводки отсутствуют.

Гидрологический режим р. Иртыш в районе г. Омска сильно изменился в результате активного антропогенного воздействия: безвозвратной добычи и реализации руслового песка на строительные нужды и дноуглубительных работ на перекатах. Это привело к интенсивному снижению отметок уровней воды и дна реки в границе населенного пункта г. Омск.

Река Омь – правобережный приток реки Иртыш, вытекает из озера Омского, расположенного среди Васюганских болот (междуречье Оби и Иртыш) на территории Новосибирской области. Длина реки 1091 км, площадь водосбора 52 600 кв. км. На Омскую область приходится низовье реки длиной 294,7 км.

Русло реки умеренно извилистое, неразветвленное. Ширина русла изменяется от 150 - 180 м в среднем течении и до 220 м в нижнем течении. Глубины колеблются от 0,5 до 5,5 м в нижнем течении. Средние скорости течения изменяются от 0,1 до 1,0 м/с. Среднегодовой расход реки в устье – 56,1 куб. м/с.

Оценка водности за 2018 год на постах г. Омск:

- средний годовой расход р. Иртыш – 1130 м.куб/с, р. Омь – 116 м.куб /с;
- средний многолетний расход р. Иртыш – 839 м.куб /с; р. Омь – 56,1 м.куб/с.

Гидроэкологический каркас города дополняется сетью ручьёв и озер. В ходе мониторинго-исследовательских рейдов, выполненных в рамках деятельности Омского регионального отделения «Русского географического общества»<sup>1</sup> выявлено, что на коренных берегах рек Иртыш и Омь (с абсолютными высотами 90 – 100 м над уровнем моря) примерно через каждые 500 метров отслеживаются в виде оврагов устья ложбин стока сезонных водотоков. Самые крупные ложбины стока транзитных сезонных водотоков начинаются за пределами территорий административных округов города. Главные ложбины стока формируют вокруг себя из боковых притоков обширные дендровидные гидросети.

Город Омск расположен на пологом левом и более высоком правом берегу реки Иртыш. Для левого берега реки Иртыш характерно постепенное повышение рельефа по мере удаления от реки. Поэтому левобережные притоки сезонных водотоков (ручьи и речки) являются протяженными по длине и уходят вглубь левобережья на 20 и более километров, истоки их находятся на территориях, отдаленных от реки – на территориях соседних муниципальных районов.

Для правобережья реки Иртыш характерно наличие Прииртышского Увала, расположенного параллельно коренному берегу реки на расстояниях до 10 – 15 км. Прииртышский Увал является водоразделом. Сток с западных его склонов формирует

---

<sup>1</sup> Результаты общественных мониторинговых рейдов проведенных инициативной группой «Биосфера» по малым водосборам сезонных транзитных водотоков, береговой зоне и лесным землям в городе Омске. Автор – Валитов Ринад Габдрахимович, почетный работник охраны природы Российской Федерации, методист БУ ДО «Областной детско-юношеский центр туризма и краеведения, руководитель инициативной группы «Биосфера», руководитель комиссии по охране природы общественной организации Омское региональное отделение «Русское географическое общество».



короткие водотоки, впадающие в реку Иртыш. Крупными водотоками Прииртышский Увал рассекается и не является для их водосборов водоразделами. Долина реки Омь Прииртышским Увалом разделяется на северную и южную часть.

При нарушении русел стока вод транзитных сезонных водотоков пополняются грунтовые воды, что вызывает подъем уровня грунтовых вод, подтопление, засоление почв, в береговой зоне появление оползневых процессов.

Речные и ручьевые сети регулируют уровень грунтовых вод, осуществляют водосброс паводковых вод с территорий, поэтому мероприятия по сохранению систем естественного поверхностного дренажа, водоохранных зон имеют большое значение в градостроительной деятельности и обязательны при осуществлении застройки.

### 3.5 Растительность и почвенный покров

Почвы городского округа город Омск сформировались в результате действия зональных (климат, растительность и другие живые организмы) и интразональных (строение и характер почвообразующих и подстилающих пород, рельеф, грунтовые воды) факторов почвообразования.

Город Омск расположен в лесостепной зоне. Структура почвенного покрова сложная, отличается высокой комплексностью, формированием больших площадей интразональных почв. Зональными почвами лесостепи являются: серые лесные, черноземы выщелоченные и обыкновенные, лугово-черноземные. К интразональным почвам лесостепи относят: болотные, лугово-болотные, луговые, солонцы, солончаки и солоды.

Черноземы являются наиболее плодородными почвами. Формируются под действием ведущего гумусово-аккумулятивного процесса под травянистой растительностью при уровне грунтовых вод глубже 6 м. Содержат довольно много гумуса (6-8% и выше) на целине, в распаханых почвах его меньше: 4-6%. Черноземы имеют нейтральную реакцию среды: рН водный около 7,0, благоприятный состав ППК, насыщены  $\text{Ca}^{2+}$ ,  $\text{Mg}^{2+}$ , могут содержать небольшое количество водорода  $\text{H}^+$ , натрия  $\text{Na}^+$ .

Лугово-черноземные почвы являются полугидроморфными аналогами черноземов, образуются при уровне грунтовых вод 3-6 м под травянистой растительностью. Имеют свойства, близкие к черноземам, и являются хорошими пахотными почвами.

Интразональные почвы гидроморфного ряда (переувлажненные) – луговые, лугово-болотные, болотные. Из болотных почв в лесостепи преобладают низинные.

Лугово-болотные почвы формируются при уровне грунтовых вод выше 1 м, имеют мощность менее 20 см. Почвы крайне переувлажнены, холодные.

Луговые почвы образуются при уровне грунтовых вод 1-3 м. Неблагоприятным свойством является холодный температурный режим. Кроме того, луговые почвы часто бывают засоленными, карбонатными, солонцеватыми, залегают в комплексах с солонцами.

Солонцы в основном залегают не сплошными массивами, а отдельными контурами, образуя комплексы с зональными почвами. Имеют щелочную реакцию: рН более 7,0,

чаще 8,0-9,5 и более. Водно-физические свойства очень неблагоприятные. В сухом состоянии солонцы очень плотные, после дождей набухают и заплывают. Обладают очень низкой водопроницаемостью и воздухопроницаемостью. Грунтовые воды могут быть на разной глубине.

Солончаки – засоленные почвы, они содержат высокое количество легкорастворимых солей (хлоридов, сульфатов, карбонатов натрия, магния, кальция). Скопления солей хорошо выражены морфологически в виде солевых пятен, выцветов, прожилок, корки на поверхности почвы. Растительный покров изрежен, представлен галофитной (солеустойчивой) флорой.

Солоди формируются под мелколиственными колочными лесами. Образуются в результате процесса осолодения. Внешне они похожи на дерново-подзолистые почвы. Обладают неблагоприятными водно-физическими свойствами: высокой плотностью, низкой водопроницаемостью и воздухопроницаемостью. Имеют небольшой гумусовый слой и малые запасы гумуса. Солоди являются почвами лесного фонда, их не рекомендуется распахивать.

В настоящее время благодаря тому, что происходит изменение уровня грунтовых вод, деградация, засоление, переуплотнение, уменьшение мощности гумусного слоя, потеря структуры, изменение сложения почвенного профиля почвы в городе постепенно утрачивает свое естественное сложение.

Природно-климатические условия территории городского округа в целом благоприятны для произрастания лесной растительности, но резкие отклонения погодных условий от средних показателей в отдельные годы (засушливые периоды, поздние весенние заморозки до первой декады июня и ранние осенние заморозки с 20 августа) значительно сокращают период активной вегетации. Низкие температуры зимой и сильные суховеи в летний период отрицательно влияют на рост и развитие древесно-кустарниковой растительности, особенно молодняков и лесных культур. Природно-климатические условия влияют на характер лесной растительности, на территории города она представлена березово-осиновой.

В соответствии с Постановлением Администрации города Омска от 27.01.2015 № 62-п «Об утверждении лесохозяйственного регламента Омского лесопарка» общая площадь Омского лесопарка, определенная по результатам инвентаризации, составляет 2265,7548 га. Лесные земли занимают 2260,0 га (99,7 процента общей площади лесов Омского лесопарка), в том числе покрытые лесной растительностью – 1934,0 га (85,7 процента).

В составе покрытых лесной растительностью земель Омского лесопарка преобладают насаждения из мягколиственных пород; они занимают 83,9 % площади покрытых лесной растительностью земель с долей участия в общем запасе насаждений – 90,3 %. На долю насаждений из твердолиственных пород приходится 8,5 % общей площади лесопокрытых земель и 2,7 % от общего запаса. Хвойные насаждения занимают 6,2 % общей площади лесопокрытых земель с долей участия в общем запасе насаждений – 6,9 %.

Среди хвойных насаждений преобладают сосняки (74,2 %), среди твердолиственных – клен (96,9 %), среди мягколиственных – березняки (88,4 %).

Высокопродуктивных насаждений Ia – II классов бонитета в лесах лесопарка насчитывается 959,2 га (49,6 %), в том числе хвойных – 113,0 га и лиственных – 846,2 га. Эти насаждения произрастают на хорошо дренированных почвах и характеризуются наилучшими ландшафтными свойствами. Среднепродуктивные насаждения (III – IV классы бонитета) занимают 974,8 га (50,4% площади покрытых лесной растительностью земель).

### 3.6 Минерально-сырьевые ресурсы

Городской округ город Омск расположен в юго-западной части Западно-Сибирской равнины, в геологическом отношении – в юго-западной части Западно-Сибирской плиты. Огромная мощность покровных осадочных отложений, накопившихся на Западно-Сибирской равнине обуславливает наличие на территории запасов полезных ископаемых осадочной группы.

На территории городского округа встречаются месторождения суглинков и строительных песков. Глинистые породы составляют основу сырьевой базы области для производства строительных материалов.

На территории города Омска разведаны месторождения:

- Восточное месторождение суглинков (кирпичное сырье);
- Омское 2 месторождение суглинков (кирпичное сырье);
- «Восточный участок Омского-1 месторождения» суглинков (кирпичное сырье);
- Карьерное месторождение суглинков (керамзитовое сырье);
- Ростовское месторождение суглинков (кирпичное сырье);
- Степное месторождение суглинков (керамзитовое сырье);
- Ульяновское месторождение суглинков (кирпичное сырье);
- «Месторождение Кирпичного завода № 2» месторождение суглинков (кирпичное сырье);
- «Омский каучук» месторождение суглинков (кирпичное сырье);
- Чукреевское месторождение суглинков (керамзитовое сырье);
- Андреевское месторождение суглинков (кирпичное сырье);
- «Нефтяник» месторождении суглинков и строительных песков;
- Новоалександровское месторождение суглинков (сырье для строительных целей).

**Суглинки кирпичные.** Основным сырьем для изготовления кирпично-черепичных изделий служат верхнечетвертичные покровные глины и суглинки, залегающие сплошным чехлом мощностью 2-8 м на междуречьях и речных террасах. Реже для изготовления кирпича используются глинистые породы, участвующие в строении самих речных террас, и глинистые отложения кочковской свиты.

По запасам основная часть разведанных месторождений классифицируется как мелкие (менее 5 млн. т).

«Месторождения Кирпичного завода № 2» и «Восточный участок Омского-1 месторождения» частично находятся в распределенном фонде, частично в государственном резерве.

Суглинки месторождений кирпичного сырья отвечают требованиям ГОСТ 530-2012 «Кирпич и камень керамические. Общие технические условия» и пригодны для изготовления кирпича марки «100» и выше.

**Глины керамзитовые.** Сырьем для производства керамзитового гравия служат глинистые легкоплавкие породы, которые при быстром обжиге вспучиваются, образуя легковесный материал ячеистой структуры; при отсутствии природного гравия в области керамзит является незаменимым строительным материалом, который используется в качестве заполнителей при изготовлении теплоизоляционного и конструкционного легких бетонов. Для производства керамзита используются в основном повсеместно распространенные покровные глины и суглинки позднеплейстоценового – голоценового возраста, а также средне-верхнемиоценовые глины. Залежи имеют пластообразную форму мощностью 2-12 м.

В естественном состоянии глинистое сырье обычно не вспучивается или вспучивается при оплавлении. Для увеличения вспучивающейся способности применяются органические и органоминеральные добавки (мазут и др.).

Глинистое (керамзитовое) сырье пригодно для производства керамзитового гравия марок от М500 до М800.

**Пески строительные.** Месторождения с промышленными запасами строительных песков, отвечающих требованиям стандартов для строительных работ, в основном, приурочены к руслу р. Иртыш. Пески пойменных месторождений отличаются более низким качеством и большой мощностью вскрышных пород. Качество строительных песков пойменных месторождений соответствует требованиям СН-449-72 «Указания по проектированию земельного полотна железнодорожных и автомобильных дорог», СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» и ГОСТ 8736-2014 «Песок для строительных работ. Технические условия».

#### **4 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ**

Особо охраняемые природные территории (далее также – ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Особо охраняемые природные территории предназначены для сохранения типичных и уникальных природных комплексов и объектов, достопримечательных природных образований, объектов растительного и животного мира, их генетического фонда, изучения естественных процессов в биосфере и контроля за изменением ее состояния, экологического воспитания населения.

Природные парки являются особо охраняемыми природными территориями регионального значения, в границах которых выделяются зоны, имеющие экологическое, культурное или рекреационное назначение, и соответственно этому устанавливаются запреты и ограничения экономической и иной деятельности.

Памятники природы - уникальные, невозполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношении природные комплексы, а также объекты естественного и искусственного происхождения.

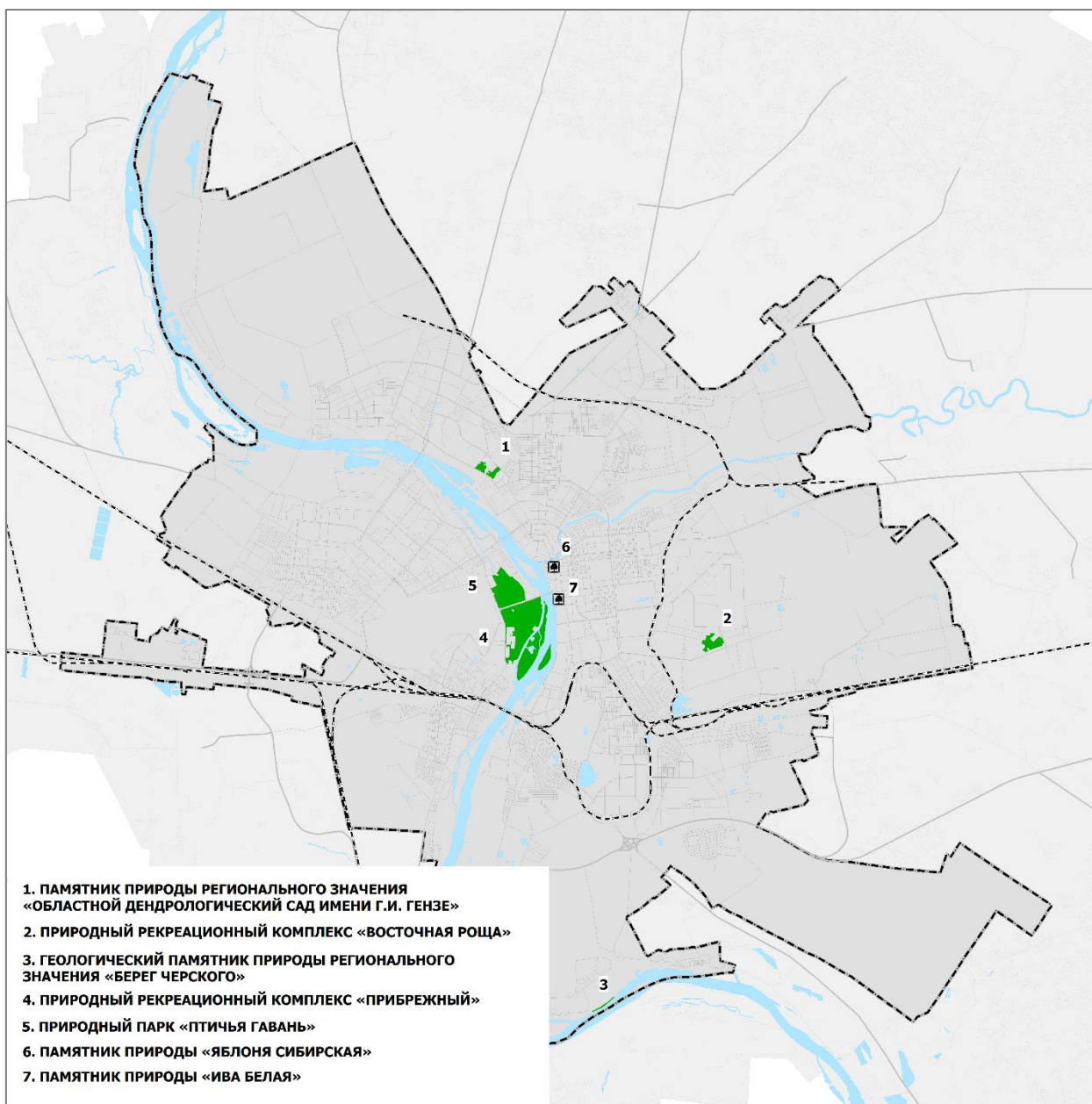
Отношения в сфере организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий на территории городского округа город Омск регулируются Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и Законом Омской области от 06.10.2005 № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды в Омской области».

##### **4.1 Перечень особо охраняемых природных территорий**

В границах городского округа город Омск функционируют ООПТ регионального и местного значения:

- Геологический памятник природы регионального значения «Берег Черского»;
- Памятник природы регионального значения «Областной дендрологический сад имени Г.И. Гензе»;
- Природный парк «Птичья гавань»;
- Природный рекреационный комплекс «Восточная роща»;
- Природный рекреационный комплекс «Прибрежный»;
- Памятник природы «Ива белая»;
- Памятник природы «Яблоня сибирская».

Схема расположения особо охраняемых природных территорий на территории города Омска приведена ниже (Рисунок 2).



**Рисунок 2 – Схема расположения особо охраняемых природных территорий на территории города Омска**

ООПТ регионального и местного значения отображены в графических материалах по обоснованию Генерального плана «Карта расположения объектов культурного наследия, территорий объектов культурного наследия. Карта расположения особо охраняемых природных территорий».

#### **Геологический памятник природы регионального значения «Берег Черского»**

Постановлением Правительства Омской области от 11.04.2012 № 79-п «О геологическом памятнике природы регионального значения «Берег Черского» территория геологического памятника природы регионального значения «Берег Черского» (далее также – геологический памятник природы) площадью 4,1081 га объявлена особо охраняемой природной территорией регионального значения, утверждено положение о геологическом памятнике природы и его границы.

Положением о геологическом памятнике природы определены задачи и режим особой охраны территории геологического памятника природы:

- сохранение природного комплекса в естественном состоянии;
- сохранение среды обитания редких видов животных и растений, в том числе занесенных в Красную книгу Омской области;
- обеспечение экологического и эстетического просвещения населения.

На территории геологического памятника природы запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности геологического памятника природы, в том числе:

- строительство зданий, сооружений и коммуникаций;
- вырубка деревьев и кустарников (кроме рубок ухода и санитарных рубок);
- загрязнение территории бытовыми отходами и мусором;
- проведение неорганизованного отдыха;
- разведение костров;
- выгуливание домашних животных.

На территории геологического памятника природы в целях реализации возложенных на него задач осуществляются следующие мероприятия:

- проведение научно-исследовательских работ;
- проведение плановых природоохранных мероприятий;
- проведение работ по обустройству территории геологического памятника природы.

Указом Губернатора Омской области от 25.03.2020 № 26 «О создании охранной зоны геологического памятника природы регионального значения «Берег Черского» создана охранная зона геологического памятника природы, утверждены границы и положение об охранной зоне.

Положением об охранной зоне определены режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны геологического памятника природы регионального значения «Берег Черского».

Охранная зона создана в целях предотвращения неблагоприятного антропогенного воздействия на природные комплексы памятника природы.

В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, в том числе:

- все виды рубок лесных насаждений (за исключением санитарных рубок и рубок ухода за лесом);
- загрязнение территории отходами производства и потребления, в том числе твердыми коммунальными отходами;
- разведение костров, выжигание растительности (за исключением противопожарных мероприятий).

**Памятник природы регионального значения «Областной дендрологический сад имени Г.И. Гензе»**

Постановлением Правительства Омской области от 16.02.2011 № 26-п «О памятнике природы регионального значения «Областной дендрологический сад имени Г.И. Гензе» территория памятника природы регионального значения «Областной дендрологический сад имени Г.И. Гензе» (далее - памятник природы) площадью 191625 кв.м объявлена особо охраняемой природной территорией регионального значения, утверждено положение о памятнике природы и его границы.

Положением о памятнике природы определены задачи и режим особой охраны территории памятника природы:

- сохранение природного комплекса в естественном состоянии;
- сохранение среды обитания редких видов животных и растений, в том числе занесенных в Красные книги Российской Федерации и Омской области;
- обеспечение экологического образования и просвещения населения.

На территории памятника природы запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, в том числе:

- строительство и размещение зданий, строений, сооружений (в том числе не являющихся объектами капитального строительства) и коммуникаций, не связанных с обеспечением функционирования памятника природы;
- вырубка деревьев и кустарников (кроме рубок ухода и санитарных рубок);
- загрязнение территории бытовыми отходами и мусором;
- самовольная заготовка любых видов растительного сырья;
- разведение костров;
- выгуливание домашних животных;
- сбор растений и ловля птиц;
- уничтожение или повреждение информационных знаков, плакатов, объектов инфраструктуры памятника природы;
- использование пиротехнических изделий.

На территории памятника природы в целях реализации возложенных на него задач осуществляются следующие мероприятия:

- борьба с болезнями и вредителями насаждений;
- посадка деревьев и кустарников;
- посев редких декоративных и лекарственных растений;
- ведение научных наблюдений за состоянием окружающей среды, а также научных работ в области селекции и акклиматизации растений;
- организация работ по благоустройству территории и уходу за насаждениями, в том числе санитарных рубок и рубок ухода;
- проведение организованных экскурсий и учебной практики школьников и студентов.



Указом Губернатора Омской области от 20.01.2020 № 3 «О создании охранной зоны памятника природы регионального значения «Областной дендрологический сад имени Г.И. Гензе» создана охранный зона памятника природы, утверждены границы и положение об охранный зоне.

Положением об охранный зоне определены режим охраны и использования земельных участков в границах охранный зоны памятника природы.

Охранный зона создана в целях предотвращения неблагоприятного антропогенного воздействия на природные комплексы памятника природы.

В соответствии с федеральным законодательством земельные участки, которые включены в границы охранный зоны, у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного положением об охранный зоне, а также иных требований, установленных законодательством.

В границах охранный зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, в том числе:

- все виды рубок лесных насаждений (кроме рубок ухода и санитарных рубок);
- загрязнение территории отходами производства и потребления, в том числе твердыми коммунальными отходами;
- разведение костров, выжигание растительности (за исключением противопожарных мероприятий);
- уничтожение или повреждение информационных знаков, плакатов, объектов инфраструктуры памятника природы.

В границах охранный зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением положения об охранный зоне и требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире».

#### **Природный парк «Птичья гавань»**

Постановлением Правительства Омской области от 26.11.2008 № 202-п «О природном парке «Птичья гавань» образован природный парк «Птичья гавань» (далее также – природный парк) общей площадью 112,80 га, утверждено положение о памятнике природы и его границы.

Положением о памятнике природы определены режим особой охраны и использования территории природного парка.

Природный парк является особо охраняемой природной территорией регионального значения.

Земельный участок, занимаемый природным парком, находится в собственности Омской области и используется для природоохранных целей.

На территории природного парка устанавливается дифференцированный режим его использования и выделяются следующие функциональные зоны:

1) заповедная, территория которая полностью изымается из хозяйственного использования с запрещением всех видов деятельности, кроме указанных в пунктах 5, 11 положения о памятнике природы;

2) познавательного туризма и экскурсий, предназначенная для организации экологического просвещения и ознакомления с достопримечательными объектами природного парка;

3) рекреационная, в том числе предназначенная для отдыха, развития физической культуры и спорта;

4) хозяйственного назначения, в пределах которой осуществляется хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения функционирования природного парка.

На территории природного парка запрещается деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств природного парка, в том числе:

- организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий;
- проведение работ, которые могут привести к нарушению гидрогеологического режима местности, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов;
- распашка земель, за исключением обработки кормовых полей;
- загрязнение территории бытовыми отходами и мусором;
- загрязнение водных объектов неочищенными сточными и (или) дренажными водами, вредными (загрязняющими) веществами, мытье автотранспорта;
- заготовка и сбор растений, за исключением сенокошения, осуществляемого бюджетным учреждением Омской области «Природный парк «Птичья гавань» (далее – учреждение) в соответствии с предметом своей деятельности;
- ловля птиц;
- вырубка деревьев и кустарников (кроме рубок ухода и санитарных рубок);
- сжигание сухих листьев и травы;
- выгуливание домашних животных;
- организация туристических стоянок, палаточных городков и разведение костров вне специально отведенных для этого мест;
- использование на водоемах моторных плавательных средств, за исключением моторных плавательных средств, используемых учреждением в соответствии с предметом своей деятельности.

На территории заповедной зоны природного парка по согласованию с учреждением допускается:

1) выполнение мероприятий по обустройству территории, в том числе мероприятий по благоустройству территории и уходу за зелеными насаждениями, гидротехнических мероприятий на водоемах, в соответствии с проектом, прошедшим государственную экологическую экспертизу, в случаях, предусмотренных законодательством;

2) выполнение биотехнических мероприятий:

- поддержание оптимального уровня воды в водоемах;
- устройство искусственных мест гнездований птиц;
- прокосы в тростниковых зарослях;
- посев кормовых полей;
- сохранение популяции рыбы в водоемах;

3) проведение научно-исследовательских работ;

4) любительское рыболовство.

На территории зоны познавательного туризма и экскурсий допускается:

- обустройство экологических и прогулочных троп, прогулочных и экскурсионных маршрутов;
- благоустройство территории.

На территории рекреационной зоны допускается:

- строительство, реконструкция объектов рекреации и туризма в соответствии с законодательством;
- обустройство экологических и прогулочных троп, маршрутов;
- проведение мероприятий по благоустройству территории и уходу за зелеными насаждениями;
- проведение научно-исследовательских работ.

На территории зоны хозяйственного назначения допускается строительство, реконструкция объектов, предназначенных для функционирования и развития природного парка.

В соответствии с Законом Омской области от 06.10.2005 № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды в Омской области» на территории природного парка допускается осуществление мероприятий и деятельности, направленных на поддержание условий, обеспечивающих санитарную и противопожарную безопасность.

Проектная документация объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территории природного парка, подлежит государственной экологической экспертизе в соответствии с законодательством.

Учреждение обозначает на местности границы территории природного парка, его функциональных зон предупредительными и информационными знаками.

В целях охраны и развития природного комплекса и объектов природного парка учреждением осуществляется:

- обеспечение соблюдения режима особой охраны территории природного парка;
- проведение фенологических наблюдений, учет численности объектов животного мира, находящихся на территории природного парка;
- регулирование численности отдельных видов животных и птиц в соответствии с законодательством;

- проведение мероприятий, направленных на предотвращение массового размножения вредителей сельского и лесного хозяйства;
- проведение других природоохранных и биотехнических мероприятий.

Указом Губернатора Омской области от 20.01.2020 № 4 «О создании охранной зоны природного парка регионального значения «Птичья гавань» создана охранная зона природного парка, утверждены границы и положение об охранной зоне.

Положением об охранной зоне определены режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны природного парка.

Охранная зона создана в целях предотвращения неблагоприятного антропогенного воздействия на природные комплексы природного парка.

В соответствии с федеральным законодательством земельные участки, которые включены в границы охранной зоны, у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного положением об охранной зоне, а также иных требований, установленных законодательством.

В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы природного парка, в том числе:

- загрязнение территории отходами производства и потребления, в том числе твердыми коммунальными отходами;
- заготовка и сбор растений, за исключением сенокошения, осуществляемого бюджетным учреждением Омской области «Природный парк «Птичья гавань» в соответствии с предметом своей деятельности;
- ловля птиц;
- все виды рубок лесных насаждений (за исключением санитарных рубок и рубок ухода);
- разведение костров, выжигание растительности (за исключением противопожарных мероприятий).

В случае пересечения границ охранной зоны с водоохранной зоной, прибрежной защитной полосой водного объекта помимо установленных положением об охранной зоне ограничений действуют ограничения использования земельных участков, установленные для каждой из таких зон.

В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением положения об охранной зоне и требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире».

### **Природный рекреационный комплекс «Восточная роща»**

Постановлением Администрации города Омска от 06.09.2016 № 1111-п «Об особо охраняемой природной территории местного значения – природном рекреационном комплексе «Восточная роща» создана особо охраняемая природная территория местного

значения – природный рекреационный комплекс «Восточная роща» (далее – природный рекреационный комплекс «Восточная роща»), общей площадью 286282 кв.м.

Природный рекреационный комплекс «Восточная роща» является зоной с особыми условиями использования территории, где запрещается:

- предоставление садовых участков;
- строительство автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация промышленных, хозяйственных и жилых объектов, не связанных с разрешенной на особо охраняемых природных территориях деятельностью в соответствии с федеральными законами;
- движение и стоянка механических транспортных средств, не связанные с функционированием особо охраняемых природных территорий, прогон скота вне автомобильных дорог;
- иные виды деятельности, запрещенные федеральными законами.

#### **Природный рекреационный комплекс «Прибрежный»**

Постановлением Администрации города Омска от 13.02.2015 № 292-п «Об особо охраняемой природной территории местного значения – природном рекреационном комплексе «Прибрежный» создана особо охраняемая природная территория местного значения – природный рекреационный комплекс «Прибрежный» (далее – природный рекреационный комплекс «Прибрежный»), общей площадью 2862604 кв.м.

Природный рекреационный комплекс «Прибрежный» является зоной с особыми условиями использования территории, где запрещается:

- предоставление садовых участков;
- строительство автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также объектов капитального строительства;
- движение и стоянка механических транспортных средств, не связанные с функционированием особо охраняемых природных территорий, прогон скота вне автомобильных дорог;
- иные виды деятельности, запрещенные федеральными законами.

#### **Памятник природы «Ива белая»**

Памятник природы «Ива белая» образован Решением Омского городского Совета народных депутатов от 01.07.1980 № 190 «О взятии под особую охрану памятников природы».

«Ива белая» - один из сохранившихся с конца XIX века до наших дней экземпляров ивы белой – местного аборигенного вида, растущего в изобилии по берегу р. Иртыш и вырубленного в результате расширения границ города, строительства водозабора и насосных станций в 1915 г. Представляет собой единственное старовозрастное дерево данного вида в пределах современных границ населённого пункта г. Омск.

#### **Памятник природы «Яблоня сибирская»**

Памятник природы «Яблоня сибирская» образован Решением Омского городского Совета народных депутатов от 01.07.1980 № 190 «О взятии под особую охрану памятников природы».

Данный экземпляр яблони ягодной выращен из семян, привезенных членом Западно-Сибирского отделения Русского Географического общества Павлом Борисовичем Яшеровым из Забайкалья в 1889 г. Впоследствии этот вид яблони широко распространился в культуре для создания лесополос и озеленения населенных пунктов Омской области. Одиночные экземпляры яблони ягодной, как «ушедшие из культуры» благодаря семенному размножению, встречаются по территории области в составе разных типов лесов. Памятник природы имеет большое историческое значение как пример начала преобразования природы Сибири деятельностью человека. Это первое интродуцированное в Омской области плодородное растение.

## **5 АНАЛИЗ, КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

### **5.1 Экологическое состояние территории**

Город Омск расположен на плоской равнине по соседству с казахскими степями на юге и тайгой на севере. Открытый всем ветрам, летом город страдает от пыли, зимой – от буранов. Небольшие и редкие леса удалены от г. Омска на значительное расстояние, а к югу от города по р. Иртыш почти не встречаются.

По данным государственного доклада Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации «О состоянии и об охране окружающей среды Российской Федерации в 2018 году» г. Омск находится на 7 месте в перечне городов Российской Федерации, характеризующихся наибольшими значениями показателя «выбросы в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных источников» в 2018 году, и включен в список городов, для которых, в соответствии Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», необходимо обеспечить реализацию комплексных планов мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух с учетом сводных расчетов допустимого негативного воздействия на окружающую среду.

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в 2019 году представлен индекс качества городской среды городов России, в котором г. Омск занимает последнее место среди 15 крупнейших городов. Одним из критериев для определения индикаторов является «экологичность и здоровье».

В целом для городской среды г. Омска свойственны такие экологические проблемы, как загрязнение атмосферного воздуха, водной среды; низкая обеспеченность зелеными насаждениями различного назначения; рост образования отходов производства и потребления; захламенность территорий города; деградация природных экосистем; затопление и подтопление территории; шумовое воздействие аэропорта на центральную часть города.

#### **5.1.1 Атмосферный воздух**

Город Омск относится к городам с серьезными проблемами в сфере загрязнения воздуха вредными веществами, так как здесь сосредоточено преимущественное количество крупных промышленных предприятий Омской области.

Основной вклад в структуру выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в г. Омске вносят выбросы предприятий теплоэнергетики, промышленности и автомобильного транспорта.

Наблюдения за качеством атмосферного воздуха проводятся на семи стационарных постах ФГБУ «Обь-Иртышское УГМС» и двух автоматических постах Министерства природных ресурсов и экологии Омской области, расположенных по адресам:

- ул. Рабиновича, 93, пост № 2;
- ул. 50 лет Профсоюзов - ул. Нефтезаводская, пост № 5;

- пр. Космический, 18а, пост № 7;
- ул. Заозерная, 32, пост № 26;
- ул. Чайковского, 2, пост № 27;
- ул. 6-я Шинная, 1. пост № 28;
- ул. 3-я Любинская, 7, пост № 29;
- ул. Дмитриева, 10;
- ул. 10 лет Октября.

Самая неблагоприятная ситуация по загрязнению атмосферного воздуха складывается в Октябрьском и Советском административных округах г. Омска, так как здесь находятся промышленные предприятия, наиболее влияющие на качество атмосферного воздуха в городе.

В Советском административном округе г. Омска расположены АО «Газпромнефть-ОНПЗ», ООО «Полиом» (Омский завод полипропилена) и ПАО «Омский каучук».

В Октябрьском административном округе г. Омска, где расположены машиностроительные предприятия (АО «Омкшина», ПО «Полет»), нефтехимические (ООО «Омский завод технического углерода»), выявляются заболевания органов дыхания у детей и подростков.

В Ленинском округе много крупных промышленных предприятий, в том числе «Омсктрансмаш», ПО «Иртыш» и основные железнодорожные узлы.

Согласно данным Доклада об экологической ситуации в Омской области за 2018 год, подготовленного Министерством природных ресурсов и экологии Омской области (далее – Доклад об экологической ситуации) выбросы загрязняющих веществ в г. Омске от автотранспорта в 2018 году составили 87,1 тыс. тонн.

Максимальные выбросы от автомобильного транспорта фиксируются в Центральном районе.

По данным Доклада об экологической ситуации концентрации взвешенных веществ в среднем по городу в 2018 году были ниже ПДК. Максимальная – 1,8 ПДК (август – пост № 28).

Средняя за год и максимально разовая концентрации диоксида серы ниже ПДК.

Средние за год концентрации оксида углерода ниже ПДК. Максимально разовая концентрация составила 4,1 ПДК (август– пост № 2).

Средняя за год и максимально разовая концентрация оксида и диоксида азота ниже ПДК.

Средняя за год концентрация бенз(а)пирена не превысила ПДК, максимальная из средних за месяц составила 7 ПДК (январь– пост № 26).

Средние за год концентрации специфических примесей в воздухе были ниже нормы. Максимально разовые концентрации формальдегида составили 3,0 ПДК (июль– пост № 5), сероводорода – 0,6 ПДК (июль– пост № 2), углерода (сажа) - 0,5 ПДК (январь–



пост № 29), хлорида водорода – 9,0 ПДК (март– пост № 27), фенола - 1,8 ПДК (апрель– пост № 5), аммиака – 6,7 ПДК (март– пост № 27).

Максимально разовые концентрации ароматических углеводородов составили: бензола – 0,4 ПДК, ксилола – 1 ПДК, толуола – 0,3 ПДК, этилбензола – 9,5 ПДК (сентябрь– пост №5).

Случаи высокого и экстремально высокого загрязнения атмосферного воздуха на постах государственной наблюдательной сети в г. Омске в 2018 году не зарегистрированы.

Значение индивидуального риска развития канцерогенных эффектов от загрязнения атмосферного воздуха г. Омска находится в диапазоне приемлемого для профессиональных групп, но неприемлемого для всего населения.

На фоне актуальной проблемы загрязнения атмосферного воздуха г. Омска и высоких канцерогенных и неканцерогенных рисков здоровью населения г. Омска, закономерно доминирующее положение занимает заболеваемость болезнями органов дыхания.

Также повышенный уровень канцерогенного риска на территории г. Омска подтверждается высокими показателями заболеваемости населения злокачественными новообразованиями. В г. Омске большое количество предприятий, оказывающих негативное влияние на экологию и здоровье людей, при этом санитарно-защитные зоны, которые должны препятствовать распространению вредных веществ на территории жилых районов, образовательных учреждений и рекреационных объектов, организованы только у некоторых из них. Результатом данной ситуации являются многочисленные онкологические заболевания у населения. В Омской области среднегодовая заболеваемость злокачественными новообразованиями значительно выше среднероссийских показателей (на 11,3%) и показателей по СФО (на 10,7%).

### **5.1.2 Поверхностные и подземные воды**

В 2018 году определение уровня загрязненности водных объектов Омской области проводилось Центром по мониторингу загрязнения окружающей среды ФГБУ «Обь-Иртышское УГМС».

Качество воды р. Иртыш в створах г. Омска «5,3 км выше г. Омска», «0,5 км ниже рассеивающего выпуска предприятий» и «7 км ниже п. Берегового» ухудшилось и перешло из 2-го класса в 3-й класс разряда «а» и 3-й класс разряда «б» соответственно. В створе «3,16 км ниже п. Берегового» качество воды реки ухудшилось в пределах 3-го класса от разряда «а» до разряда «б». В створе «0,5 км ниже впадения р. Оми» уровень загрязненности воды не изменился и остался в пределах 3-го класса разряда «а». Вода в створах г. Омска оценивалась как «загрязненная» и «очень загрязненная». Характерными загрязняющими веществами воды во всех створах р. Иртыш в границе населенного пункта были соединения меди, трудноокисляемые органические вещества (по ХПК) (в створах «0,5 км ниже впадения р. Оми», «3,16 км ниже п. Берегового», «7 км ниже п. Берегового»), азот аммонийный (в створах «0,5 км ниже рассеивающего выпуска предприятий», «0,5 км ниже впадения р. Оми», «7 км ниже п. Берегового»). Устойчивая загрязненность наблюдалась трудно - окисляемыми органическими веществами (по ХПК)

(в створах «5,3 км выше г. Омска», «0,5 км ниже рассеивающего выпуска предприятий»), легкоокисляемыми органическими веществами (по БПК<sub>5</sub>) (во всех створах, кроме «0,5 км ниже впадения р. Оми»), азотом аммонийным (в створах «5,3 км выше г. Омска», «3,16 км ниже п. Берегового»), фенолами (во всех створах кроме «5,3 км выше г. Омска»), пестицидом пп - ДДТ («5,3 км выше г. Омска»). Неустойчивая загрязненность отмечена легкоокисляемыми органическими веществами (по БПК<sub>5</sub>) («0,5 км ниже впадения р. Оми»), соединениями железа («3,16 км ниже п. Берегового»), алюминия (во всех створах), ртути (в створах «5,3 км выше г. Омска», «0,5 км ниже впадения р. Оми», «3,16 км ниже п. Берегового»), марганца (во всех створах кроме «0,5 км ниже рассеивающего выпуска предприятий»), фенолом (в створе «5,3 км выше г. Омска»), пестицидом пп – ДДТ (в створах «3,16 км ниже п. Берегового», «7 км ниже п. Берегового»). Кроме того, в створах в границе населенного пункта наблюдались единичные случаи превышения ПДК азота нитритного («7 км ниже п. Берегового»), соединений железа («0,5 км ниже рассеивающего выпуска предприятий», «0,5 км ниже впадения р. Оми», «7 км ниже п. Берегового»), цинка («5,3 км выше г. Омска», «7 км ниже п. Берегового»), марганца («0,5 км ниже рассеивающего выпуска предприятий»), нефтепродуктов («0,5 км ниже рассеивающего выпуска предприятий», «3,16 км ниже п. Берегового», «7 км ниже п. Берегового»).

По сравнению с прошлым годом качество воды реки Оми в створе г. Омска выше источника загрязнения ухудшилось и перешло из 3-го класса разряда «б» в 4-й класс разряда «а», в створе г. Омска ниже источника загрязнения качество воды ухудшилось незначительно с переходом из разряда «а» в «б» в пределах 4-го класса. Вода реки оценивалась как «грязная». Характерными загрязняющими веществами являлись трудноокисляемые органические вещества (по ХПК), соединения меди, фенолы и азот аммонийный. Наблюдалась устойчивая загрязненность соединениями марганца, пестицидом пп-ДДТ. Наблюдалась неустойчивая загрязненность легкоокисляемыми органическими веществами (по БПК<sub>5</sub>), азотом нитритным, соединениями алюминия, ртути. В течение года в створах г. Омска были зарегистрированы единичные случаи превышения ПДК соединений цинка, свинца, БПК<sub>5</sub>, пестицида пп-ДДТ.

Наблюдалось уменьшение массы сброса алюминия (Al<sup>3+</sup>) в связи со строительством очистных сооружений АО «ТГК-11», СП «ТЭЦ- 5». Увеличение массы БПК полный объясняется общим увеличением объемов водоотведения производственных и ливневых стоков АО «Омсктрансмаш» (ГУИВ 520139), с разницей показателей фоновых концентраций АО «ОмскВодоканал» (ГУИВ 520059). Увеличение массы взвешенных веществ в связи с увеличением объема производства «ОМО им. П.И. Баранова» (ГУИВ 520136) в связи с работами по замене кровли АО «ЦКБА» (ГУИВ 520856). Увеличение массы жиры/масла (природного происхождения) за счет роста объемов производства АО «Любинский молочноконсервный комбинат» (ГУИВ 520174), который является абонентом ООО «Исток» (ГУИВ 520789) и осуществляет сброс производственно-фекальных стоков.

Уменьшение массы сброса по железу (Fe<sup>2+</sup>, Fe<sup>3+</sup>) объясняется уменьшением объема ливневых стоков в связи с уменьшением объема осадков АО «ЦКБА» (ГУИВ 520856) и снижением сбросов в связи с проведением водохозяйственных мероприятий ПАО «Полет» филиала АО «ГКНПЦ им. М.В. Хруничева» (ГУИВ 520141).

Увеличение массы сброса по марганцу (M№ 2+) связано с ухудшением качества исходной воды от АО «Омскшина» (ГУИВ 520122).

Увеличение массы сброса по меди (Cu 2+) объясняется сбросом данного вещества предприятием (ГУИВ 520789) ООО «ИСТОК».

Уменьшение массы сброса по натрию (№а +) связано с уменьшением производственных мощностей по выработке электроэнергии и отпуска тепла; увеличение отпуска тепла паром; снижение возврата конденсата (520112 АО «ТГК-11», СП «ТЭЦ-3»).

Масса сброса по никелю (№i 2+) значительно уменьшилась в результате проведения водохозяйственных мероприятий «ОМО им. П.И. Баранова» (ГУИВ 520136). Уменьшение массы вещества в связи с уменьшением объемов производства в гальваническом цехе АО «Омсктрансмаш» (ГУИВ 520139).

Уменьшение массы сброса по фенолу в связи со снижением общего валового объема ЗВ в связи с отсутствием сброса сточных вод в водный объект ООО «Омсктехуглерод» (ГУИВ 520121).

Значительное увеличение по хрому (Cr 6+) произошло из-за увеличения объемов производства филиала «ОМО им. П.И. Баранова» (ГУИВ 520136). Снижение хрома (Cr 3+) ОАО ОмПО «Радиозавод им. А.С. Попова» (РЕЛЕРО).

Увеличение массы ХПК в связи с временным нарушением технологического режима работы очистных сооружений ЛОЦ «Химик», ПАО «Омский каучук» (ГУИВ 520119), а также данное ЗВ было включено в перечень нормируемых показателей в 2018 году ООО «Омсктехуглерод» (ГУИВ 520121), увеличения объемов производства филиал «ОМО им. П.И. Баранова» (ГУИВ 520136), а также увеличением общего объема стока и концентрации в поступающих стоках промышленных предприятий АО «ОмскВодоканал» (ГУИВ 520059), ухудшение качества исходной воды от АО «Омскшина». Увеличение массы цинка (Z№ 2+) в связи с увеличением сброса данного ЗВ основными предприятиями, имеющими сброс данного вещества.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Омской области значение суммарного индивидуального канцерогенного риска для здоровья населения от химического загрязнения питьевой воды в г. Омске в 2017 году незначительно выходит за верхнюю границу допустимого для всего населения диапазона риска и по сравнению с предыдущим годом выросло в 2 раза.

### **5.1.3 Почвенный покров**

В 2018 году ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Омской области» были проанализированы пробы почвы на территории города Омск.

На территории, прилегающей к золоотвалу СП «ТЭЦ-5», АО «ТГК-11», выявлено превышение содержания кальция и алюминия в 2 раза по сравнению с содержанием этих веществ на сопредельном незагрязненном участке.

В Центральном административном округе г. Омска в районе ул. 22 Партсъезда, 97а, 103б выявлено загрязнение почвы АПАВ в 21 раз по сравнению с содержанием в образце почвы, отобранном с незагрязненного сопредельного земельного участка.

Мониторинг загрязнения почв нефтепродуктами (далее – НП), являющимися одними из самых распространенных загрязнителей, проводился на территории Октябрьского административного округа г. Омска. Почвенные пробы отбирались на территории детских, образовательных и медицинских учреждений, жилых и рекреационных зон. Во всех отобранных пробах содержание нефтепродуктов превысило фоновое значение (фоновая концентрация НП для города Омска составляет 40 мг/кг). В основной массе содержание нефтепродуктов в отобранных пробах находится в пределах 100-500 мг/кг, что соответствует повышенному фону (Ф).

Максимальная массовая доля НП – 43,6 Ф установлена по ул. Масленникова, 21 в жилой зоне. Высокие концентрации НП также обнаружены по ул. 3-я Транспортная, 7 – 38,4 Ф на территории медицинского учреждения, по ул. 5-я Рабочая, 44 – 31,2 Ф, ул. 4-я Линия, 178 - 30,9 Ф в жилой зоне.

Минимальная концентрация нефтепродуктов зарегистрирована по ул. 2-я Военная, 2 - 1,4 Ф, а также в жилой зоне по ул. 3-я Молодежная, 47 - 2,2 Ф.

Результаты анализа почвенных образцов на содержание НП показали следующее: загрязнение НП выше фонового значения отмечено на всей обследованной территории города, в 65% случаев установлен повышенный фон загрязнения. В 27% проб выявлено умеренное загрязнение и в 6% - умеренно опасное загрязнение. Только 2% обследованной территории экологической опасности для окружающей среды не представляет.

Последние годы отмечаются незначительные колебания содержания НП в почвенном покрове города. Средняя массовая доля НП в почве Октябрьского административного округа г. Омска в 2018 году составила 11,0 Ф, что незначительно отличается от среднего содержания НП в этом же округе в 2012 году (10,0 Ф).

Неравномерность распределения загрязнения по территории города объясняется тем, что в г. Омске находится большое количество промышленных предприятий, являющихся потенциальными источниками загрязнения почвы, и рассредоточены они по всему городу: предприятия нефтехимического и химического комплексов расположены как в северной части города, так и юго-восточной.

Также в 2018 году было выявлено превышение предельно допустимых концентраций или ориентировочно допустимых концентраций химических веществ в почве селитебных зон и превышение норматива по микробиологическим и паразитологическим показателям.

#### **5.1.4 Лесной фонд**

Согласно ст. 116 Лесного кодекса Российской Федерации, к городским лесам относятся леса, расположенные на землях населенных пунктов. Также в ст. 102 Лесного кодекса указана функция городских лесов: защита природных и иных объектов. Таким образом, городские леса необходимы для поддержания экологического баланса, выполнения природоохранной функции и соблюдения достаточной площади озелененных территорий общего пользования, а также для организации отдыха населения.

На землях населенного пункта г. Омск, занятых городскими лесами, Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 02.05.2012 № 180 «Об определении количества лесопарков на территории города Омска и установлении их границ»

установлен Омский лесопарк. Общая площадь Омского лесопарка составляет 2265,7548 га. Омский лесопарк подразделяется на окружные лесопарки: Советский (215,0485 га), Кировский (254,9361 га), Центральный (664,1324 га), Октябрьский (426,0805 га), Ленинский (705,5573 га).

В соответствии с Постановлением Администрации города Омска от 27.01.2015 № 62-п «Об утверждении лесохозяйственного регламента Омского лесопарка» лесные земли занимают 2260,0 га (99,7 процента общей площади лесов Омского лесопарка), в том числе покрытые лесной растительностью - 1934,0 га (85,7 процента); нелесные земли занимают 5,7548 га (0,3 процента общей площади лесов Омского лесопарка) – усадьбы, воды, прочее. Схема границ Омского лесопарка приведена ниже (Рисунок 3).

Все леса Омского лесопарка по целевому назначению отнесены к защитным лесам, которые в соответствии со статьей 12 Лесного кодекса Российской Федерации подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

На территории городского округа основными лесообразующими породами лесов являются сосна, ель, лиственница, пихта, кедр, береза, осина, ива.

Все леса Омского лесопарка относятся к Западно-Сибирскому подтаежно-лесостепному району лесостепной зоны.

Площади, занятые насаждениями основных лесообразующих пород, остаются достаточно стабильными на протяжении последних десятилетий.

Границы Омского лесопарка отображены в графических материалах по обоснованию Генерального плана «Карта использования территории городского округа. Карта существующего размещения объектов в области образования» (лист 4.1).

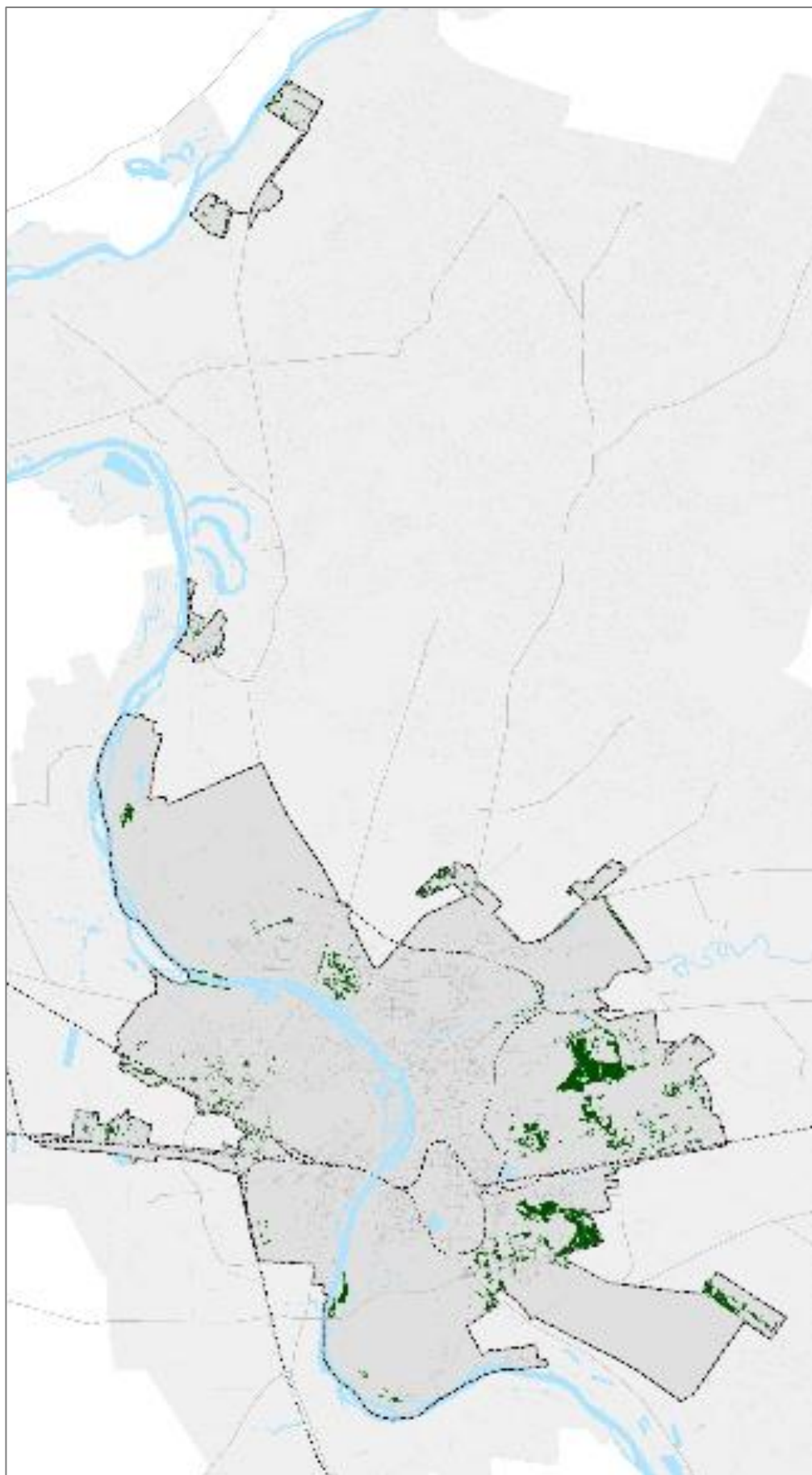


Рисунок 3– Границы Омского лесопарка

### 5.1.5 Обращение с отходами производства и потребления

Качество окружающей среды территории во многом зависит от обеспечения экологической безопасности, в первую очередь, в области обращения с отходами.

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее также – Федеральный закон № 89-ФЗ), отходы производства и потребления – вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению.

Твердые коммунальные отходы (далее также – ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Правовое регулирование обращения с отходами производства и потребления на территории городского округа осуществляется Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления в Омской области, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 № 39 (далее также – Территориальная схема обращения с отходами производства и потребления в Омской области), и Решением Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска».

На территории городского округа сбор и вывоз твердых коммунальных отходов осуществляет ООО «Магнит», являющееся региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. В результате проведенного конкурсного отбора компания была выбрана региональным оператором сроком на 10 лет и с 01.04.2019 начала свою деятельность. ООО «Магнит» имеет лицензию Федеральной службы по надзору в сфере природопользования на осуществление деятельности по обращению с ТКО.

По данным Территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления в Омской области количество образующихся ТКО от населения и предприятий в городе Омске составляет 610461,8 тонн в год. Количество образования ТКО от населения и предприятий на 2021 год в городе Омске прогнозируется в размере 615,4 тыс. тонн, на 2030 год – 638,3 тыс. тонн.

На территории городского округа действуют две системы мусороудаления: система мусороудаления в контейнерах – контейнерный способ сбора (12612 шт.), бестарная система мусороудаления – индивидуальный жилищный фонд (на договорной основе). Периодичность вывоза отходов бестарной системы от индивидуального жилого фонда, садоводческих и дачных объединений в настоящее время осуществляется раз в неделю или реже. Вместе с тем такая система является устаревшей и целесообразна ее замена на систему накопления ТКО с использованием контейнерных площадок.

Для сбора ТКО применяются, в основном, контейнеры объемом 0,75 – 1,1 куб.м. Отдельные площадки для накопления крупногабаритных отходов (далее также – КГО), как правило, не оборудуются, население размещает КГО на тех же площадках, где размещается ТКО. Затем КГО вручную загружаются в грузовые автомобили сотрудниками транспортных компаний. На некоторых площадках для накопления ТКО дополнительно установлены отдельные бункеры объемом 8 куб.м, которые предназначены для накопления КГО и вывозятся бункеровозом.

подавляющее большинство источников образования ТКО (магазины, административные учреждения, предприятия бытового обслуживания и пр.) не имеет отдельных контейнерных площадок, а складировать их совместно с жилым фондом.

Количество контейнеров на площадке составляет от 1 до 5, бункеров – 1 шт.

В некоторых многоквартирных домах организована система накопления посредством мусоропроводов. При этом отходы накапливаются в специально отведенном помещении внутри дома в течение суток и более, что приводит к распространению запахов, размножению насекомых и грызунов, являющихся переносчиками различных заболеваний. Мусоропроводы требуют регулярного обслуживания для дезинфекции и удаления засоров. С учетом вышеизложенного, а также с учетом невозможности организовать раздельное накопление отходов, поступающих через мусоропровод, такая система накопления ТКО бесперспективна и должна быть постепенно ликвидирована.

На данный момент на территории частного жилого сектора существует острая проблема обращения с твердыми коммунальными отходами. Население отказывается заключать договор с региональным оператором, осуществляющим вывоз твердых коммунальных отходов, в итоге стихийно образуются несанкционированные свалки.

Несанкционированные свалки твердых коммунальных отходов представляют серьезную экологическую опасность, так как существенно влияют на все объекты окружающей среды и являются источником загрязнения атмосферного воздуха, почвы и грунтовых вод (тяжелые металлы, полихлорбифенилы, диоксины, инсектициды и др.). Эти свалки так же являются рассадниками крыс, мышей, насекомых и могут являться источником инфекционных заболеваний.

По данным Министерства природных ресурсов и экологии Омской области на территории муниципального образования город Омск размещено четыре несанкционированные свалки:

1. Закрытая свалка по ул. 3-я Казахстанская в Кировском административном округе г. Омска (55:36:190110:32, 55:36:190138:1005). Масса накопленных твердых коммунальных отходов в результате хозяйственной деятельности, подлежащих утилизации, обезвреживанию, и т.д. – 4300 тыс. тонн. Площадь свалки 143,7 га.

2. Закрытая свалка по Черлакскому тракту в Ленинском административном округе г. Омска (55:36:000000:713 (учетные номера частей 55:36:200106:102, 55:36:200105:25, 55:36:200106:105), 55:36:200105:7, 55:36:200105:3). Масса накопленных отходов в результате хозяйственной деятельности, подлежащих утилизации, обезвреживанию, и т.д. – 7674 тыс. тонн. Площадь свалки 62,3 га.

3. Закрытая свалка в Советском административном округе г. Омска находится в границе населенного пункта г. Омск на землях населенных пунктов на земельном



участке с кадастровым номером 55:36:030114:3168. Масса накопленных отходов – 783 806 куб. м. Площадь свалки 17,8 га.

4. Закрытая свалка в Центральном административном округе г. Омска находится в границе населенного пункта г. Омск на землях населенных пунктов на земельном участке с кадастровым номером 55:36:080101:360. Масса накопленных отходов – 1000 тыс. тонн. Площадь свалки 35,8 га.

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости, земельные участки, обозначенные Министерством природных ресурсов и экологии Омской области, переведены в категорию земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. На территориях закрытых свалок в Кировском и Ленинском административных округах г. Омска построены мусоросортировочные комплексы, но по данным из открытых источников большая часть отходов продолжает захораниваться на данных территориях. Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления в Омской области данные мусоросортировочные комплексы обозначены как временные.

Закрытые свалки в Советском и Центральном административных округах г. Омска продолжают использоваться физическими лицами, для незаконного захоронения твердых коммунальных отходов. Все свалки на территории городского округа не внесены в Государственный реестр объектов размещения отходов Омской области.

По данным Территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления в Омской области ТКО с территории г. Омска вывозятся на объект размещения ТКО на территории Надеждинского сельского поселения Омского муниципального района.

Удаление ТКО посредством захоронения и нарушение экологических и санитарно-эпидемиологических требований при их размещении ведут к ряду проблем, которые связаны с негативным воздействием на окружающую среду и среду обитания, включая:

- загрязнение и захламление земель;
- загрязнение верхних водоносных горизонтов токсичными веществами, содержащимися в фильтрате, образующемся на полигонах захоронения ТКО;
- выделение больших объемов биогаза, содержание в котором преимущественно метана и углекислого газа приводит к изменению климата, а также к самовозгоранию и горению полигонов захоронения ТКО.

Кроме того, безвозвратно теряются материальные и энергетические ресурсы, которые могли быть повторно использованы, в том числе в качестве сырья для производства ряда товаров (продукции).

В соответствии с Решением Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» вывоз снежных масс с улиц, дорог и проездов осуществляется на специально подготовленные площадки (снежные свалки и снегоприёмные пункты), обеспеченные подъездами. Обустройство, организация работы снежных свалок возлагается на территориальное структурное подразделение Администрации города Омска – Департамент городского хозяйства Администрации города Омска, согласно Положению о

департаменте городского хозяйства Администрации города Омска, утвержденному Решением Омского городского Совета от 28.09.2011 № 443.

Бюджетным учреждением города Омска «Управление дорожного хозяйства и благоустройства» (далее также – БУ г. Омска «УДХБ») осуществляется вывоз и складирование снега на площадки для складирования снега, расположенные в административных округах г. Омска. Перечень площадок для складирования снега на территории г. Омска, обслуживаемых БУ г. Омска «УДХБ», приведен ниже (Таблица 1).

**Таблица 1 – Перечень площадок для складирования снега на территории г. Омска, обслуживаемых БУ г. Омска «УДХБ»**

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Площадь, кв. м
55:36:170109:1569	Ленинский административный округ г. Омска, тракт Черлакский	22000
55:36:150701:333	Октябрьский административный округ г. Омска, установлено в западной части кадастрового квартала 55:36:150701	25000
55:36:150110:264	Центральный административный округ г. Омска, ул. 10 лет Октября, д. 194	17482
55:36:030114:3217 55:36:030114:4404	Советский административный округ г. Омска, восточная часть кадастрового квартала 55:36:030114: (севернее поселка Николаевка) (два земельных участка в одной обваловке)	5000 15000
55:36:130126:3956	Кировский административный округ г. Омска, ул. 22 Декабря, д. 100	11440
55:36:080102:1769	Центральный административный округ г. Омска, мкр. Загородный, д. 52	20000

Согласно предоставленным данным Департамента имущественных отношений Администрации города Омска, на территории г. Омска также расположены пять земельных участков, предназначенных для складирования снега. Данные земельные участки не использовались как площадки для складирования снега в зимний период 2019-2020 годов так как не выполнены мероприятия по оборудованию данных участков. Информация о земельных участках на территории г. Омска, предназначенных для складирования снега, приведена ниже (Таблица 2).

**Таблица 2 – Перечень земельных участков на территории г. Омска, предназначенных для складирования снега**

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Площадь, кв.м
55:36:150701:305	Северо-восточная часть кадастрового квартала 55:36:150701, п. Волжский	160620
55:36:080116:2130	Центральный административный округ г. Омска, (в районе отработанного карьера ООО «Завод строительных конструкций № 1»)	51306
55:36:050203:2148	Советский административный округ г. Омска, восточная часть кадастрового квартала 55:36:05 02 03	201
55:36:030108:301	Советский административный округ г. Омска, южная часть кадастрового квартала 55:36:03 01 08	46950
55:36:150701:466	Октябрьский административный округ г. Омска, ул. Полевая, д. 9	27316

## 6 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

### 6.1 Градостроительные ограничения и особые условия использования территорий городского округа с учетом планируемых к размещению объектов капитального строительства

Мероприятия по охране окружающей среды направлены на улучшение качества окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, для устойчивого развития территории, обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Основным мероприятием по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития территории, является установление зон с особыми условиями использования территорий.

Зоны с особыми условиями использования территорий в границе города представлены:

- санитарно-защитными зонами предприятий, сооружений и иных объектов;
- водоохранными зонами;
- прибрежными защитными полосами;
- береговыми полосами водных объектов;
- зонами округов санитарной охраны;
- санитарно-защитными зонами, охранными зонами и санитарными разрывами транспортной и инженерной инфраструктуры;
- зонами охраняемых объектов;
- другими зонами, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зоны с особыми условиями использования территорий в границе города Омска приведены ниже (Таблица 3).

**Таблица 3 – Зоны с особыми условиями использования территорий в границе города Омск**

№ п/п	Назначение объекта (территории)	Размер ограничений, м
<b>Санитарно-защитные зоны</b>		
1	ООО «Омский завод технического углерода»	Сведения внесены в ЕГРН
2	АО «Газпромнефть-ОМПЗ»	Сведения внесены в ЕГРН
3	Скотомогильник	1000
4	ПАО «Омский каучук»	1000
5	Склад хлора	1000
6	Фармацевтическая фабрика	1000
7	Крематорий	1000
8	ООО «Завод сборного железобетона №5 Треста Железобетон»	Сведения внесены в ЕГРН
9	Кладбище	Сведения внесены в ЕГРН
10	Кладбище	500

№ п/п	Назначение объекта (территории)	Размер ограничений, м
11	Очистные сооружения (КОС)	500
12	ООО «Полиом» (Омский завод полипропилена)	500
13	Нефтебаза	500
14	Асфальтобетонный завод	500
15	ПО «Полет» - филиал АО «ГКНПЦ им. М. В. Хруничева» (территория «Г»)	500
16	Производство пенопласта и потолочной плитки ПФ «Лагом»	500
17	Завод пластмасс	500
18	Сталепромышленная компания	500
19	ООО «Омский свечной завод» ИП Васильченко Е.Г.	Сведения внесены в ЕГРН
20	Производственная площадка №1 Общества с ограниченной ответственностью «Завод Энергостройкомплект» (ПП №1 ООО «Энергостройкомплект»)	Сведения внесены в ЕГРН
21	ООО «Омскреактив»	Сведения внесены в ЕГРН
22	ООО ПК «Металлинвест»	Сведения внесены в ЕГРН
23	Золоотвал Структурного подразделения «ТЭЦ-4» Акционерного общества «Территориальная генерирующая компания №11»	Сведения внесены в ЕГРН
24	Объект по производству электрической энергии СП ТЭЦ-3 АО «ТГК-11»	Сведения внесены в ЕГРН
25	ЗАО «Завод Сибгазстройдеталь	Сведения внесены в ЕГРН
26	площадки №2 ОАО «ОМУС-1	Сведения внесены в ЕГРН
27	АО «Омский завод транспортного машиностроения»	Сведения внесены в ЕГРН
28	Группа предприятий: АО «САН ИнБев» филиал в г. Омске ООО «ИнБев»	Сведения внесены в ЕГРН
29	ООО «СНК Холдинг»	Сведения внесены в ЕГРН
30	ООО «Завод ЖБИ № 7»	Сведения внесены в ЕГРН
31	ООО ПКФ «ШеЛен»	Сведения внесены в ЕГРН
32	Открытое акционерное общество «Омский мясной двор-завод колбасных изделий»	Сведения внесены в ЕГРН
33	Общество с ограниченной ответственностью «Завод Энергостройкомплект» (ПП №2 ООО «Энергостройкомплект»)	Сведения внесены в ЕГРН
34	Площадка №1 Общества с ограниченной ответственностью «Объединенная сетевая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
35	Золоотвал СП «ТЭЦ-2» ОАО «ОмскРТС»	Сведения внесены в ЕГРН
36	ООО «Промышленная транспортная компания»	Сведения внесены в ЕГРН
37	Акционерное общество «Омское моторостроительное конструкторское бюро»	Сведения внесены в ЕГРН
38	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская лесопромышленная компания»	Сведения внесены в ЕГРН
39	ООО «Бетонный завод «Монолит»	Сведения внесены в ЕГРН
40	Общество с ограниченной ответственностью «КВАРЦ Групп»	Сведения внесены в ЕГРН
41	ОАО «Мельница»	Сведения внесены в ЕГРН
42	ООО «Завод БАТИЗ»	Сведения внесены в ЕГРН
43	ОАО «Омсккровля»	Сведения внесены в ЕГРН
44	Газораспределительная станция (ГРС-1А) АО «Газпромнефть - ОНПЗ»	Сведения внесены в ЕГРН
45	Производственная территория Обособленного подразделения «Омский цемент» ОАО «Суходолжскцемент»	Сведения внесены в ЕГРН
46	Завод железобетонных конструкций	Сведения внесены в ЕГРН
47	ФГУП "ФНПЦ "Прогресс"	Сведения внесены в ЕГРН
48	ООО "Планета-Центр"	Сведения внесены в ЕГРН
49	АО "Сиа Интернейшнл Лтд"	Сведения внесены в ЕГРН

**Материалы по обоснованию Генерального плана. Том 1**

<b>№ п/п</b>	<b>Назначение объекта (территории)</b>	<b>Размер ограничений, м</b>
50	ТЭЦ-2	300
51	Очистные сооружения (КОС)	300
52	Газораспределительная станция (ГРС)	300
53	Шламоотвал СП ТЭЦ-3 АО «ТГК-11»	300
54	Автобусный парк	300
55	Автовокзал	300
56	Завод ЖБИ	300
57	ООО «Завод строительных конструкций-1»	300
58	Пивзавод «Удача»	300
59	Пивоваренный завод «ОША»	300
60	Пивоварня Свежев	300
61	ООО «Пивоваренная компания «Сибирь»	300
62	Бетонный завод «Омскстройбетон»	300
63	Кирпичный завод	300
64	Асфальтобетонный завод	300
65	Бетонный завод ООО «Стройбетон»	300
66	АО «ЗСЖБ № 6»	300
67	АО ОПО «Иртыш»	300
68	АО «Омкшина»	300
69	Троллейбусное депо; Трамвайное депо	300
70	Промплощадки №1 Общество с ограниченной ответственностью «Завод кольцевых заготовок»	Сведения внесены в ЕГРН
71	ЛПДС «Омск» АО «Транснефть-Западная Сибирь»	Сведения внесены в ЕГРН
72	Омская база производственно-технического обслуживания и комплектации (ОБПТО и КО) АО «Транснефть - Западная Сибирь»	Сведения внесены в ЕГРН
73	Муниципальное предприятие города Омска «Пассажирское предприятие №7»	Сведения внесены в ЕГРН
74	Кировская районная котельная» ОАО «ОмскРТС»	Сведения внесены в ЕГРН
75	Автозаправочная станция №17 ООО «Газпромнефть-Центр»	Сведения внесены в ЕГРН
76	Площадки №1 ОАО «ОМУС-1»	Сведения внесены в ЕГРН
77	Автозаправочная станция №61 ОАО «Газпромнефть-Омск»	Сведения внесены в ЕГРН
78	Предприятие «Манрос М» Филиал «Вимм-Билль-Данн»	Сведения внесены в ЕГРН
79	Общество с ограниченной ответственностью «Омский стекольный завод»	Сведения внесены в ЕГРН
80	Группа предприятий ЗАО Фирма «Кайрос», ОАО «Полипакс» ОЗЛБ»	Сведения внесены в ЕГРН
81	Группа предприятий ОАО «Сладонез» и ООО «ИК» ТриЭф»	Сведения внесены в ЕГРН
82	ООО «НПО «Мир»	Сведения внесены в ЕГРН
83	Общество с ограниченной ответственностью «Евразия Центр»	Сведения внесены в ЕГРН
84	ООО «Барс-Резерв»	Сведения внесены в ЕГРН
85	ООО «Авто Плюс Омск»	Сведения внесены в ЕГРН
86	ОАО «Омский комбинат строительных конструкций»	Сведения внесены в ЕГРН
87	АЗС-46 АО «Газпромнефть-Новосибирск»	Сведения внесены в ЕГРН
88	ООО «Барс-Резерв» автоцентр	Сведения внесены в ЕГРН
89	Акционерное общество «Высокие технологии»	Сведения внесены в ЕГРН
90	ООО «Обувьомск»	Сведения внесены в ЕГРН
91	ПАО «Ростелеком»	Сведения внесены в ЕГРН
92	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский газ»	Сведения внесены в ЕГРН
93	ООО «Барс-Резерв»	Сведения внесены в ЕГРН
94	ООО «Газпромнефть-Центр» многопливный заправочный комплекс № 47	Сведения внесены в ЕГРН

**Материалы по обоснованию Генерального плана. Том 1**

<b>№ п/п</b>	<b>Назначение объекта (территории)</b>	<b>Размер ограничений, м</b>
95	ИП Осиповой Е.А.	Сведения внесены в ЕГРН
96	Производственная площадка предприятия ОДО «Предприятие «Взлет»	Сведения внесены в ЕГРН
97	Распределительный центр Акционерного общества «Гандер»	Сведения внесены в ЕГРН
98	Общество с ограниченной ответственностью «Завод кольцевых заготовок»	Сведения внесены в ЕГРН
99	Общество с ограниченной ответственностью «Завод кольцевых заготовок»	Сведения внесены в ЕГРН
100	Автозаправочная станция №3 ООО «Газпромнефть-Центр»	Сведения внесены в ЕГРН
101	Закрытое акционерное общество «Завод розлива минеральной воды «Омский»	Сведения внесены в ЕГРН
102	Общество с ограниченной ответственностью «Сибгаз»	Сведения внесены в ЕГРН
103	ООО «ПКФ Сиблифт»	Сведения внесены в ЕГРН
104	Автозаправочная станция № 65 ООО «Газпромнефть-Центр»	Сведения внесены в ЕГРН
105	Общество с ограниченной ответственностью «Одион»	Сведения внесены в ЕГРН
106	Группа предприятий: ПАО «Сатурн», ЗАО «Сатурн-авто», ОАО «Никрон», ООО «Полиграф»	Сведения внесены в ЕГРН
107	Общество с ограниченной ответственностью «Спутник»	Сведения внесены в ЕГРН
108	Группа предприятий ООО «Энергосервис», ООО «СибПромМаш»	Сведения внесены в ЕГРН
109	Автозаправочная станция №1 ОАО «Газпромнефть-Омск»	Сведения внесены в ЕГРН
110	ООО «ГТПак»	Сведения внесены в ЕГРН
111	ОАО ОмПО «Радиозавод им. А. С. Попова» (РЕЛЕРО)	Сведения внесены в ЕГРН
112	Группа предприятий ООО «Завод «СТАЛЬ-Конструкция», ООО «Иртышсантехмонтаж и К», ООО «СибХолодМаш», ООО «Холод-МК»	Сведения внесены в ЕГРН
113	ООО «Сибсельхозпродукт»	Сведения внесены в ЕГРН
114	ООО «Сладуница»	Сведения внесены в ЕГРН
115	МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
116	ООО «Октябрьское»	Сведения внесены в ЕГРН
117	ООО «ПКФ «Сибметалл-Омск»	Сведения внесены в ЕГРН
118	ООО НПО «Компания СИВИК»	Сведения внесены в ЕГРН
119	ЛПДС «Омск» ОАО «Сибтранснефтепродукт»	Сведения внесены в ЕГРН
120	ООО "НПО "Мир"	Сведения внесены в ЕГРН
121	Станция автозаправочная	Сведения внесены в ЕГРН
122	Судоремонтный завод	Сведения внесены в ЕГРН
123	Автоцентр	Сведения внесены в ЕГРН
124	ОАО «Сибирские приборы и системы»	Сведения внесены в ЕГРН
125	АО «Омскэлектро»	Сведения внесены в ЕГРН
126	Мусороперегрузочная станция	100
127	Станция автозаправочная	100
128	Снегоплавильный, снегоприемный пункт (площадка для складирования снега)	100
129	Кладбище	100
130	Теплично-парниковый комбинат	100
131	Глиняный карьер	100
132	Добыча песка	100
133	ООО «Завод «Омскгидропривод»	100
134	ИП Еремеев В.В. «Завод механической обработки»	100
135	Омский электродный завод	100
136	Хлебозавод «Форнакс»	100
137	ООО «Сибхолод»	100
138	ООО «Инмарко»	100

№ п/п	Назначение объекта (территории)	Размер ограничений, м
139	Маслосыркомбинат «Тюкалинский»	100
140	ООО «Ликёро-водочный завод «Оша»	100
141	ООО «Омскийликерводка-Сибирь»	100
142	ООО «Омсквинпром»	100
143	Омская шоколадная фабрика	100
144	Кондитерская фабрика «Сладомич»	100
145	Завод нефтегазового оборудования	100
146	Мебельная фабрика «Гермес»	100
147	ООО «Омский завод газовой аппаратуры»	100
148	Мебельная фабрика	100
149	Мебельная фабрика Диана	100
150	ООО «ПК «ДомЛес»	100
151	Мебельная мастерская Алякантара	100
152	Мебельная фабрика	100
153	Завод строительных конструкций №1	100
154	Омский завод металлоконструкций	100
155	БУ г. Омска «Управление дорожного хозяйства и благоустройства»	100
156	ООО «Омский автобусный завод»	100
157	Омская картографическая фабрика	100
158	Элеватор «Омскхлебопродукт»	100
159	Элеватор ЗАО «Житница»	100
160	Центр временного содержания иностранных граждан Управления МВД России по Омской области	100
161	Центр временного содержания для несовершеннолетних правонарушителей	100
162	Специальный приемник для содержания лиц, подвергнутых административному аресту Управление МВД России по городу Омску	100
163	Следственный изолятор №1	100
164	ИП Щетинина Л.И. (склад хранения пищевых продуктов)	Сведения внесены в ЕГРН
165	Закрытое акционерное общество «Омский завод инновационных технологий»	Сведения внесены в ЕГРН
166	Муниципальное предприятие города Омска «Электрический транспорт» филиала «Троллейбусное депо»	Сведения внесены в ЕГРН
167	ОАО «АПРЕС»	Сведения внесены в ЕГРН
168	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский газ»	Сведения внесены в ЕГРН
169	ПАО «Ростелеком»	Сведения внесены в ЕГРН
170	ООО «ВНИМИ-Сибирь»	Сведения внесены в ЕГРН
171	Группа предприятий: ООО «РУСКОМ», ООО «Сибирские колбасы», ЗАО «Первая база снабжения», ООО ТФ «Резонанс»,	Сведения внесены в ЕГРН
172	Предприятие СП «ТЭЦ-2» ОАО «ОмскРТС»	Сведения внесены в ЕГРН
173	ООО «Райдер-сервис» (ТОК «Герцен Плаза»)	Сведения внесены в ЕГРН
174	Общество с ограниченной ответственностью «МегаСкат»	Сведения внесены в ЕГРН
175	Муниципальное предприятие города Омска «Пассажирское предприятие №8»	Сведения внесены в ЕГРН
176	«Газовая котельная для обеспечения теплоснабжения социальных объектов в микрорайоне «Рябиновка» МП г. Омска «Тепловая Компания»	Сведения внесены в ЕГРН
177	МП г. Омска «Электрический транспорт»	Сведения внесены в ЕГРН
178	Котельная МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
179	Открытое акционерное общество «Омская макаронная фабрика»	Сведения внесены в ЕГРН

№ п/п	Назначение объекта (территории)	Размер ограничений, м
180	АО «Омскоблгаз» площадка №10. С учетом реконструкции (модернизация) стояночного бокса №3	Сведения внесены в ЕГРН
181	Цех по переработке мяса птицы ИП Афанасенко Ю.Е	Сведения внесены в ЕГРН
182	Котельная, МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
183	Торговый комплекс Лента	Сведения внесены в ЕГРН
184	Казенное учреждение города Омска «Автохозяйство Администрации города Омска»	Сведения внесены в ЕГРН
185	АО «ОПЗ им. Козицкого»	Сведения внесены в ЕГРН
186	АЗС	Сведения внесены в ЕГРН
187	Муниципальное предприятие города Омска «Электрический транспорт» филиала «Энергохозяйство»	Сведения внесены в ЕГРН
188	МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
189	МТАЗС №2 ООО «Газпромнефть-Центр»	Сведения внесены в ЕГРН
190	Общество с ограниченной ответственностью «Новый мир»	Сведения внесены в ЕГРН
191	«Торгово-выставочный комплекс с автопарковкой и мойкой автомобилей»	Сведения внесены в ЕГРН
192	Котельная, МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
193	ООО «Омский майонезный завод»	Сведения внесены в ЕГРН
194	«Цех по выпуску твердых сыров производительностью 2 тонны в сутки с перспективой до 10 тонн в сутки»,	Сведения внесены в ЕГРН
195	Газовая котельная МУП города Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
196	ПАО «Ростелеком», Омский филиал ПАО «Ростелеком»	Сведения внесены в ЕГРН
197	Многоэтажная автостоянка	Сведения внесены в ЕГРН
198	Цех малой мощности по переработке рыбы и распределительного холодильника	Сведения внесены в ЕГРН
199	МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
200	ПАО «Ростелеком»	Сведения внесены в ЕГРН
201	Котельная МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
202	Котельная МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
203	МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
204	ООО «ПСК «Омскдизель»	Сведения внесены в ЕГРН
205	Общество с ограниченной ответственностью «ВСП Сервис»	Сведения внесены в ЕГРН
206	АО «ЦКБА»	Сведения внесены в ЕГРН
207	Общество с ограниченной ответственностью «Экоцентр»	Сведения внесены в ЕГРН
208	Котельная МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
209	Котельная МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
210	Бюджетное учреждение Омской области «Автобаза здравоохранения»	Сведения внесены в ЕГРН
211	ИП Дубин А.Д.	Сведения внесены в ЕГРН
212	МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
213	ООО «Мэджик Кристалл»	Сведения внесены в ЕГРН
214	Территория предприятия ПО «Полет» - филиал АО «ГКНПЦ им. М.В. Хруничева»	Сведения внесены в ЕГРН
215	ЗАО НПО «Промэкология»	Сведения внесены в ЕГРН
216	Котельная тепловой мощностью 20 тонн пара/час (11,47 Гкал/час)	Сведения внесены в ЕГРН
217	АО «Омскэлектро» для площадки №2 РЗЦ и СНО	Сведения внесены в ЕГРН
218	АЗС №132 ООО «Газпромнефть-Центр»	Сведения внесены в ЕГРН
219	ООО «Омская фабрика нетканых материалов»	Сведения внесены в ЕГРН
220	Открытое акционерное общество «Сибирский хлеб»	Сведения внесены в ЕГРН
221	АО «Омскэлектро» для площадки №5 ЮРЭС	Сведения внесены в ЕГРН
222	АО «Омскэлектро» для площадки №4 ЛРЭС	Сведения внесены в ЕГРН
223	ООО «Нортон Сталь Втормет»	Сведения внесены в ЕГРН



№ п/п	Назначение объекта (территории)	Размер ограничений, м
224	ООО Компания «Эпакт»	Сведения внесены в ЕГРН
225	Котельная	Сведения внесены в ЕГРН
226	Промышленная площадка МП г. Омска «Тепловая компания»	Сведения внесены в ЕГРН
227	«Филиал Публичного акционерного общества «Мобильные ТелеСистемы»	Сведения внесены в ЕГРН
228	Акционерное общество «Омский научно-исследовательский институт приборостроения»	Сведения внесены в ЕГРН
229	ООО «Компания «Рубикон»	Сведения внесены в ЕГРН
230	ООО «Бауцентр Рус»	Сведения внесены в ЕГРН
231	Торговый комплекс «Лента» (ТК-79)	Сведения внесены в ЕГРН
232	АЗС	Сведения внесены в ЕГРН
233	Комплекс ПРТОна антенном поле цеха РПС ФГУП РТРС Омский ОРТПЦ с учетом радиовещательной передающей станции Наше радио на существующей мачте	Сведения внесены в ЕГРН
234	ОАО «Хлебодар»	Сведения внесены в ЕГРН
235	Гипермаркет Лента	Сведения внесены в ЕГРН
236	Станция автозаправочная	Сведения внесены в ЕГРН
237	ООО «7-Я»	Сведения внесены в ЕГРН
238	ООО «ОЗКО»	Сведения внесены в ЕГРН
239	Станция технического обслуживания	50
240	Кладбище	50
241	Компания «Spring»	50
242	Макаронная фабрика	50
243	Омский завод плавленых сыров	50
244	Кондитерский цех «Вкус детства» ИП Сандаков С.О.	50
245	АО «Омское»	50
246	Производство ПВХ	50
247	Флодоовощная база	50
248	Складская территория «База «3-й разъезд»	50
249	Канализационная насосная станция	Сведения внесены в ЕГРН
250	Канализационная насосная станция	15, 20, 30
<b>Охранные зоны</b>		
251	Газопоршневая ТЭС (3 ГПА), общей мощностью 6066 кВт	Сведения внесены в ЕГРН
252	Объект по производству электрической энергии ТЭЦ-5 Омского филиала ОАО «ТГК-11»	Сведения внесены в ЕГРН
253	Электрическая подстанция 220 кВ	Сведения внесены в ЕГРН
254	Электрическая подстанция 110 кВ	Сведения внесены в ЕГРН
255	Электрическая подстанция 35 кВ	Сведения внесены в ЕГРН
256	Линии электропередачи 220 кВ	Сведения внесены в ЕГРН
257	Линии электропередачи 110 кВ	Сведения внесены в ЕГРН
258	Линии электропередачи 35 кВ	Сведения внесены в ЕГРН
259	Линии электропередачи 500 кВ	30
260	Линии электропередачи 220 кВ	25
261	Электрическая подстанция 220 кВ	25
262	Линии электропередачи 110 кВ	20
263	Электрическая подстанция 110 кВ	20
264	Линии электропередачи 35 кВ	15
265	Электрическая подстанция 35 кВ	15
266	Кабельные линии электропередачи 110 кВ	1
267	«Производственно- технологический комплекс- Газопровод-отвод и ГРС-4 г. Омска газопровода СРТО- Омск	Сведения внесены в ЕГРН
268	Газораспределительная станция (ГРС)	Сведения внесены в ЕГРН

**Материалы по обоснованию Генерального плана. Том 1**

<b>№ п/п</b>	<b>Назначение объекта (территории)</b>	<b>Размер ограничений, м</b>
269	Газораспределительная станция (ГРС)	100
270	Магистральный газопровод	25
271	Магистральный нефтепровод	25
272	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	10
273	Газопровод распределительный	3
274	Объект по производству электрической энергии ТЭЦ-4 Омского филиала ОАО «ТГК-11»	Сведения внесены в ЕГРН
275	Объект по производству электрической энергии ТЭЦ-3 Омского филиала ОАО «ТГК-11»	Сведения внесены в ЕГРН
276	Дамба ГЗУ золоотвала, золошлакопроводы с опорами (инв. № 60000116) АО «ТГК-11»	Сведения внесены в ЕГРН
277	Золоотвал ТЭЦ-4	Сведения внесены в ЕГРН
278	Теплопровод магистральный	3
<b>Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</b>		
<b>Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима)</b>		
279	Водозабор «Заря»	100 – 200
280	Водопроводные очистные сооружения	30
281	Насосная станция	15
<b>Зоны округов санитарной охраны</b>		
<b>Вторая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны</b>		
282	Месторождение минеральных вод, используемого санаторием «Омский»	Сведения внесены в ЕГРН
<b>Водоохранные зоны</b>		
283	Река Иртыш	Разработаны в 2010 году ГП «Омский центр ТИЗ» на основании государственного контракта от 17.09.2010 № 287-ГК.
284	Река Омь	
<b>Прибрежные защитные полосы</b>		
285	Река Иртыш	Разработаны в 2010 году ГП «Омский центр ТИЗ» на основании государственного контракта от 17.09.2010 № 287-ГК.
286	Река Омь	
<b>Береговые полосы</b>		
287	Река Иртыш	Разработаны в 2010 году ГП «Омский центр ТИЗ» на основании государственного контракта от 17.09.2010 № 287-ГК.
288	Река Омь	
<b>Зоны охраняемых объектов</b>		
289	Запретная зона военного объекта - Новосибирского лесничества Министерства обороны Российской Федерации	Сведения внесены в ЕГРН
<b>Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды</b>		
290	Стационарный пункт наблюдения за состоянием окружающей среды	Сведения внесены в ЕГРН
<b>Охранные зоны особо охраняемых природных территорий</b>		
291	Природный парк «Птичья гавань»	5

№ п/п	Назначение объекта (территории)	Размер ограничений, м
292	Памятник природы «Областной дендрологический сад имени Г.И. Гензе»	5
Санитарные разрывы		
293	Магистральный газопровод	350
294	Магистральный нефтепровод	200
295	Стоянка (парковка) грузовых автомобилей	100
296	Стоянка (парковка) автомобилей	10, 15, 25, 35, 50
Иные зоны с особыми условиями использования территории		
297	Приаэродромная территория	Приказ Росавиации от 29.03.2019 № 235-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Омск (Центральный)».
298	Береговая насосная станция	Сведения внесены в ЕГРН
299	«Сооружение – Водоводы подпитки из р. Омь»	Сведения внесены в ЕГРН
300	«Сооружение – трубопроводы гидрозолоудаление, золоотвал от ТЭЦ-5 до с. Ульяновка»	Сведения внесены в ЕГРН
301	Здание НДТВ, ограждение НДТВ, бак-резервуара V-500 куб.м	Сведения внесены в ЕГРН
302	ПРТО ФГУП «РТРС» Омский ОРТПЦ Омская ГРПТС ЗССС С-диапозона	Сведения внесены в ЕГРН

Перечень нормативных правовых актов в соответствии, с которыми регламентируются размеры, режимы использования зон с особыми условиями использования территорий:

- Водный кодекс Российской Федерации;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160;
- Положение о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878;
- Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9;
- Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные приказом Министерства строительства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 13.03.2003 № 18 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03» (вместе с «СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей

природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утв. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 30.01.2003).

Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

В соответствии с п. 7.1.10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для котельных, тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

В соответствии с Положением о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений (кроме метеорологического оборудования, устанавливаемого на аэродромах) создаются охранные зоны в виде земельных участков и частей акваторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстоянии, как правило, 200 метров во все стороны. В пределах охранных зон стационарных пунктов наблюдений устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении.

Приаэродромная территория аэродрома Омск (Центральный) установлена в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории», по внешним границам выделенных внутри этой территории семи подзон.

Первая подзона выделена по внешним границам пяти земельных участков, предоставленных для размещения и эксплуатации зданий, сооружений и оборудования, объектов для организации и обслуживания воздушного движения. В границах первой подзоны запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов.

Вторая подзона выделена по внешним границам земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:1210 землеотвода аэродрома, предоставленного для размещения и эксплуатации зданий, сооружений и оборудования, подлежащих размещению в указанной подзоне. В выделенных границах второй подзоны запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки

воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта.

Третья подзона выделена в границах поверхностей ограничений препятствий и полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации», Приложением 7 «Поверхности ограничений препятствий» Федеральных авиационных правил (ФАП 262) «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» (утверждены приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 25.08.2015 № 262) и приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 04.05.2018 № 176 «Об утверждении Порядка установления границ полос воздушных подходов на аэродромах гражданской авиации». В выделенных границах третьей подзоны вводятся ограничения по размещению объектов (препятствий). Установленные ограничения по размещению объектов (препятствий) для взлетно-посадочной полосы с искусственным покрытием аэродрома Омск введены в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов:

- внешняя горизонтальная поверхность радиусом 15 км от контрольной точки аэродрома - ограничение высотой размещения объектов (препятствий) – 245,03 метра;
- внутренняя горизонтальная поверхность радиусом 4 км от торца взлетно-посадочной полосы с искусственным покрытием – ограничение высотой размещения объектов (препятствий) – 145,03 метра.

Четвертая подзона выделена по границам зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной электросвязи, обозначенным в Аэронавигационном паспорте аэродрома совместного базирования Омск (Центральный). В выделенных границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.

Пятая подзона выделена по границам, установленным исходя из требований безопасности полетов и промышленной безопасности опасных производственных объектов с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на них. В выделенных границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.

Шестая подзона выделена по границам, установленным на удалении 15 километров от контрольной точки аэродрома, в целях обеспечения безопасности полетов в соответствии с подпунктом д) пункта 3 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460. В выделенных границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; полигоны твердых бытовых отходов (ТБО); скотобойни; животноводческие фермы;

скотомогильники; мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы; объекты сортировки мусора; объекты рыбных хозяйств.

Седьмая подзона выделена по границам, установленным согласно расчетам, учитывающим следующие факторы:

– в части электромагнитного воздействия – границы зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной электросвязи, обозначенных в аэронавигационном паспорте аэродрома;

– в части концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и шумового воздействия – типы используемых воздушных судов, траектории взлета, посадки и маневрирования воздушных судов в районе аэродрома, расписание движения воздушных судов (в дневное и ночное время).

В выделенных границах седьмой подзоны, ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Определяющим негативным фактором воздействия на приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный) является авиационный шум, создаваемый воздушными судами при движении по траектории взлета, посадки и маневрирования в районе аэродрома.

Согласно статье 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации к зонам с особыми условиями использования территорий относятся зоны затопления и подтопления.

В соответствии с Положением о зонах затопления, подтопления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360, зоны затопления, подтопления устанавливаются или изменяются решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об установлении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Решение об установлении или изменении зон затопления, подтопления оформляется актом Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов). Зоны затопления, подтопления считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления, соответствующих изменений в сведения о таких зонах в Единый государственный реестр недвижимости. На период подготовки проекта Генерального плана сведения в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют.

## 6.2 Охрана окружающей среды

В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», разработан Паспорт национального проекта «Экология», утвержденный президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24.12.2018 № 16), в рамках которого в Омской области реализуются региональные проекты «Чистый воздух», «Чистая страна» и «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами».

### 6.2.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», в рамках реализации национального проекта «Экология» разработан и утвержден заместителем Председателя Правительства Российской Федерации А.В. Гордеевым 28.12.2018 (№ 11-13п-ПБ) Комплексный план мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух г. Омска (далее также – Комплексный план г. Омска). На основании Комплексного плана г. Омска разработан региональный проект «Чистый воздух».

Комплексный план г. Омска включает мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ:

- от транспорта (в т. ч. перевод транспорта на газ, обновление подвижного состава, развитие дорожной инфраструктуры);
- от промышленных предприятий, направленные на внедрение новых технологических решений с использованием наилучших доступных технологий и т.д.;
- от предприятий теплоэнергетики и частного сектора.

Кроме того, Комплексный план г. Омска включает мероприятия:

- по мониторингу состояния атмосферного воздуха (модернизация государственной сети наблюдений, расширение региональной сети мониторинга);
- дополнительные мероприятия, оказывающие влияние на состояние атмосферного воздуха (рекультивация свалок, озеленение и др.).

Участниками Комплексного плана г. Омска являются: Администрация г. Омска, Минпром Омской области, Минстрой Омской области, ФГБУ «Объ-Иртышское УГМС» и крупнейшие предприятия г. Омска: АО «Газпромнефть-ОНПЗ»; АО «ТГК-11»; ООО «Омсктехуглерод»; ПАО «Омский каучук»; АО «Омкшина»; ООО «Полиом» (Омский завод полипропилена); АО «Омские распределительные тепловые сети»; Промышленно-пропарочная станции обособленного подразделения Новосибирского филиала ОАО «Первая грузовая компания»; ПАО «Сатурн»; АО «Омский завод транспортного машиностроения».

Реализация мероприятий Комплексного плана г. Омска позволит уменьшить выбросы загрязняющих веществ к 2024 году на 56,212 тыс. тонн.

С целью охраны атмосферного воздуха и оздоровления воздушного бассейна территории городского округа рекомендованы следующие мероприятия:

- проведение мониторинговых исследований загрязнения атмосферного воздуха;
- внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования, механических и биологических фильтров на всех производственных и инженерных объектах;
- организация и благоустройство санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;
- организация системы контроля за выбросами автотранспорта;
- улучшение дорожного покрытия;
- ограничение на передвижение транспортных средств в пределах озелененных территорий общего пользования и зон отдыха.

### **6.2.2 Мероприятия по охране водной среды**

Генеральным планом рекомендованы следующие мероприятия по улучшению состояния водных объектов и прилегающих территорий:

- экологическая реабилитация реки
- установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов;
- соблюдение режимов и требований в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос, а также в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствии с нормативными правовыми актами;
- запрещение движения и стоянок транспортных средств в границах водоохранных зон (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- проведение берегоукрепительных работ;
- проведение очистки территорий водоохранных зон от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, отходов производства и потребления;
- проведение благоустройства и расчистка водных объектов;
- проведение благоустройства и озеленение прибрежных защитных полос и водоохранных зон;
- размещение и реконструкция очистных сооружений;
- инженерная подготовка территории, планируемой к застройке;
- организация сети дождевой канализации, отводящей поверхностные стоки на очистные сооружения;
- запрещение сброса хозяйственно-бытовых стоков с территорий производственных предприятий и автомоек на рельеф местности;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
- оборудование объектов, расположенных в водоохранной зоне, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется



с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Для предотвращения загрязнения водных объектов стоками с производственных и коммунально-складских территорий необходимо проведение следующих мероприятий:

- строительство дождевой (ливневой) канализации на территории промышленных, сельскохозяйственных и коммунально-складских зон;
- строительство локальных очистных сооружений на предприятиях.

Согласно пункту 1 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон в соответствии с пунктом 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации запрещаются:

- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Федерального Закона от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

Согласно пункту 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения,

заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации;
- сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;
- сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам водоотведения, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Так, согласно части 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах прибрежных защитных полос наряду с перечисленными выше ограничениями запрещаются: распашка земель; размещение отвалов размываемых грунтов; выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

### **6.2.3 Мероприятия по охране почвенного покрова**

Для предотвращения загрязнения, деградации и разрушения почвенного покрова на территории городского округа города Омск рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- рекультивация территорий закрытых свалок ТКО в Советском административном округе г. Омска и Центральном административном округе г. Омска;
- рекультивация территорий объектов размещения ТКО в Ленинском административном округе и Кировском административном округе г. Омска после 2023 года;

- благоустройство и очистка мест временного складирования снежных масс после снеготаяния;
- ликвидация и рекультивация территорий несанкционированных свалок на территории города;
- мониторинг степени загрязнения почвы на селитебных территориях, в зоне влияния предприятий;
- проведение рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей;
- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;
- предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, производственными и прочими технологическими отходами.

На территориях с наибольшими техногенными нагрузками и загрязнением почв, необходимо обеспечение контроля за состоянием почвенного покрова, выведение источников загрязнения, посадка древесных культур, подсев трав.

#### **6.2.4 Мероприятия в области обращения с отходами**

В соответствии с пунктом 7 статьи 12 Федерального закона № 89-ФЗ запрещается размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО).

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами производства и потребления в Омской области в муниципальном образовании город Омск обращение с твердыми коммунальными отходами будет осуществляться по следующей схеме (Таблица 4).

**Таблица 4 – Схема потоков твердых коммунальных отходов на период 2022 – 2030 годов (базовый вариант)**

Наименование административного округа г. Омска	Периоды, годы	
	2022 - 2024	2025 - 2030
Центральный	МСК, Ленинский район (временный)	Мусороперегрузочная станция, Ленинский административный округ г. Омска
Октябрьский	Объект размещения ТКО, Калачинский район	
Октябрьский (мкр. Крутая Горка)	МСК, Ленинский район (временный)	
Ленинский	Объект размещения ТКО, Калачинский район	
Ленинский, левый берег р. Иртыш	МСК, Ленинский район (временный)	Мусороперегрузочная станция, Кировский административный округ г. Омска
Советский	МСК, Кировский район (временный)	
Кировский	МСК, Кировский район (временный)	

Наименование административного округа г. Омска	Периоды, годы	
	2022 - 2024	2025 - 2030
	Объект размещения ТКО, Калачинский район	

Потоки ТКО, из которых могут быть выделены полезные фракции, перед захоронением должны проходить обработку. В ходе реализации предложений Территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления в Омской области к 2023 году планируется ввод в эксплуатацию объектов обработки, позволяющих осуществлять сортировку 100% ТКО.

Согласно Паспорту Национального проекта «Экология», утвержденному президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24.12.2018 № 16,) одними из основных целей национального проекта является ликвидация несанкционированных свалок в границах городов до 2024 года и доведение доли твердых коммунальных отходов, направленных на обработку в общем объеме образованных твердых коммунальных отходов, до 60 %.

Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления в Омской области в 2023 году запланирован вывод из эксплуатации мусоросортировочных комплексов в Кировском и Ленинском административном округе, а также вывод из эксплуатации и рекультивация к 2024 году объектов размещения ТКО (закрытые свалки в Кировском, Ленинском, Советском и Центральном административном округе).

Приказом Региональной энергетической комиссии Омской области от 31.05.2017 № 61/27 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Омской области», утверждены Нормативы накопления твердых коммунальных отходов для населения.

Для населения города Омска утверждены нормативы накопления твердых коммунальных отходов в зависимости от типа благоустройства:

- благоустроенные многоквартирные и жилые дома – 2,160 куб.м/год (292,896 кг/год) на 1 проживающего;
- неблагоустроенные многоквартирные и жилые дома – 1,460 куб.м/год (267,472 кг/год) на 1 проживающего.

Постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 № 255-п утверждена Государственная программа Омской области «Охрана окружающей среды Омской области», в состав которой входит подпрограмма «Обращение с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами». Задачами данной подпрограммы являются: стимулирование деятельности по накоплению, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов, в том числе ТКО; предупреждение и ликвидация последствий причинения вреда окружающей среде при размещении отходов, в том числе ТКО; обеспечение доступа к информации в сфере обращения с отходами.

В силу пункта 2 статьи 13.4 Федерального закона № 89-ФЗ накопление отходов может осуществляться путем их отдельного складирования по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (раздельное накопление). Вместе с тем необходимо

отметить, что в соответствии с пунктом 8 статьи 12 Федерального закона № 89-ФЗ захоронение отходов, в состав которых входят полезные компоненты, подлежащие утилизации, запрещается.

Данный механизм регулирования обращения с отходами направлен на стимулирование отрасли утилизации отходов, развитие которой является в целом приоритетным направлением государственной политики в области обращения с отходами в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 89-ФЗ.

Таким образом, необходимо постепенно организовывать раздельное накопление отходов для дальнейшего направления их на утилизацию.

В городе организуется множество волонтерских проектов на добровольных началах, но без поддержки органов местного самоуправления достичь видимых результатов не представляется возможным.

Необходимо системно наладить инфраструктуру селективного сбора ТКО. Для того чтобы убедить население перейти к раздельному сбору отходов, нужно использовать информационные ресурсы.

В Перечне поручений по реализации послания Президента Федеральному Собранию, утвержденному Президентом Российской Федерации от 24.01.2020 № Пр-113, Президент Российской Федерации поручил Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации разработать и утвердить план мероприятий («дорожную карту») по введению раздельного сбора твёрдых коммунальных отходов до 01.06.2020.

В ежегодном послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Президент Российской Федерации указал на необходимость кардинального снижения объема отходов, поступающих на полигоны. По его словам, нужно внедрять раздельный сбор мусора и в целом переходить на экономику замкнутого цикла.

Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 14.02.2020 № 11 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Омской области» утвержден порядок накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) и установлены требования к организации и порядку накопления твердых коммунальных отходов (в том числе раздельного накопления). Требования к раздельному накоплению твердых коммунальных отходов вступили в силу с 01.12.2020 г.

Проектом Генерального плана предусмотрены мероприятия по реконструкции и размещению площадок для складирования снега:

– планируемые к реконструкции снегоприёмные пункты (площадки для складирования снега), расположенные на земельных участках с кадастровыми номерами: 55:36:170109:1569, 55:36:150701:333, 55:36:150110:264, 55:36:130126:3956, 55:36:080102:1769, 55:36:030114:4404 и 55:36:030114:3217;

– планируемый к размещению снегоприёмный пункт (площадка для складирования снега), площадью 8,2 га.

Сбор, утилизацию и уничтожение биологических отходов на территории города Омска необходимо осуществлять в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами

сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденными Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации от 04.12.1995 № 13-7-2/469. Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов являются обязательными для исполнения владельцами животных независимо от способа ведения хозяйства, а также организациями, предприятиями (в дальнейшем организациями) всех форм собственности, занимающимися производством, транспортировкой, заготовкой и переработкой продуктов и сырья животного происхождения.

Обезвреживание биологических отходов, образующихся на территории города рекомендуется осуществлять в печах для низкотемпературного сжигания биологических отходов и размещать их на территориях межмуниципальных центров обращения с отходами.

Сбор, временное хранение, обеззараживание, обезвреживание и транспортирование отходов, образующихся в организациях при осуществлении медицинской и/или фармацевтической деятельности, выполнении лечебно-диагностических и оздоровительных процедур, а также размещение, оборудование и эксплуатация участка по обращению с медицинскими отходами, санитарно-противоэпидемический режим работы при обращении с медицинскими отходами должны осуществляться согласно СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами».

Подпрограммой «Обращение с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами» Государственной программы Омской области «Охрана окружающей среды Омской области» предусмотрено мероприятие по приобретению и установке оборудования для термического обезвреживания медицинских отходов.

Данное мероприятие предполагает обеспечение учреждений здравоохранения Омской области оборудованием для термического обезвреживания медицинских отходов в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства, в целях профилактики инфекций, связанных с оказанием медицинской помощи.

### **6.2.5 Мероприятия по благоустройству и озеленению**

Растительность, как средовосстанавливающая система, обеспечивает комфортность условий проживания людей в городе, регулирует качество воздуха и степень его загрязненности, климатические характеристики городских территорий, снижает влияние шумового фактора и является источником эстетического отдыха людей и в целом имеет огромное значение для человека.

Озеленение городов – это комплекс работ по созданию и использованию зелёных насаждений. В градостроительстве озеленение является составной частью общего комплекса мероприятий по планировке, застройке и благоустройству территорий.

Главными функциями зеленых насаждений в городе являются санитарно-гигиеническая, рекреационная и декоративная.

Большая роль зеленых насаждений заключается в очистке воздуха города. Крупные лесопарковые зоны могут быть активными проводниками чистого воздуха в центральные

районы города. Качество воздушных масс значительно улучшается, если они проходят над лесопарками и парками. При этом количество взвешенных примесей снижается на 10 - 40 %. Дерево средней величины за 24 часа восстанавливает объем кислорода, который необходим для дыхания трёх человек в течение того же времени, и это особенно актуально ввиду появления тенденции увеличения расхода кислорода из воздуха автотранспортными средствами и промышленными предприятиями. Поэтому нормальное существование человека в городе напрямую зависит от количества парков и скверов, особенно для северных широт, где окружающие город леса не могут обеспечить должной степени восстановления атмосферы.

В жаркий летний день над нагретым асфальтом и раскаленными железными крышами домов образуются восходящие потоки теплого воздуха, поднимающие мельчайшие частицы пыли, которые долго держатся в воздухе. А над парком возникают нисходящие потоки воздуха, потому что поверхность листьев значительно прохладнее асфальта и железа. Пыль, увлекаемая нисходящими потоками воздуха, оседает на листьях. Один гектар деревьев хвойных пород задерживает за год до 40 тонн пыли, а лиственных – около 100 тонн. Практика показала, что достаточно эффективным средством борьбы с вредными выбросами автомобильного транспорта являются полосы зеленых насаждений вдоль городских улиц.

Из всего этого следует, что зелёная растительность в городе время играет большую роль в уменьшении вредного воздействия на человека промышленных выбросов в атмосферу. Более того, она является важнейшим средством ограничения влияния на население автомобильного транспорта и источником кислорода в городе.

Также немаловажную роль играет ионизация воздуха зелеными насаждениями. Наиболее благоприятное воздействие на окружающую среду оказывают легкие отрицательные ионы. Носителями положительно заряженных тяжелых ионов обычно являются ионизированные молекулы дыма, водяной пыли, паров, загрязняющих воздух. Следовательно, чистота воздуха в значительной мере определяется соотношением количества легких ионов, оздоравливающих атмосферу, и тяжелых ионов, загрязняющих воздух.

К санитарно-гигиеническим свойствам зеленых насаждений так же относится их способность выделять особые летучие органические соединения, называемые фитонцидами, которые убивают болезнетворные бактерии или задерживают их развитие. Эти свойства приобретают особую ценность в условиях города, где воздух содержится в 10 раз больше болезнетворных бактерий, чем воздух полей и лесов.

Недостаточное озеленение городских микрорайонов и кварталов, нерациональная застройка, интенсивное развитие автотранспорта и другие факторы создают повышенный шумовой фон города. Борьба с шумом в городах – острая гигиеническая проблема, обусловленная усиливающимися темпами урбанизации.

Шум не только травмирует, но и угнетает психику, разрушает здоровье, снижая физические и умственные способности человека. Исследования показали, что характер нарушений функций человеческого организма, вызываемый шумом, идентичен нарушениям при действии на него некоторых ядовитых препаратов.

Одним из решений этой проблемы в городских условиях является озеленение. Высаживание деревьев вблизи автодорог помогает уменьшить уровень шума и, следовательно, его влияние на человека.

В условиях интенсификации производственной деятельности человека, ускорения темпа городской жизни и возникновения психологических перенапряжений с одновременным снижением физических нагрузок в городах – рекреационную функцию зеленых насаждений трудно переоценить.

Декоративно-художественная функция. Озеленение улиц определяется их значением и характером окружающей застройки. Насаждения являются важной и неотъемлемой частью планировки улиц, активно влияя на архитектурный облик.

Особенно примечательной тенденцией постсоветского периода развития города стала стремительная утрата Омском имиджа города-сада, ставшего визитной карточкой региона в 70-е годы. Ежегодно высаживалось до 170 тыс. деревьев и 400 тыс. кустарников. В то время хорошо понимали, что означает для лесостепной зоны возведение градостроительного экологического каркаса. Уже к 1965 году площадь зеленых насаждений в границе населенного пункта составляла 5169 га. Искусственно возведенные лесополосы защищали город от сухих ветров и обеспечивали снегозадержание. На каждого омича приходилось до 67 кв. м. зеленых насаждений, в том числе насаждений общего пользования – 42,3 кв. м. В настоящее время в г. Омске не обеспечивается требование нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области, требующих на каждого человека 16 кв. м. зеленых насаждений общего пользования.

По данным концепции развития территории города Омска согласно модели «Город-сад» на период 2014 - 2025 годов, утвержденной постановлением Администрации города Омска от 01.09.2014 № 1142-п, в 2014 году этот показатель составлял 15,2 кв. м зеленых насаждений общего пользования (при установленной норме 12 кв. м на человека).

По данным Департамента городского хозяйства администрации города Омска по состоянию на 01.01.2019 площадь парков, скверов, бульваров, улиц находящихся на содержании служб озеленения БУ г. Омска «УДХБ» составляла 1043,8 га, что составляет около 9 кв. м. на человека.

Анализируя вышеизложенную информацию можно сделать вывод о том, что за последние 50 лет площадь зеленых насаждений общего пользования города сократилась практически в 3 раза.

Таким образом, озеленение территории города становится одной из насущных задач социально-экономической политики на местном уровне и требует пристального внимания органов управления.

В целях реализации права граждан на благоприятную окружающую среду могут создаваться лесопарковые зеленые пояса – зоны с ограниченным режимом природопользования и иной хозяйственной деятельности, включающие в себя территории, на которых расположены леса, водные объекты или их части, природные ландшафты, и территории зеленого фонда в границах городских населенных пунктов, которые прилегают к указанным лесам или составляют с ними единую естественную



экологическую систему и выполняют средообразующие, природоохранные, экологические, санитарно-гигиенические и рекреационные функции.

В соответствии с постановлением Законодательного Собрания Омской области от 29.11.2018 № 319 «О создании лесопаркового зеленого пояса города Омска и о его площади», принято решение о создании лесопаркового зеленого пояса города Омска площадью 70002, 24 га.

Министерством природных ресурсов и экологии Омской области заключен государственный контракт на оказание услуг по установлению границ лесопаркового зеленого пояса города Омска и включению их в Единый государственный реестр недвижимости.

Приоритетными направлениями деятельности на территории лесопаркового зеленого пояса являются: охрана окружающей среды, природных комплексов и объектов; проведение научных исследований; ведение эколого-просветительской работы и развитие туризма.

В целях особой охраны природных объектов, расположенных в лесопарковых зеленых поясах, устанавливается ограниченный режим природопользования и иной хозяйственной деятельности.

На территориях, входящих в состав лесопарковых зеленых поясов, запрещаются:

- использование токсичных химических препаратов, в том числе в целях охраны и защиты лесов, пестицидов, агрохимикатов, радиоактивных веществ;
- размещение отходов производства и потребления I - III классов опасности;
- размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, отнесенных в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» к объектам I категории;
- создание объектов, не связанных с созданием объектов лесной инфраструктуры, для переработки древесины;
- разработка месторождений полезных ископаемых, за исключением разработки месторождений минеральных вод и лечебных грязей, использования других природных лечебных ресурсов;
- создание объектов капитального строительства (за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, трубопроводов, автомобильных дорог, железнодорожных линий, других линейных объектов и являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов зданий, строений, сооружений, а также за исключением объектов здравоохранения, образования, объектов для осуществления рекреационной деятельности, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности);
- строительство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ;
- размещение скотомогильников;
- размещение складов ядохимикатов и минеральных удобрений.

Постановлением Администрации города Омска от 01.09.2014 № 1142-п «Об утверждении концепции развития территории города Омска согласно модели «Город-

сад» на период 2014 – 2025 годов» утверждена концепция развития территории города Омска согласно модели «Город-сад» на период 2014 – 2025 годов.

По итогам реализации концепции развития территории города Омска согласно модели «Город-сад» на период 2014 – 2025 годов планируется достичь следующих результатов:

- повышение качества ландшафтной организации озелененных территорий, обогащение качественного состава зеленых насаждений, соответствующих природно-климатическим и почвенно-гидрологическим условиям города Омска;
- увеличение площади озелененных территорий объектов общего пользования на 2000 га;
- достижение социально гарантированного минимума обеспеченности населения озелененными территориями (16 кв. м на одного человека);
- сохранение и реконструкция существующих 58 объектов благоустройства и зеленого хозяйства;
- развитие непрерывной системы озеленения путем создания 9 объектов общего пользования (парков, скверов и бульваров);
- максимальное озеленение вдоль 55 транспортных магистралей;
- формирование реестра объектов озеленения на территории города Омска.

## 7 ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА

### 7.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии с ГОСТ 22.0.06-97/ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» на территории городского округа возможны следующие чрезвычайные ситуации природного характера, представленные ниже (Таблица 5).

Таблица 5 – Возможные чрезвычайные ситуации природного характера на территории города Омска

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Опасные геологические процессы			
1.1	Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар Деформация горных пород Взрывная волна Извержение вулкана Нагон волн (цунами) Гравитационное смещение горных пород Затопление поверхностными водами Деформация речных русел
		Физический	Электромагнитное поле
1.2	Переработка берегов	Гидродинамический	Размывание (разрушение) грунтов
		Гравитационный	Смещение (обрушение) пород в береговой части
Опасные гидрологические явления и процессы			
2.1	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
		Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
		Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов Коррозия подземных металлических конструкций
2.2	Русловая эрозия	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока воды Деформация речного русла
2.3	Наводнение	Гидродинамический	Затопление поверхностными водами
Опасные метеорологические явления и процессы			
3.1	Сильный ветер (шторм, шквал, ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
3.2	Сильные осадки		
3.2.1	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
3.2.2	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
3.2.3	Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы Ветровая нагрузка
3.2.4	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
3.2.5	Град	Динамический	Удар
3.3	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
3.4	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
3.7	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
Природные пожары			
4.1	Пожар (ландшафтный, лесной)	Теплофизический	Пламя Нагрев тепловым потоком Тепловой удар Помутнение воздуха Опасные дымы
		Химический	Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы

В соответствии с СП 115.13330.2016 «СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» опасные природные воздействия необходимо учитывать при хозяйственном освоении территорий, подверженных риску возникновения и (или) активизации опасных природных процессов и явлений.

Необходимость учета опасных природных воздействий определена негативными последствиями, которые могут возникнуть вследствие таких воздействий и которые связаны с риском нанесения вреда жизни и здоровью людей, безопасности строительных объектов.

При выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять инженерные изыскания.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

При сильном ветре существует вероятность повреждения воздушных линий связи, линий электропередачи, выхода из строя объектов жизнеобеспечения, разрушения легких построек.

При выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением растительности.

При установлении жаркой погоды существует вероятность возникновения ЧС, связанных с прекращением подачи электроэнергии по причине пожаров и аварий, возникающих на электроподстанциях и электросетях, и вызывающих нарушения функционирования объектов жизнеобеспечения, тепловые удары и заболевания людей, пожароопасную обстановку.

Практика показывает, что весеннее половодье на территории города Омска, как правило, проходит в 2 этапа:

- первый – период естественного таяния снега (апрель – начало мая);

– второй – период сброса воды с каскада Верхне-Иртышских водохранилищ (конец мая – начало июня).

Формирование высшего уровня весеннего половодья на р. Иртыш в границах города Омска ожидается обычно в третьей декаде мая.

Опасным уровнем, при котором отмечались подтопления в границе населенного пункта, является уровень 400 см над нулем поста. Уровень выхода воды на пойму – 280 см.

По результатам прогноза прохождения весеннего половодья на территории г. Омска на 2019 года подтоплению подвержены большие участки местности в правобережной части города, где грунтовая вода находится на глубине менее 2 метров от поверхности земли, за исключением некоторых хорошо дренируемых участков. При этом подтоплению могут подвергаться как площади многоэтажной застройки и территории, расположенные вблизи промышленных предприятий, так и районы, занятые индивидуальной одноэтажной застройкой.

В числе наиболее вероятных мест возможного подтопления можно отметить:

– на территории Центрального административного округа г. Омска: места в районах улиц Подгорная, Кузбасская, Авангардная, Арсеньева, Сурикова, Аносова, Ершова, Бородинская, Амурские;

– на территории Ленинского административного округа г. Омска: места в районах улиц 17-я Марьяновская, Гомельская, Литовская, 2-я Красной Звезды, 19-я Марьяновская, Войкова, 4-я, 7-я и 8-я Чередовые, Жуковского, Гуртьева, 1-я и 6-я Ленинградские, 3-я, 4-я и 6-я Станционные, 5-я Ленинградская, Академика Павлова, Некрасовская, Озерная, Вокзальная;

– на территории Октябрьского административного округа г. Омска: места в районах улиц 2-я и 3-я Линии, Ермака, 6-я и 25-я Рабочие, М. Бердникова, 4-Железнодорожная;

– на территории Советского административного округа г. Омска: места в районах переулков 1-4 Башенные, 1-й Окружной, 3-й и 5-й Новосёловские, Новостроевский, улиц Дружбы, Новосёлов, Забайкальская, 3-я Крайняя, Крутой Яр, 3-я Ледорезная, 7-я, 10-я и 14-я Заозерные, 5-я Поселковая, 2-я и 3-я Новостроевские, Новоалександровская, мкр. Береговой, мкр. Большие Поля;

– на территории Кировского административного округа г. Омска: места в районах улиц Карпинского, Центральная, Профинтерна, Бетховена, 1-я Кировская, 9-я Кировская, Семиреченская, Грибоедова, Талалихина, Тургенева, Дунаевского, Новоомская, 12 Декабря, 2-я Стадионная, 2-я Островская, 1-я, 7-я, 13-я, 15-я и 16-я Самарские, переулков Ключевой, Авиационный и 7-й Семиреченский.

В результате интенсивного таяния снега на территории города может сложиться обстановка, характеризующаяся образованием ряда мест и участков подтопления и требующая принятия комплекса мер по защите от талых вод населения, объектов и материальных ценностей.

Результаты прогноза прохождения весеннего половодья на территории г. Омска на 2019 год показали, что в случае резкого потепления и связанных с ним активного таяния снега и поднятия грунтовых вод на территории города до 262 мест могут подвергнуться подтоплению, в том числе на территориях административных округов:

- Кировского – до 37 мест;
- Ленинского – до 51 места;
- Октябрьского – до 35 мест;
- Советского – до 32 мест;
- Центрального – до 107 мест.

На территории города могут подвергнуться подтоплению до 54 трансформаторных подстанций и до 5 распределительных пунктов.

Таким образом, в результате интенсивного таяния снега в период весеннего половодья на территории города может сложиться сложная обстановка, характеризующаяся образованием ряда участков затопления и подтопления и требующая принятия комплекса мер по защите от талых вод населения, объектов и материальных ценностей.

## **7.2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров, чаще всего возникают на объектах социально-бытового назначения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

Природные пожары на территории муниципального образования могут возникнуть в результате неконтролируемого горения лесных массивов.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Федеральный закон № 123-ФЗ) к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, строений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;

- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

В соответствии с Федеральным законом № 123-ФЗ защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями.

В соответствии с Федеральным законом № 123-ФЗ планировка и застройка территорий городских округов должны осуществляться в соответствии с генеральными планами городских округов, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417 «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах», определены меры пожарной безопасности в лесах, включающие в себя:

- предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);
- мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;
- разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

Требования к мерам пожарной безопасности в лесах являются обязательными для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами и гражданами.

Обеспечение пожарной безопасности на территории городского округа город Омск осуществляют следующие виды пожарной охраны:

- федеральная противопожарная служба, которая включает 27 подразделений, оснащённых основными и специальными пожарными автомобилями в количестве 51 единицы;
- ведомственная пожарная охрана, которая включает 23 подразделения оснащённых пожарными автомобилями в количестве 27 единиц;
- частная пожарная охрана.

В соответствии с Федеральным законом № 123-ФЗ дислокация подразделений пожарной охраны на территории городского округа определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут. Таким образом, при среднестатистической скорости движения пожарного автомобиля 40 км/ч, максимально возможное расстояние к месту вызова составит порядка 6 км. На конец 2018 года подразделения федеральной противопожарной службы в пределах нормативного времени прибытия к месту пожара прикрывают территорию городского округа не в полной мере.

Подразделения ведомственной и частной пожарной охраны, дислоцируемые на территории городского округа, осуществляют первоочередное реагирование только в пределах своих объектов защиты. Привлечение некоторых подразделений ведомственной пожарной охраны на территорию городского округа, вне охраняемого объекта, осуществляется в исключительных случаях по повышенному рангу пожара, при тушении одновременно несколько крупных пожаров с максимальным привлечением сил и средств. Подрайон выезда для подразделений пожарной службы, выезжающих за пределы охраняемого объекта, устанавливается с учетом возвращения данных подразделений на охраняемый объект в течении 10 минут. Подразделения пожарной службы, для которых не предусмотрены подрайоны выезда, за пределы объекта не выезжают.

На расчетный срок оценка зон прикрываемых подразделениями федеральной противопожарной службы выполнена с учетом планируемого развития жилой застройки городского округа, планируемых к размещению объектов социального и культурно-бытового обслуживания. Таким образом, согласно предложениям департамента общественной безопасности Администрации города Омска, в целях исполнения требований Федерального закона № 123-ФЗ на территории городского округа необходимо резервирование территории под размещение двух объектов пожарной охраны суммарной мощностью 4 автомобиля в Кировском административном округе и четырех объектов пожарной охраны суммарной мощностью 10 автомобилей в Центральном административном округе:

Кировский административный округ:

- пожарное депо на 2 автомобиля по ул. Рокоссовского;
- пожарное депо на 2 автомобиля в районе застройки: левый берег реки Иртыш – Метромост – СК «Арена-Омск»;

Центральный административный округ:

- пожарное депо на 2 автомобиля по ул. Завертяева;



- пожарное депо на 2 автомобиля по ул. 2-я Кольцевая;
- пожарное депо на 2 автомобиля в районе застройки: улица 10 лет Октября – ул. 20-я Линия - пос. Биофабрика;
- пожарное депо на 4 автомобиля по ул. Донецкая.

Размещение новых объектов пожарной охраны позволят увеличить зону прикрытия подразделениями противопожарной службы в полной мере.

## ПРИЛОЖЕНИЕ А

Таблица А. 1 – Перечень видов объектов местного значения городского округа, сведения о которых содержатся в проекте о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области

№ п/п	Вопросы местного значения	Объекты местного значения городского округа	Обоснование
<b>ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>			
<b>ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ</b>			
1.	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях	Дошкольные образовательные организации	пп. 1 п. 1 ст. 9 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», п. 13 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 4 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
		Общеобразовательные организации, в том числе начальные общеобразовательные школы	пп. 1 п. 1 ст. 9 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», п. 13 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 4 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
2.	Организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях	Организации дополнительного образования, в том числе: - детские школы искусств; - детские спортивные школы; - дома творчества; - центры дополнительного образования.	пп. 2 п. 1 ст. 9 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», п. 13 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 4 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА</b>			
3.	Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры	Театры Кинозалы	п. 17 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 7 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной

№ п/п	Вопросы местного значения	Объекты местного значения городского округа	Обоснование
			деятельности в Омской области».
4.	Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры. Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов	Учреждения культуры клубного типа, в том числе: - Центральный дворец культуры; - многофункциональные культурные центры; - многофункциональные арт-пространства.	п. 17, 17.1 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 7 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
5.	Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры. Создание музеев муниципального образования. Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов	Библиотеки, в том числе: - Центральная городская библиотека; - молодежные библиотеки. Музеи	п.п. 16, 17 ч. 1 ст. 16, п. 1 ч. 1 ст. 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 7 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА</b>			
6.	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	Физкультурно-спортивные залы, в том числе: – спортивные залы; – физкультурно-спортивные комплексы. Плавательные бассейны. Плоскостные спортивные сооружения, в том числе: – стадионы; – манежи; – многофункциональные площадки; – многофункциональные площадки круглогодичного использования; – спортивные площадки для подвижных игр; – хоккейные корты; – открытые катки массового катания; – открытые/крытые теннисные корты. Крытые спортивные объекты с искусственным льдом, в том числе: – крытые катки массового катания. Лыжные базы (лыжная трасса, лыжероллерная трасса).	п. 19 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 3 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».

№ п/п	Вопросы местного значения	Объекты местного значения городского округа	Обоснование
		Велодромы, велотреки. Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>– беговые дорожки;</li> <li>– тропы здоровья, в т.ч. тропы для скандинавской ходьбы;</li> <li>– тренажерные площадки.</li> </ul> Прочие спортивные сооружения <ul style="list-style-type: none"> <li>– гребные базы;</li> <li>– яхт-клубы;</li> <li>– скалодромы;</li> <li>– скейт-парки.</li> </ul>	
<b>ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА</b>			
7.	Создание условий для развития туризма. Осуществление мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья	Специализированные коллективные средства размещения. Детские оздоровительные лагеря. Оздоровительно-спортивные лагеря. Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха	п. 13 ч. 1 ст. 16, п. 9 ч. 1 ст. 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 4 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ</b>			
8.	Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления	Административное здание (Орган местного самоуправления муниципального района, городского округа, поселения, городского округа с внутригородским делением, внутригородского района, внутригородской территории (внутригородского муниципального образования)	п. 7 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
9.	Осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территориях городского округа	Ветеринарная лечебница, питомник животных, кинологовский центр, иной подобный объект Площадка для выгула собак	п. 15 ч. 1 ст. 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
<b>ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА</b>			
10.	Создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения	Тематические парки, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>– зоопарк;</li> <li>– ботанический сад;</li> </ul>	п. 20 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

№ п/п	Вопросы местного значения	Объекты местного значения городского округа	Обоснование
11.	Организация благоустройства территории городского округа	– экологический парк; – спортивный парк. Парк. Парк культуры и отдыха. Природный парк. Сквер. Бульвар Аллея Роща Набережная Летняя эстрада. Детская игровая площадка. Площадка для выгула собак Благоустроенные пляжи, места массовой околородной рекреации	п. 25 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
<b>ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, УСТАНОВЛЕННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ</b>			
12.	Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью	Многофункциональные молодежные центры Клубы для детей и молодежи	п. 34 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 7 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>			
<b>АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ</b>			
13.	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах городского округа	п. 5 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 2 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА</b>			
14.	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения и	Магистральные дороги скоростного движения. Магистральные дороги регулируемого	п. 5 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации

№ п/п	Вопросы местного значения	Объекты местного значения городского округа	Обоснование
	обеспечение безопасности дорожного движения на них, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	движения. Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения. Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения. Магистральные улицы районного значения. Улицы и дороги местного значения. Дорожки велосипедные	местного самоуправления в Российской Федерации» п. 2 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>КОМПЛЕКСНЫЕ ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>			
15.	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	Транспортно-логистические центры. Транспортно-пересадочные узлы	п. 5 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 2 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ИСКУССТВЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ СООРУЖЕНИЯ</b>			
16.	Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	Мостовые сооружения. Транспортные развязки в разных уровнях. Тоннели. Пешеходные переходы в разных уровнях	п. 5 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 2 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ОБЪЕКТЫ ХРАНЕНИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА</b>			
17.	Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения	Электродепо метрополитена. Трамвайные депо. Троллейбусные депо. Совмещенные троллейбусно-трамвайные депо. Автобусные парки	п. 7 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

№ п/п	Вопросы местного значения	Объекты местного значения городского округа	Обоснование
<b>ЛИНИИ ОБЩЕСТВЕННОГО ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА</b>			
18.	Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения	Линии метрополитена. Линии внутригородского железнодорожного транспорта. Трамвайные линии. Линии скоростного трамвая. Автобусные линии. Троллейбусные линии	п. 7 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
<b>ОСТАНОВОЧНЫЕ ПУНКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА</b>			
19.	Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения	Станции метрополитена. Станции внутригородского железнодорожного транспорта. Остановочные пункты. Конечные остановочные пункты и (или) разворотные кольца общественного транспорта	п. 7 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
<b>ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА</b>			
<b>ЭЛЕКТРОСТАНЦИИ</b>			
20.	Организация электроснабжения	Тепловые электростанции (ТЭС) Электростанции газотурбинные (ГТЭС) Электростанции газопоршневые (ГПЭС) Электростанции ветровые (ВЭС) Электростанции солнечные (СЭС)	п. 4 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 1 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ</b>			
21.	Организация электроснабжения	Электрические подстанции 35 кВ	п. 4 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 1 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ</b>			
22.	Организация электроснабжения	Линии электропередачи 35 кВ	п. 4 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 1 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007

№ п/п	Вопросы местного значения	Объекты местного значения городского округа	Обоснование
			№ 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ОБЪЕКТЫ ДОБЫЧИ И ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА</b>			
23.	Организация газоснабжения	Пункты редуцирования газа	п. 4 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 1 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА</b>			
24.	Организация газоснабжения	Газопроводы распределительные высокого давления	п. 4 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 1 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ОБЪЕКТЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ</b>			
25.	Организация теплоснабжения	Источники тепловой энергии. Тепловые перекачивающие насосные станции (ТПНС)	п. 4 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 1 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ</b>			
26.	Организация теплоснабжения	Теплопроводы магистральные	п. 4 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 1 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ</b>			
27.	Организация водоснабжения	Водозаборы. Водопроводные очистные сооружения. Насосные станции. Резервуары.	п. 4 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 1 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной



№ п/п	Вопросы местного значения	Объекты местного значения городского округа	Обоснование
			деятельности в Омской области».
<b>СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ</b>			
28.	Организация водоснабжения	Водоводы. Водопроводы.	п. 4 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 1 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ОБЪЕКТЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ</b>			
29.	Организация водоотведения	Очистные сооружения (КОС). Канализационные насосные станции (КНС). Очистные сооружения дождевой канализации. Насосные станции дождевой канализации (НСДК). Снегоплавильные, снегоприемные пункты	п. 4 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 1 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>СЕТИ ВОДООТВЕДЕНИЯ</b>			
30.	Организация водоотведения	Канализация напорная. Канализация самотечная. Канализация дождевая напорная. Канализация дождевая самотечная закрытая. Канализация дождевая самотечная открытая	п. 4 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 1 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».
<b>ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ</b>			
31.	Создание условий для обеспечения жителей услугами связи	Автоматические телефонные станции. Базовые станции. Узлы связи оконечно-транзитные (сети передачи данных)	п. 15 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
		Иные объекты связи для непосредственного обслуживания населения	
<b>СЕТИ ЭЛЕКТРОСВЯЗИ</b>			
32.	Создание условий для обеспечения жителей услугами связи	Линии связи	п. 15 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

№ п/п	Вопросы местного значения	Объекты местного значения городского округа	Обоснование
<b>ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ОТ ОПАСНЫХ ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ</b>			
<b>МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ</b>			
33.	Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	Кладбища.	п. 23 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п. 7 ч. 1 ст. 8.2 Закона Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».

**ПРИЛОЖЕНИЕ Б**

Таблица Б. 1 – Реестр водных объектов, расположенных на территории города Омска на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и на земельных участках с неразграниченной государственной собственностью

<b>Советский административный округ г. Омска</b>	
1	Обводненные карьеры искусственного происхождения
1.1	В районе дома 2 на улице 6-я Крайняя
1.2	В районе дома 3/1 на улице Спортивная в микрорайоне Большие Поля рядом с СНТ «Колос»
1.3	В районе дома 41 на улице Сиреневая в микрорайоне Большие Поля
<b>Октябрьский административный округ г. Омска</b>	
1	Обводненные карьеры искусственного происхождения
1.1	Бывший карьер кирпичного завода АО «ГКНПЦ имени М.В. Хруничева» в районе дома 15 на улице Окружная дорога (неофициальное название «Берлиновка»)
1.2	Четыре обводненных карьера за жилым массивом 18-го военного городка и железной дорогой от конечной ООТ «3-я Железнодорожная» (неофициальное название «Забойка»)
2	Строительный котлован на пересечении улиц 20-я Линия и Масленникова
<b>Кировский административный округ г. Омска</b>	
1	Река «Замарайка» от улицы 3-я Енисейская до улицы 1-я Рыбачья
2	Водоемы
2.1	В районе дома 123 на улице Мельничная
2.2	В районе дома 28 на улице 3-я Любинская
2.3	В районе дома 30 на улице 3-я Любинская
2.4	В районе дома 46а корпус 1 на улице 2-я Солнечная
2.5	В районе дома 16 на улице Рокоссовского
2.6	В районе дома 1/1 на улице Рокоссовского
2.7	Два водоема в районе строительного рынка «Кировский» и железной дороги
2.8	Два водоема в районе паркового комплекса «Парк 300-летия города Омска»
2.9	На территории оздоровительно-гостиничного комплекса «Ника», улица Суворова, дом 110
2.10	В районе садового товарищества «Станционник» рядом с железной дорогой
3	Водотоки
3.1	На территории СНТ «Бодрость-1» и СНТ «Дорожник»
3.2	Три водотока в парке имени 30-летия Победы
4	Обводненный карьер «Кирпичка» в районе дома 102 на улице 12 Декабря
<b>Ленинский административный округ г. Омска</b>	
1.	Водоемы
1.1	В поселке Карьер в СНТ «Автодорожник»
1.2	В СНТ «Локомотив» в районе дома 186 на улице Воровского
1.3	В районе улиц 1-я Моховая и 1-я Тоннельная
1.4	Три водоема в районе дома 87/1 на улице Машиностроительная
2	Обводненные котлованы искусственного происхождения
2.1	В районе дома 1/2 на улице 7-я Красноармейская
2.2	В поселке Карьер в СНТ «Профтехобразование» западнее 4-й северной аллеи
2.3	В районе дома 3 на улице Новосибирский тракт М51
2.4	В микрорайоне Входной южнее дома 19/2
2.5	Три котлована в микрорайоне Входной севернее дома 15а
2.6	В микрорайоне Входной севернее дома 35
2.7	В поселке Северный западнее дома 16

2.8	В поселке Северный западнее дома 18
2.9	В поселке Светлый в районе дома 344 на улице В.Ф. Маргелова
2.10	Три котлована в районе железной дороги северо-западнее дома 1 на улице 1-я Путевая
2.11	В микрорайоне Булатово в 165 метрах от дома 81 на улице Осипова
2.12	В 55 метрах севернее дома 36 на улице Безымянный переулок
2.13	В поселке Кирпичного завода № 7 в 55 метрах на запад от дома 2/3а на улице 6-я Ленинградская
2.14	В поселке Дальний в 100 метрах юго-западнее дома 23
2.15	В поселке Дальний в районе дома 1 на улице 6-я Ленинградская
2.16	На юго-западной границе садового товарищества «Птицевод» в створе 6 аллеи
2.17	На северной границе садового товарищества «Птицевод» в створе 1 аллеи
<b>Центральный административный округ г. Омска</b>	
1	Озеро в районе складов МУП «Водоканал» в 70 метрах от дома 36 на улице Завертяева
2	Водоемы
2.1	В районе дома 3 корпус 7 на улице Каховского
2.2	В районе дома 219а корпус 2 на улице 10 лет Октября
2.3	На западной границе садового товарищества «Тополек»
2.4	На северо-западной границе садового товарищества «Дружба»
2.5	В СНТ «Степное» имени Левина
2.6	Между садовым товариществом «Калинка» и железной дорогой
2.7	Четыре водоема, расположенные на территории садового товарищества «Родничок»
3	Обводненные водоемы искусственного происхождения
3.1	Строительный котлован за домом 159 на улице Октябрьская
3.2	Обводненный карьер в районе дома 36 на улице Завертяева